



COMUNE DI AREZZO

DIPARTIMENTO ASSETTO TERRITORIO

ARCHIVIO PRATICHE EDILIZIE

Nominativo



Anno

01

N° pratica

276

CAI GEOM. PIZZOLI
Verificate la completezza fondi
26/01/01

COMUNE DI AREZZO
Al Direttore del Servizio Edilizia del COMUNE DI AREZZO
FORS 26 GEN. 2001
CAT. 10 CL. 8 FASE 3

Area Urbanistica
Servizio Edilizia
Via Cesalpino 28, Arezzo

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA', ai sensi degli articoli 4 e 9,
Legge Regionale n° 52 del 14 ottobre 1999.

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nata a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

In qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA PROPRIETARIA dell'immobile posto in:**

Via/Loc.	N° civico
VIA DEL GAVARDELLO	61

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc)	Codice Fiscale o Partita IVA

COMUNICA

Che, non prima di 20 giorni dalla presentazione della presente, avranno inizio i lavori per opere ed interventi di:

☐ Interventi di cui al comma 1 dell'art. 3 L.R. 52/99, relativamente a:

- ☐ Nuova edificazione
- ☐ Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria
- ☐ Realizzazione di infrastrutture ed impianti, che comporti la trasformazione in via permanente del suolo ineditato
- ☐ Realizzazione di depositi merci o di materiali e la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato
- ☐ Interventi di ristrutturazione urbanistica, di cui all'art. 3, c. 1, lett. e)
- ☐ Addizioni volumetriche agli edifici esistenti, non assimilate alla ristrutturazione

☐ Opere di reinterro e di scavo, di cui all'art. 4, comma 1, lettera b), L.R. 52/99

☐ Recinzioni con fondazioni continue e muri di cinta, di cui all'art. 4, comma 1,

☐ Opere pertinenziali, di cui all'art. 4, comma 1, lettera d), L.R. 52/99.

☐ Mutamento di destinazione d'uso degli immobili, di cui all'art. 4, comma 1, l

☐ Demolizioni di edifici o di manufatti non preordinate alla ricostruzione c
comma 1, lettera f), L.R. 52/99.

☐ Occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materi
permanente del suolo stesso, di cui all'art. 4, comma 1, lettera f), L.R. 52/99.

☐ Manutenzione ordinaria recante mutamento dell'aspetto esteriore degli immobili, d

☐ Manutenzione straordinaria, di cui all'art. 4, comma 2, lettera b), L.

☐ Restauro e risanamento conservativo, di cui all'art. 4, comma 2, lettera c

☐ Ristrutturazione edilizia, di cui all'art. 4, comma 2, lettera d), L.R. 52/99;

☐ Demolizioni con fedele ricostruzione degli edifici, intenden

CONTI CORRENTI POSTALI

Attestazione del versamento
o del postagiro di L. **50'000**

Lire
(lettore)

50.000
cirquantamila

sul C/C N.

00

140525

intestato

COMUNE AREZZO

TESORERIA

SERVIZIO

52100 AREZZO

eseguito da

residente in



1999.02 26-GEN-2001 #1

AREZZO 2 04/122

0064 £.*****50000

VCC 0658 £.*****1500

25000 008854

04

BOLLO DELL'AGENZIA R.T.

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

Titolare del C/C n.

addi

23/01/01

Gian Paolo

CAI AREA PEREGO
Verificare la completezza formale
20/01/01

COMUNE DI AREZZO
Al Direttore del Servizio Edilizia del COMUNE DI AREZZO
FORS 26 GEN. 2001
CAT. 10.01.8 FASE 3

Edilizia del COMUNE DI AREZZO
Area Urbanistica
Servizio Edilizia
Via Cesalpino 28, Arezzo

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA', ai sensi degli articoli 4 e 9,
Legge Regionale n° 52 del 14 ottobre 1999.

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nata a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

In qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA PROPRIETARIA** dell'immobile posto in:

Via/Loc.	N° civico
VIA DEL GAVARDELLO	61

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione		
Sede (Comune)	Sede (Via/Loc)	Codice Fiscale o Partita IVA

COMUNICA

Che, non prima di 20 giorni dalla presentazione della presente, avranno inizio i lavori per opere ed interventi di:

- ☐ Interventi di cui al comma 1 dell'art. 3 L.R. 52/99, relativamente a:
- ☐ Nuova edificazione
 - ☐ Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria
 - ☐ Realizzazione di infrastrutture ed impianti, che comporti la trasformazione in via permanente del suolo ineditato
 - ☐ Realizzazione di depositi merci o di materiali e la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto, che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato
 - ☐ Interventi di ristrutturazione urbanistica, di cui all'art. 3, c. 1, lett. e)
 - ☐ Addizioni volumetriche agli edifici esistenti, non assimilate alla ristrutturazione edilizia
- ☐ Opere di reinterro e di scavo, di cui all'art. 4, comma 1, lettera b), L.R. 52/99.
- ☐ Recinzioni con fondazioni continue e muri di cinta, di cui all'art. 4, comma 1, lettera c), L.R. 52/99.
- ☐ Opere pertinenziali, di cui all'art. 4, comma 1, lettera d), L.R. 52/99.
- ☐ Mutamento di destinazione d'uso degli immobili, di cui all'art. 4, comma 1, lettera e), L.R. 52/99.
- ☐ Demolizioni di edifici o di manufatti non preordinate alla ricostruzione o alla nuova edificazione, di cui all'art. 4, comma 1, lettera f), L.R. 52/99.
- ☐ Occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materiali, che non comportano trasformazione permanente del suolo stesso, di cui all'art. 4, comma 1, lettera f), L.R. 52/99.
- ☐ Manutenzione ordinaria recante mutamento dell'aspetto esteriore degli immobili, di cui all'art. 4, c. 2, lettera a), L.R. 52/99.
- ☐ Manutenzione straordinaria, di cui all'art. 4, comma 2, lettera b), L.R. 52/99.
- ☐ Restauro e risanamento conservativo, di cui all'art. 4, comma 2, lettera c), L.R. 52/99.
- ☒ Ristrutturazione edilizia, di cui all'art. 4, comma 2, lettera d), L.R. 52/99;
- ☐ Demolizioni con fedele ricostruzione degli edifici, intendendo per fedele ricostruzione quella reale

23/01/01

Gian Paolo

con identici materiali e lo stesso ingombro planivolumetrico , fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica.

