

Marca da bollo

Euro 16,00

allegato all'avviso di vendita

**- MODELLO PRESENTAZIONE OFFERTA CARTACEA -**  
**OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO**

FALLIMENTO 44/2015

GIUDICE DELEGATO AL FALLIMENTO: dott.ssa Valentina Lisi

CURATORE FALLIMENTARE: dott. Giacomo Brogi

ADVISORY (art. 107 l.f.): ITAsset advisory services s.r.l.s.

*per ditta o persona giuridica*

La società \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_  
sede legale in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ) iscritta nel  
registro delle imprese di \_\_\_\_\_ in persona del suo legale  
rappresentante *pro tempore* sig./sig.ra: \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_,  
( ), tel. \_\_\_\_\_ e-mail pec \_\_\_\_\_.

*per persona fisica*

Il/la sottoscritto/a sig./sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
( ), il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, residente  
in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ),  
domiciliato/a in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( )  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ stato civile  
(se coniugato/a dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex. legge 151/75) \_\_\_\_\_,  
se il regime patrimoniale è quello della comunione legale dei beni indicare i dati anagrafici completi  
del coniuge \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*oppure*

1

L'avvocato \_\_\_\_\_ luogo e data di nascita \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ del foro di \_\_\_\_\_

il quale interviene per persona da nominare<sup>1</sup> ai sensi degli articoli 571, 579 e 583 c.p.c.

il quale interviene in qualità di procuratore di:

*per ditta o persona giuridica*

Società \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

sede legale in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ) iscritta nel registro delle imprese di \_\_\_\_\_ in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* sig./sig.ra: \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

( ), tel. \_\_\_\_\_ e-mail pec \_\_\_\_\_.

*per persona fisica*

Sig./sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ ( ),

il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ ( ),

domiciliato/a in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

( ) tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ stato

civile (se coniugato/a dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex. legge 151/75): \_\_\_\_\_,

se il regime patrimoniale è quello della comunione legale dei beni indicare i dati anagrafici completi del coniuge \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## PRESENTA OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

per la vendita senza incanto che si terrà il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_ per il lotto numero<sup>2</sup> \_\_\_\_\_.

<sup>1</sup> L'avvocato \_\_\_\_\_ nel caso in cui rimanesse aggiudicatario per persona da nominare e volesse evitare la definitiva aggiudicazione a suo nome, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 579 e 583 c.p.c., si riserva di depositare in sede di gara, procura speciale notarile per persona da nominare e di rendere contestuale dichiarazione di nomina, ovvero, nei tre giorni successivi alla gara, di depositare procura speciale notarile per persona da nominare e rendere la dichiarazione di nomina.

<sup>2</sup> Il numero del lotto è individuabile **nell'avviso di vendita**.

## OFFRE

la somma di euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/00)<sup>3</sup>  
oltre imposte di legge, tasse, oneri di trasferimento e cancellazione gravami, spese per i servizi resi dall'advisory services e compenso del notaio rogante.

## DICHIARA

- di aver preso completa ed integrale visione della relazione estimativa relativa al bene oggetto di vendita, ovvero del lotto prescelto per la formalizzazione dell'offerta di acquisto e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dello stesso avendolo preventivamente ricognito;
- di aver preso completa visione dell'avviso di vendita e delle condizioni generali di vendita e di accettarne integralmente il contenuto e le condizioni nonché le modalità ivi indicate;
- di dispensare la procedura concorsuale dalla produzione ed allegazione dell'attestato di prestazione energetica e delle certificazioni in materia di conformità degli impianti alla normativa vigente in materia di sicurezza;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni relative e consequenziali alla predetta offerta, al seguente indirizzo e.mail \_\_\_\_\_ e di voler essere contattato al numero telefonico \_\_\_\_\_, con ampia manleva per la procedura da qualsiasi responsabilità connessa alla mancata lettura e/o ricezione delle e.mail per qualsiasi causa;
- di versare il **saldo prezzo** (oltre le consequenziali imposte, tasse, oneri, spese e compensi), detratto quanto già versato a titolo di cauzione, nelle mani del curatore fallimentare presso il suo studio (**Monteroni d'Arbia (SI) via del Risorgimento n. 628/F int. 6**), a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati a "*curatela fallimento Impresa Mario Belardi n. 44/2015*" entro il termine di **giorni 75** (settantacinque) dalla data di aggiudicazione provvisoria;

## ALLEGATI

(necessari ai fini dell'offerta)

1. **Assegno/i circolare/i non trasferibile/i** (a titolo di cauzione) di euro

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00)

intestato/i a "*curatela fallimento Impresa Mario Belardi n. 44/2015*" per un ammontare complessivo pari al **10% del prezzo offerto**<sup>4</sup>;

<sup>3</sup> Si ricorda che il prezzo offerto non potrà **essere inferiore** al prezzo base come indicato nell'avviso di vendita, pena l'invalidità dell'offerta.

(se l'offerente è *persona fisica*)

2. copia **dell'avviso di vendita** e copia delle **condizioni generali di vendita** (pubblicati sul sito [www.itasset.it](http://www.itasset.it)) siglati in ogni pagina e sottoscritti per esteso nell'ultima pagina con l'espressa indicazione "*per accettazione integrale delle condizioni ivi previste*";
3. copia del **documento di identità** (in corso di validità) dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);
4. copia **codice fiscale** dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);

(se l'offerente è *persona giuridica*)

5. copia **dell'avviso di vendita** e copia delle **condizioni generali di vendita** (pubblicati sul sito [www.itasset.it](http://www.itasset.it)) con apposizione del timbro e firma in ogni pagina e la sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina del legale rappresentante (o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta) con l'espressa indicazione "*per accettazione integrale delle condizioni ivi previste*".
6. **Visura camerale** aggiornata (non oltre 3 mesi) e copia del **documento di identità** di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diversa dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**Firma**  
(leggibile e per esteso)

\_\_\_\_\_

*Informativa sul trattamento dei dati personali.*

*I dati sopra indicati, richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del provvedimento per il quale sono acquisiti, sono utilizzati esclusivamente a tale scopo.*

---

<sup>4</sup> Si ricorda che l'assegno circolare a cauzione dovrà essere allegato e di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, pena l'invalidità dell'offerta.