☐ Demolizione di volumi secondari e la loro ricostruzione in diversa collocazione sul lotto di pertinenza.

☐ Addizioni, anche in deroga agli indici di fabbricabilità per realizzare i servizi igienici, i volumi tecnici e le autorimesse pertinenziali, il rialzamento del sottotetto, ove ciò non sia escluso dagli strumenti urbanistici, al fine di renderlo abitabile senza che si costituiscano nuove unità immobiliari.

☐ Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche ed all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche in aggiunta ai volumi esistenti e in deroga agli indici di fabbricabilità. Di cui all'art. 4, c. 2, lettera e).

☐ Ristrutturazione edilizia, come definita dalla L.R. 59/80 (norme transitorie art. 44, comma 2, L.R. 52/99):

Ristrutturazione edilizia tipo ☐ D1 ☐ D2 ☐ D3 (allegato A, L.R. 59/80)

☐ Variante in corso d'opera alla concessione/autorizzazione n° del , che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia (Art. 2, c. 60, punto 7, lettera g), L. 662/96), intendendo avvalermi della disciplina vigente al momento del rilascio della Concessione/autorizzazione edilizia citata (Norme transitorie art. 44, c.1, L. R. 52/99).

☒ **Variante in corso d'opera alla Denuncia di Inizio Attività (prodotta ai sensi della L.R. 52/99, art.9, comma 3), presentata il 06.12.2000, Pratica Edilizia n°4542/00**

L'immobile è di proprietà di: (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente)

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Comune residenza	Via/Loc	Codice Fiscale	

Obbligo di attestazione di abitabilità (artt. 11 e 16 l.r. 52/99 e D.P.R. 425/94)

☐ Il sottoscritto dichiara che per i lavori in oggetto non occorre la certificazione di abitabilità, visto che non ricorrono i presupposti di cui al comma 2, art. 11, L.R. 52/99.

☒ **Il sottoscritto si impegna, a conclusione dei lavori, a produrre il certificato di abitabilità, con le modalità e le procedure fissate dalla legge regionale.**

Ditta a cui si intende affidare i lavori **LASTRUCCI ADELMO con sede in Arezzo via Fiorentina n°67**

Si allega alla presente il progetto e relativa relazione asseverata a firma del progettista presso il quale all'uopo eleggo il domicilio.

Progettista

Cognome e Nome	Albo/Ordine di appartenenza	N°
PIERANGELO ROSI	GEOMETRI	469
Recapito (Via/Loc. N° civico)	Comune	CAP
VIA ISONZO N°33/1	AREZZO	52100

Direttore dei Lavori

Cognome e Nome	Albo/Ordine di appartenenza	N°
Recapito (Via/Loc. N° civico)	Comune	CAP

Adempimenti D. Lgs. 494/96

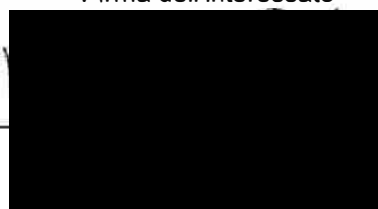
☒ **Dichiaro che le opere in oggetto non sono soggette all'ambito di applicazione del D.Lgs. 494/96, pertanto non occorre notifica preliminare all'AUSL**

☐ Rilevato che le opere in oggetto sono soggette all'ambito di applicazione del D. Lgs. 494/96, mi impegno a comunicare al Comune l'avvenuta trasmissione all'AUSL della notifica preliminare di cui all'art. 11 dello stesso decreto legislativo, la quale, oltre a contenere quanto disposto dall'allegato III, dà atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, ai sensi dell'articolo 12 del D. Lgs. 494/96.

Data 24.01.2001

Firma dell'interessato

ALLEGATO



PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il progettista assevera di aver eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato.

Identificazione catastale dell'immobile

NCT/NCEU	Foglio/Sez.	P.Illa	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Destinazione
NCEU	87 AR/A	34	6	C/3	8	757	artigianale

Ubicazione dell'immobile

Via/Loc.	N° civico
VIA DEL GAVARDELLO	61

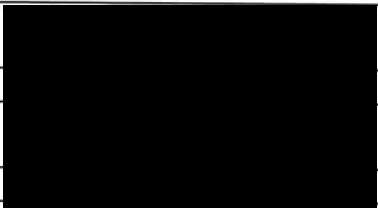
Zonizzazione di P.R.G.: D indice di trasformazione: 3.5

Vincoli di PRG e sovraordinati

(L'individuazione del vincolo è stata effettuata direttamente presso l'ente che gestisce il vincolo)

- | | |
|--|---|
| ☐ Archeologico (D.C.P. 30/94) | ☐ Rischio Idraulico (D.C.R. 230/94) |
| ☐ Acque pubbliche (R.D. 523/1904) | ☐ Aree protette (D.C.R. 296/88) |
| ☐ Fascia di rispetto strada Statale | ☐ Fascia di rispetto strada Provinciale |
| ☐ Fascia di rispetto strada Comunale | ☐ Cimiteriale (R.D. 1265/34, NTA art. 42) |
| ☐ Idrogeologico (R.D. 3267/23) | ☐ Piano Arno (D.C.R. 450/93, 226/95) |
| ☐ Autorità di bacino fiume Arno | ☐ Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/80) |
| ☐ Aeroportuale (R.D. 327/42, L. 58/63, L. 43/73) | ☐ Militare (L. 898/76, L. 104/90) |
| ☐ Metanodotti (D.M. 29/9/94) | ☐ Elettrodotti (D.P.C.M. 23/04/92) |
| ☐ Linee arretramento stradale/ferroqv. (art.41 NTA) | ☐ Altro (specificare) <u>NESSUNO</u> |

Precedenti titoli autorizzativi dell'immobile

Titolo autorizzativo	N° e data	Intestato a	N° Pratica
Concessione Edilizia	552 del 12.08.1987 e successive varianti		213/85
Autorizzazione Edilizia	675 del 21.06.1989		1421/89
Concessione Edilizia	321 del 16.06.1993 e successive varianti		30/93
D.I.A.	06.12.2000		4542/00

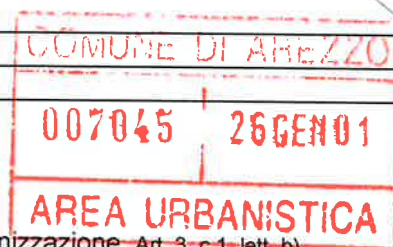
Servizi

Approvvigionamento idrico	ACQUEDOTTO
Smaltimento acque luride	FOGNATURA COMUNALE

ASSEVERAZIONE

Classificazione dell'intervento:

- | | |
|---|--|
| ☐ Nuova costruzione, Art. 3, c.1, lett. a) | ☐ Opere di urbanizzazione, Art. 3, c.1, lett. b) |
| ☐ Infrastrutture, Art. 3, c.1, lett. c) | ☐ Deposito merci/materiali, Art. 3, c.1, lett.d) |
| ☐ Ristrutturazione urbanistica, Art. 3, c.1, lett.e) | ☐ Ampliamento di edifici esistenti, Art. 3, c.1, lett. f) |
| ☐ Reinterro e scavo, art. 4, c.1, lett. b) | ☐ Recinzioni e muri di cinta, art. 4, c.1, lett. c) |
| ☐ Opere pertinenziali, art. 4, c.1, lett. d) | ☐ Cambio d'uso, art. 4, c.1, lett. e) |
| ☐ Demolizioni, art. 4, c.1, lett. f) | ☐ Occupazioni di suolo, art. 4, c.1, lett. g) |
| ☐ Manutenzione Ordinaria, art.4, c. 2, lett. a) | ☐ Manutenzione Straordinaria, art.4, c. 2, lett. b) |
| ☐ Restauro e risanamento conserv., art.4, c. 2, lett. c) | ☐ Ristrutturazione Edilizia, art.4, c. 2, lett. d) |
| ☐ Ristr. Edilizia D1 (LR 59/80), art. 44,c2,LR 52/99 | ☐ Ristr. Edilizia D2 (LR 59/80), art. 44,c2,LR 52/99 |
| ☐ Ristr. Edilizia D3 (LR 59/80), art. 44,c2,LR 52/99 | ☒ variante d.i.a. presentata il 06.12.2000 |



Destinazione d'uso

Attuale

- ☐ Residenziale
☒ Industriale – Artigianale
☐ Commerciale
☐ Turistico – ricettiva
☐ Direzionale
☐ Pubblica o di interesse pubblico
☐ Agricola ed attività ad essa connesse
☐ Verde privato
☐ Misto (specificare)

Progetto

- ☒ L'intervento non modifica la destinazione attuale
☐ Residenziale
☐ Industriale – Artigianale
☐ Commerciale all'ingrosso
☐ Turistico - ricettiva
☐ Direzionale
☐ Pubblica o di interesse pubblico
☐ Agricola ed attività ad essa connesse
☐ Verde privato
☐ Misto (specificare)

Relazione tecnico descrittiva (illustrazione dell'intervento proposto, la corrispondenza del progetto ai requisiti cogenti descritti dal Regolamento Edilizio)

Con la presente variante si prevede di non realizzare la gabbia metallica all'interno dell'ingresso in quanto verrà realizzato un disimpegno esterno in muratura per l'alloggiamento di una porta blindata, oggetto di pratica edilizia separata.

Creazione di una vetrata nella parete che divide l'ufficio dall'accettazione e rialzamento della stessa da ml.2.00 a ml.2.50.

Realizzazione del muretto, per la divisione del resede esterno, in posizione leggermente diversa.

Il tutto come meglio risulta dall'elaborato grafico allegato.

Parametri Urbanistici-Edilizi

PARAMETRI	PRG	Attuale	Modificato	Differenze (Mod. - Att.)
Superficie fondiaria (Sf) mq				
Superficie utile lorda (Sul) mq				
Superficie coperta (Sc) mq				
Altezza massima (H max) ml				
Distanza confini (Dc) ml				
Volume (V) mc				
Rapporto copertura (Rc) %				
Indice fondiario (If) mc/mq				
Rapporto occup. Sottosuolo (Ros) %				
Superficie utile (Su) mq				
Superficie non residenziale (Snr) mq				

Determinazione oneri concessori, ai sensi dell'art. 25 L.R. 52/99

☐ Per l'intervento in oggetto non sono dovuti gli oneri concessori in quanto:

- a) ☐ Ricorrono i casi di gratuità di cui all'art. 9 L. 10/77;
 b) ☐ L'intervento non rientra in nessuna delle seguenti casistiche:
 a) Nuova costruzione
 b) Aumento delle superfici utili degli edifici
 c) Mutamento di destinazione d'uso degli immobili
 d) Aumento del numero delle unità immobiliari

☒ L'intervento in oggetto è oneroso, nella seguente misura:

	Importo unitario (£/mq)	mq	Importo dovuto (Lire)
Oneri di urbaniz. primaria			
Oneri di urbaniz. secondaria			
Costo di costruzione			
Diritti di segreteria			50.000

Conformità normative generali

L'intervento, limitatamente all'ambito di applicazione ed in relazione alla categoria, caratteristiche e dimensioni dell'intervento, è conforme alle normative vigenti in materia di:

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ ambientale e paesistica | ☐ storico architettonica | ☐ impiantistica |
| ☐ fattibilità geologica | ☐ superamento barriere architett. | ☐ parcheggi |
| ☐ rischio idraulico | ☐ codice della strada | ☐ risparmio energetico |
| ☐ emissioni atmosferiche | ☐ inquinamento acustico | ☐ altro _____ |



Adempimenti titolo III L.R. 52/99

a) ☒ Si dichiara che il progetto non è soggetto alle disposizioni di cui al titolo III L.R. 52/99.

b) ☐ Si dichiara che il progetto è soggetto alle disposizioni di cui al titolo III L.R. 52/99, pertanto, in ottemperanza all'art. 14, comma 2, lettera c), contestualmente viene presentato all'ente competente il progetto e la dichiarazione di cui al comma 1, art. 14.

L'intervento è assoggettato a Denuncia di Inizio Attività e non soggetto ad autorizzazione, in quanto:

a) l'immobile interessato non è assoggettato a vincolo ex L. 1089/39 (tutela delle cose di interesse artistico e storico), attuale D. Lgs. 490/99, titolo primo;

b) ☒ l'immobile non è assoggettato al vincolo ex L. 1497/39 (protezione delle bellezze naturali, attuale D. Lgs. 490/99, titolo secondo, ovvero,

☐ pur essendo l'immobile ubicato in area sottoposta a vincolo ex L. 1497/39, attuale D. Lgs. 490/99, titolo secondo, per le opere in oggetto non è prescritto il rilascio dell'autorizzazione ex art. 7 L. 1497/39 (attuale articolo 151 D.Lgs. 490/99).

c) L'immobile non è interessato alla disciplina di cui alla legge 6 dicembre 1991 n° 394 (legge quadro sulle aree protette)

d) L'immobile in oggetto non è assoggettato a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1 bis del decreto legge 27 giugno 1985, n° 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n° 431 (attuale D.Lgs. 490/99) o alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al Titolo II Capo II della legge 18 maggio 1989, n° 183 (Norme per l'assetto funzionale e organizzativo della difesa del suolo);

e) ☒ l'immobile interessato non è ubicato in zona A di P.R.G., ovvero,

☐ l'immobile interessato è ubicato in zona A, A1 o A2 di P.R.G., ma le opere e l'intervento non comportano modifiche della sagoma e dei prospetti e non modificano la destinazione d'uso;

f) non è previsto il preventivo rilascio dell'autorizzazione, in quanto l'immobile in oggetto non è compreso in strumenti urbanistici, adottati od approvati, riferiti ad immobili giudicati meritevoli di tutela per particolari motivi di carattere storico, culturale, architettonico, od estetico.

g) ☐ Per l'intervento di cui al comma 1 dell'articolo 3 L.R. 52/99 (_____), il Consiglio Comunale, con delibera n° _____ del ____/____/____ ha attestato la sussistenza dei requisiti ai fini dell'applicazione dell'art. 4, comma 1, lett. A) L.R. 52/99.

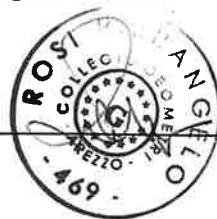
Asseverazione conformità

Si assevera che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati od approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

☐ Premesso che l'intervento da realizzare è classificato come manutenzione ordinaria o straordinaria (come definite dall'art. 4, comma 2, lett. a) e b), L.R. 52/99, rilevato che l'immobile è ubicato in zona A ai sensi del D.M. 1444/68, ovvero è classificato come soggetto a restauro o definito di valore storico culturale ed architettonico dagli strumenti urbanistici comunali, si assevera in conformità all'art. 5 della legge suddetta che le opere sono realizzate nel rispetto degli elementi tipologici, formali, e strutturali dell'organismo edilizio.

Data 24.01.2001

progettista (timbro e firma)



ALLEGATI

Documentazione grafica

- ☐ Corografia con stralcio di PRG estesa ad un intorno significativo.
- ☐ Planimetria catastale aggiornata e orientata (scala 1:2000).
- ☐ Localizzazione dell'immobile nel contesto urbano, con indicazione dell'ingombro planivolumetrico dei fabbricati posti a distanza minore o uguale a mt. 10.
- ☒ **Piante** (scala 1:100) stato **ATTUALE E MODIFICATO**
- ☐ Prospetti (scala) stato
- ☐ Sezioni (scala) stato
- ☒ **Elaborato stato sovrapposto** (scala 1:100) con **evidenziazione demolizioni/ricostruzioni.**
- ☐ Rilievo planialtimetrico dell'area, comprensivo di sezioni ambientali
- ☐ Planimetria quotata di insieme (scala _____) comprendente la superficie dell'area, la suddivisione in lotti, spazi di standards urbanistici, verde, parcheggi, l'ingombro planivolumetrico con indicazione delle distanze fra edifici, confini, altezze, strade e piazze, alberature, opere di urbanizzazione primaria ed allacciamento ai pubblici servizi.
- ☐ Caratteristiche planialtimetriche e dimensioni del lotto, con indicazione delle distanze dei confini di zona di PRG, di proprietà, aree pubbliche, edifici limitrofi e pareti finestrate, spazi aperti al pubblico ed alla circolazione.
- ☐ Sezione/i e/o planimetria/e significativa/e quotate del terreno (scala _____) stato _____.
- ☐ Particolari costruttivi e decorativi (scala _____).
- ☐ Calcoli relativi al dimensionamento e funzionamento delle opere di urbanizzazione primaria, elaborati tecnici comprensivi di particolari costruttivi, computo metrico estimativo se necessario in relazione a eventuali rapporti convenzionali.

Documentazione fotografica

- ☐ Rilievo fotografico. (attuale e di progetto)

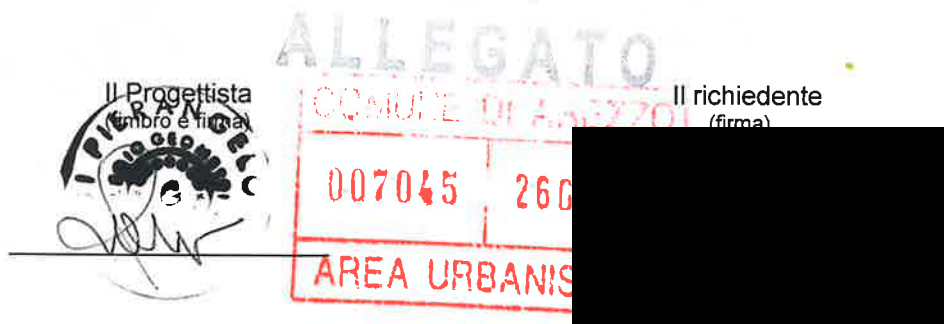
Documentazione scritta

- ☐ Relazione illustrativa riferita alle caratteristiche e alla qualità dei materiali da impiegare.
- ☐ Relazione relativa al pregio architettonico dell'opera proposta, contenente la valutazione degli effetti dell'intervento nell'ambiente costruito e nell'ambiente fisico circostante.
- ☐ Relazione, eventualmente documentate con l'ausilio di elaborati grafici, circa il rispetto delle normative ambientali, paesistiche, storico-architettoniche, igienico sanitarie, impiantistiche, indagine geologica, superamento di barriere architettoniche, parcheggi, rischio idraulico, codice della strada, risparmio energetico, emissioni atmosferiche, inquinamento acustico, ecc.
- ☐ Relazione relativa alla conformità della destinazione d'uso di progetto ai requisiti prestazionali prescritti dal regolamento Edilizio e d'Igiene.
- ☐ Relazione relativa all'impatto ambientale, eventualmente corredata da elaborati grafici e/o fotografici.
- ☐ Relazione illustrante il programma dei lavori relativamente ai tempi ritenuti necessari per il compimento dell'opera.

Oneri Concessori

- ☒ **L'intervento proposto è gratuito.**
- ☐ attestazione di versamento degli oneri come determinati dal progettista.
- ☐ attestazione di versamento della prima rata e polizze fidejussorie a garanzia del pagamento delle rate residue.
- ☐ Il richiedente dichiara che i versamenti e/o fidejussioni di cui sopra saranno corrisposti al Comune entro venti giorni.

Data 24.01.2001



Impegni (atti d'obbligo, convenzioni ecc.)

- ☐ Mi impegno, nei casi previsti dalla legge, a produrre idoneo atto d'obbligo/convenzione prima dell'inizio dei lavori.
- ☐ Mi impegno, nei casi previsti dalla legge, a produrre idoneo atto d'obbligo/convenzione contestualmente alla certificazione di fine lavori di cui all'art. 11 L.R. 52/99.

Data _____

Il richiedente (firma) _____

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

n. 63

COPIA CONFORME

Il sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) _____

operante nel settore **INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI**

con sede in via _____ n. _____

(Prov.) **AR** tel. _____ part. IVA _____☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)della camera C.C.I.A.A. di **AREZZO** n. **108075**☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di **AREZZO** n. **40658**esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) **MONTATO CANALA DISTRIBUZIONE LUCE E FORZA MOTRICE****E MESSA A TERRA**inteso come ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☒ altro (1) **ADEGUAMENTO**

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da _____, installato nei locali siti

nel comune di **AREZZO** (prov. **AR**) via **DEL GAVARDELLO**n. **61** scala _____ piano _____ interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale eindirizzo) **COME SOPRA**in edificio adibito ad uso: ☐ industriale ☐ civile (2) ☒ commercio ☐ altri usi;**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
- ☐ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
- ☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☒ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
- ☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Ediprò E 9071 BIS);
- ☐ schema di impianto realizzato (6);
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- ☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali (8).

Allegati facoltativi (8):

ALLEGATO**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di _____

data _____ il resp. tecnico _____ il dichiarante _____

(firma)

(timbro e firma)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9).

data **13/09/01**

firma _____

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

n. _____

COPIA CONFORME

Il sottoscritto _____ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) _____

operante nel settore INSTALLAZIONE IDRAULICO

con sede in via _____ n. _____

(Prov.) AN tel. _____ part. IVA _____
☒ iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)
della camera C.C.I.A.A. di AREZZO n. 82239
☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di AREZZO n. 39304
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) CONVOLTO IMPIANTI TELNO SANITARI NUOVI
CONVOLTO A REGOLA GAS ESTERNA AL FABBRICATO CALDAIA Kcal/H 24.000

 inteso come ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☒ manutenzione straordinaria ☐ altro (1) _____
N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da _____, installato nei locali siti

nel comune di AREZZO (prov. AN) via DEL GAVANDOLLOn. 69A scala _____ piano I interno _____ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e

indirizzo) _____

in edificio adibito ad uso: ☐ industriale ☐ civile (2) ☒ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☐ rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
- ☐ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
- ☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
- ☐ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Ediprò E 9071 BIS);
- ☐ schema di impianto realizzato (6);
- ☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- ☐ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

COMUNE DI AREZZO

393462 20 NOV 01

ALLEGATO

Allegati facoltativi (8): _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data _____ il resp. tecnico _____ (firma) _____

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. _____

data 22.09.2001 firma _____

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' e CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA'

(artt.11 e 16 L.R.14.10.1999 n.52 - D.P.R. 425 del 22.4.1994)

93462 21 NOV. 2001

Il sottoscritto **geom. Pierangelo Rosi**

domiciliato in **Arezzo Via Isonzo n. 33/1**

iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Arezzo con il n. 469

in qualità di **Direttore dei Lavori**

in qualità di collaudatore delle strutture ai sensi della legge 1086/71 e/o legge 64/74 e l.r. 88/82, ovvero di professionista abilitato (nei soli casi in cui non ricorrano le condizioni di cui all'art.16 comma 4 L.R.52/99),

per i lavori nell'immobile posto in **Arezzo Via del Gavardello n. 61/a**

di proprietà

autorizzato con **D.I.A. ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva in variante in data 26-01-2001 (Pratica Edilizia n. 276/01)**

N-01-175

VISTA:

- ☐ 1) la certificazione di collaudo statico a mia firma in data , depositato al di in data ai sensi della legge 1086/71 e/o legge 64/74;
- ☒ 2) la ricevuta di avvenuta dichiarazione di iscrizione al catasto dell'immobile in data **20-08-2001** prot. n. **140013** con la quale l'immobile risulta rappresentato al N.C.E.U. , sez. **A** Foglio **87** particella **34** sub. **17-18**;
- ☐ 3) la dichiarazione congiunta del proprietario, dell'installatore e direttore dei lavori attestante la potenzialità dell'impianto termico inferiore alle 30.000 kcal/h totali, ovvero il collaudo o certificato di prevenzione incendi per i casi stabiliti dalle vigenti norme;
- ☒ 4) la dichiarazione di conformità degli impianti **elettrico** , elettronico, **riscaldamento**, idrosanitario, gas, sollevamento, antincendio e scariche atmosferiche, resa dalle imprese installatrici (legge 46/90);
- ☐ 5) la certificazione di rispondenza alla normativa in materia di risparmio energetico (l. 10/91);
- ☐ 6) la certificazione di prevenzione incendi rilasciata dai Vigili del Fuoco per le attività soggette;
- ☐ 7) il collaudo dell'impianto di sollevamento (ascensore, montacarichi, ecc.) da parte di soggetto abilitato;
- ☒ 8) il collaudo della fognatura interna al fabbricato resa dal Direttore dei lavori (artt.120 bis R.com.le d'igiene e art.27 R.C. scarichi) ;
- ☐ 9) gli allacciamenti ai servizi di rete (fognatura , acquedotto, illuminazione, gas, ecc) , ovvero nei casi in cui la zona non risulti servita, la dichiarazione di conformità dell'approvvigionamento idrico e smaltimento liquami, resa dal Direttore dei Lavori alle vigenti disposizioni di legge;
- ☐ 10) il collaudo eseguito dagli uffici comunali delle opere di urbanizzazione primaria relative alla lottizzazione , prot.n. del , ovvero asseverazione del Direttore dei lavori

☒ 11) altro: planimetria catastale, pianta, dich. opere c.a., copia certificato collaudo finale DIA, dich. allacciamenti, dichiarazione L.13/89, dich. esenzione pratica VV.F.

- la conformità delle opere eseguite rispetto al titolo legittimante l'attività edilizia;
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ,

ai sensi degli artt. 11 e 16 della L.R.52/99 che i locali evidenziati nel sottostante prospetto, posti in **Arezzo Via del Gavardello n. 61/a, sono abitabili**

Arezzo, li.....2.1. NOV. 2001.....



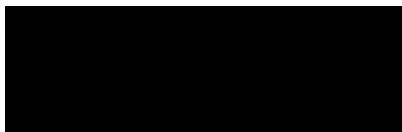
COMUNE DI AREZZO

COMUNE DI AREZZO
AREA URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA

N. PROTOCOLLO: 01/007045
N. PRATICA: /01/ 276

AREZZO, 26.01.2001

A
C.O.



OGGETTO: COMUNICAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

IN RELAZIONE ALLA DOMANDA PRESENTATA IN DATA 26.01.2001
RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN:

VIA DEL GAVARDELLO, 61

SI COMUNICA, AI SENSI DELL'ART. 8 L. 241/90 CHE IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO E'

PEZZUOLI GIANNA

DEL SERVIZIO EDILIZIA DI QUESTA AMMINISTRAZIONE FINO ALLA FORMULAZIONE
DI PROPOSTA MOTIVATA.

LA SIGNORIA VOSTRA PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI E CONFERIRE CON
IL TECNICO ISTRUTTORE PRESSO GLI UFFICI DEL SERVIZIO EDILIZIA, SITI
IN VIA CESALPINO 28, NEI GIORNI DI:

MARTEDI'E GIOVEDI' DALLE 8,30 ALLE 13,30 E DALLE 15,30 ALLE 17,30

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO EDILIZIA
ARCH. FABRIZIO BEONI

(FIRMA AUTOGRAFA ASSOLTA AI SENSI
DELL'ART. 3 D.LGS 39 DEL 12.03.93)

Consegnata a mano
26.01.01
h

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI AREZZO

Area Servizi Collettività e Territorio - SERVIZIO EDILIZIA

Oggetto: Pratica Edilizia n. 276/01- [REDACTED] a

[REDACTED]
D.I.A. ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva
in variante in data 26-01-2001

Il sottoscritto geom. Pierangelo Rosi, nato ad Arezzo il 02-02-
1952, c.f. n. RSO PNG 52B02 A390L, con studio in Arezzo Via
Isonzo n. 33/1, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere di cui alla
pratica in oggetto,

DICHIARA

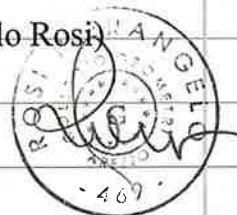
che le fognature interne all'edificio sono realizzate in conformità alle
normative vigenti.

In fede.

(geom. Pierangelo Rosi)

Arezzo, li

21 NOV. 2001



COMUNE DI AREZZO

09346

21 NOV 01

ALLEGATO

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI AREZZO

Area Servizi Collettività e Territorio - SERVIZIO EDILIZIA

Oggetto: Pratica Edilizia n. 276/01 [REDACTED]

D.I.A. ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva
in variante in data 26-01-2001

Richiesta abitabilità

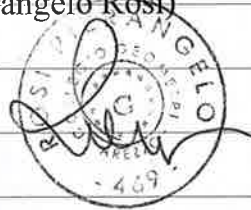
Il sottoscritto geom. Pierangelo Rosi, nato ad Arezzo il 02-02-1952, c.f. n. RSO PNG 52B02 A390L, con studio in Arezzo Via Isonzo n. 33/1, in qualità di Direttore dei Lavori, con la presente **dichiara** in merito agli allacciamenti acquedotto e fognatura che gli stessi non sono stati variati rimanendo effettivi quelli esistenti.

In fede.

(geom. Pierangelo Rosi)

Arezzo, li

21 NOV. 2001



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI AREZZO

Dichiarazione di Ultimazione Lavori

La sottoscritta [REDACTED], proprietario di edificio produttivo posto in Arezzo Via del Gavardello n. 61/a, e geom. Pierangelo Rosi, nato ad Arezzo il 02-02-1952, c.f. n. RSO PNG 52B02 A390L, con studio in Arezzo Via Isonzo n. 33/1, in qualità di D.L.,

DICHIARANO

congiuntamente e ciascuno per la relativa responsabilità e competenza, di avere ultimato le opere relative alla DIA ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva in variante in data 26-01-2001 e ne attestano la conformità al progetto ed alle prescrizioni indicate nelle predetta DIA.

In fede.

Il proprietario

La Direzione Lavori

Arezzo, li



21 NOV. 2001

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI AREZZO

Area Servizi Collettività e Territorio - SERVIZIO EDILIZIA

Oggetto: Domanda abitabilità edificio ad uso produttivo posto in Arezzo Via del Gavardello n. 61/a - proprietà [REDACTED] - D.I.A. ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva in variante in data 26-01-2001

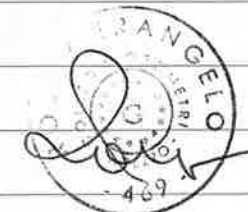
Il sottoscritto geom. Pierangelo Rosi, nato ad Arezzo il 02-02-1952, c.f. n. RSO PNG 52B02 A390L, con studio in Arezzo Via Isonzo n. 33/1, nella sua qualità di direttore dei lavori DICHIARA ai sensi del quarto comma art. 1, la conformità dei lavori eseguiti agli elaborati di progetto che rispettano le disposizioni della Legge 13/89 e D.M. 236/89.

Distintamente.

(geom. Pierangelo Rosi)

Arezzo, li

21 NOV. 2001



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI A R E Z Z O

Area Servizi Collettività e Territorio - SERVIZIO EDILIZIA

Oggetto: Pratica Edilizia n. 276/01 [redacted]

[redacted]
D.I.A. ai sensi L.R. 52/99 presentata in data 06-12-2000 e successiva
in variante in data 26-01-2001

Richiesta certificato abitabilità

La sottoscritta [redacted]
[redacted] nella sua qualità di proprietaria, e geom.
Pierangelo Rosi, con studio in Arezzo Via Isonzo n. 33/1, nella sua
qualità di Direttore dei Lavori,

DICHIARANO

che nell'immobile di cui in oggetto non sono state eseguite opere
soggette a denuncia ai sensi della L. 1086/71.

In fede.

([redacted]
(geom. Pierangelo Rosi)

Arezzo, li

21 NOV. 2001



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI A R E Z Z O

Il sottoscritto [redacted] in nome e per conto della ditta
[redacted], presa visione delle tabelle A e B
di cui al D.P.R. 25-05-1959 n. 689 e dell'elenco allegato al D.M. 16-
02-1982 concernenti le attività soggette al controllo ed al rilascio del
certificato da parte dei Vigili del Fuoco,

DICHIARA

sotto la sua personale responsabilità che l'attività svolta non
comprende nè in tutto nè in parte alcuna di quelle indicate nelle tabelle
e nell'elenco sopra citati.

[redacted]

Arezzo, li 13-11-2001



Arezzo, lì 02.08.2001

Al Sig. Sindaco
del Comune di **AREZZO**
Area Servizi Collettività e
Territorio - Servizio Edilizia
Geom. Pezzuoli Gianna

Oggetto: Invio collaudo finale lavori relativo alla Pratica Edilizia n°276/01.

[REDACTED] - via del Gavardello n°61

Denuncia inizio attività ai sensi della L.R.52/99.

Il sottoscritto [REDACTED] in qualità di legale rappresentante della ditta

[REDACTED], titolare della pratica edilizia di cui in oggetto, con la presente dichiara che i lavori di cui alla denuncia di inizio attività ai sensi della Legge Regionale 52/99 presentata al protocollo generale in data 26.01.2001, sono stati ultimati.

Allega alla presente "certificato di collaudo finale" redatto dal geom. Pierangelo Rosi con studio in Arezzo via Isonzo n°33/1.

In fede.

[REDACTED]

COMUNE DI AREZZO

09346

20 NOV 01

ALLEGATO

ILL.MO SIG. SINDACO DEL COMUNE DI AREZZO

Area Servizi Collettività e Territorio - Servizio Edilizia

Oggetto: pratica Edilizia n°276/01 presentata il 26.01.2001

[REDACTED] - via del Gavardello n°61

Denuncia inizio attività ai sensi dell'art.4 Legge Regionale 52/99.

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

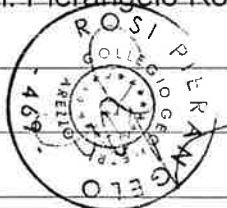
Il sottoscritto geom. Pierangelo Rosi con studio in Arezzo Via Isonzo n°33/1, in riferimento alla pratica edilizia relativa all'inizio di attività ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale 52/99 di cui in oggetto, con la presente rilascia certificato di collaudo attestante che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità all'elaborato grafico allegato redatto ai sensi dell'art.39 Legge Regionale n°52/99.

Dette opere sono conformi agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati, non comportano modifiche alla sagoma né alle superfici utili e non modificano la destinazione d'uso della costruzione e delle unità immobiliari in oggetto.

In fede.

(geom. Pierangelo Rosi)

Arezzo, li 02.08.2001





COMUNE DI AREZZO

AREA URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA

N. PROTOCOLLO: 01/063450
N. PRATICA: /01/ 3050

AREZZO, 08.08.2001

A
C.O.

C.

OGGETTO: COMUNICAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

IN RELAZIONE ALLA DOMANDA PRESENTATA IN DATA 08.08.2001
RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN:

VIA DEL GAVARDELLO, 61

SI COMUNICA, AI SENSI DELL'ART. 8 L. 241/90 CHE IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO E'

PEZZUOLI GIANNA

DEL SERVIZIO EDILIZIA DI QUESTA AMMINISTRAZIONE FINO ALLA FORMULAZIONE
DI PROPOSTA MOTIVATA.

LA SIGNORIA VOSTRA PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI E CONFERIRE CON
IL TECNICO ISTRUTTORE PRESSO GLI UFFICI DEL SERVIZIO EDILIZIA, SITI
IN VIA CESALPINO 28, NEI GIORNI DI:
MARTEDI'E GIOVEDI' DALLE 9,00 ALLE 13,00 E DALLE 15,30 ALLE 17,00

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO EDILIZIA
ARCH. FABRIZIO BEONI

(FIRMA AUTOGRAFA ASSOLTA AI SENSI
DELL'ART. 3 D.LGS 39 DEL 12.03.93)

RITIRATA DA:



Data :
Ora : 10:59:24

Ufficio del Territorio di Arezzo
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Pag :1 Fine

Catasto Fabbricati

Protocollo n° : 140013	Comune di AREZZO (Codice : I2AA)	Unità a destinazione ordinaria n° 5	Unità in costituzione n° 6
	Tipo Mappale n° 133690/2001	speciale e particolare n°	Unità in variazione n° -
	Dati del C.T. Fgl. 87 Num. 34	Beni Comuni non Censibili n° 1	Unità in soppressione n° 2
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DELLE U.I.		

UNITA' IMMOBILIARI

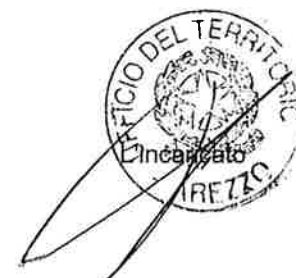
IDENTIFICATIVO								DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI						
Progr.	OP.	Sez.	Foglio	Numero	Sub.Prov	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita £	Rendita€
1	S	A	87	34		6								
2	S	A	87	34		12								
3	C	A	87	34		13	VIA DEL GAVARDELLO n.SNC,p. T	002	C07	U	32	32	121.600	62,8
4	C	A	87	34		14	VIA DEL GAVARDELLO n.SNC,p. T	002	C07	U	102	102	387.600	200,18
5	C	A	87	34		15	VIA DEL GAVARDELLO n.SNC,p. T							
6	C	A	87	34		16	VIA DEL GAVARDELLO n.61,p. T	002	C03	8	470	515	3.478.000	1.796,24
7	C	A	87	34		17	VIA DEL GAVARDELLO n.61/A,p. 1	002	C02	8	176	186	1.126.400	581,74
8	C	A	87	34		18	VIA DEL GAVARDELLO n.61/A,p. 1	002	C03	8	60	70	444.000	229,31

Riservato all'Ufficio

Data 20/08/2001

Protocollo 140013

100802
53462
21 NOV. 2001
COMUNE DI AREZZO



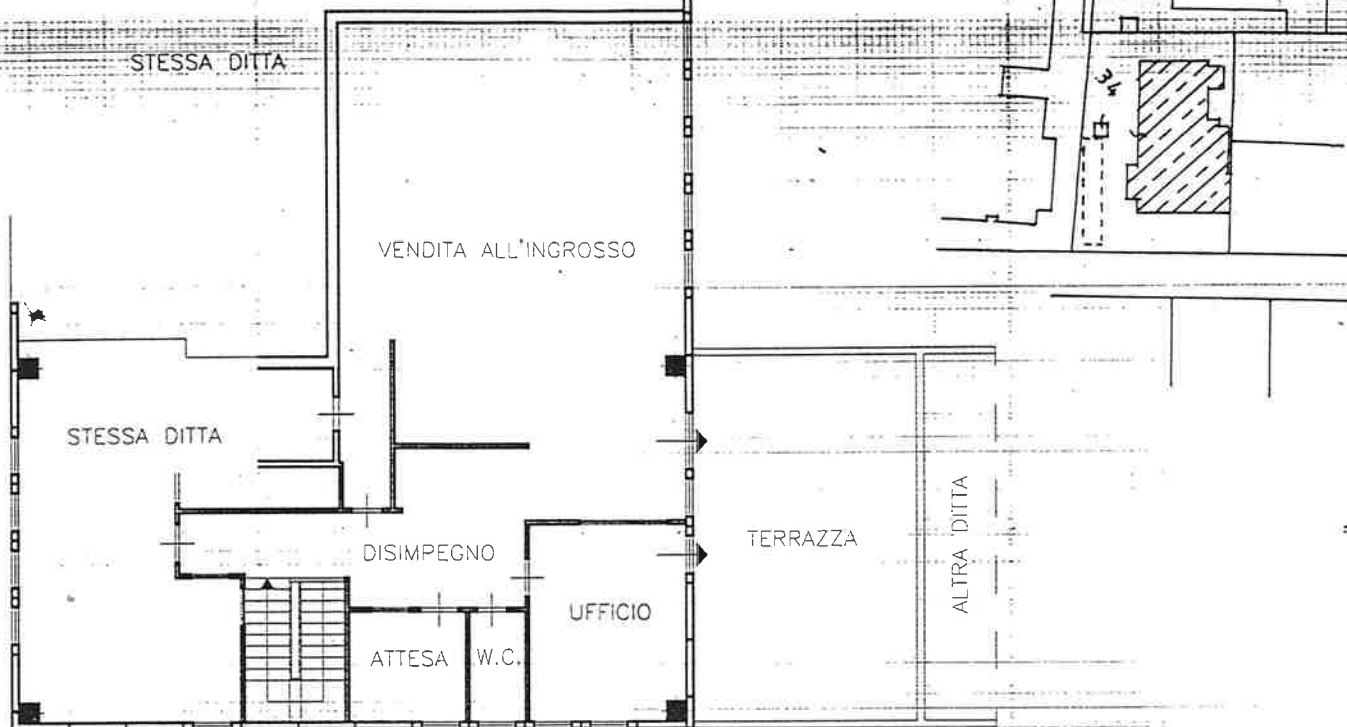


CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

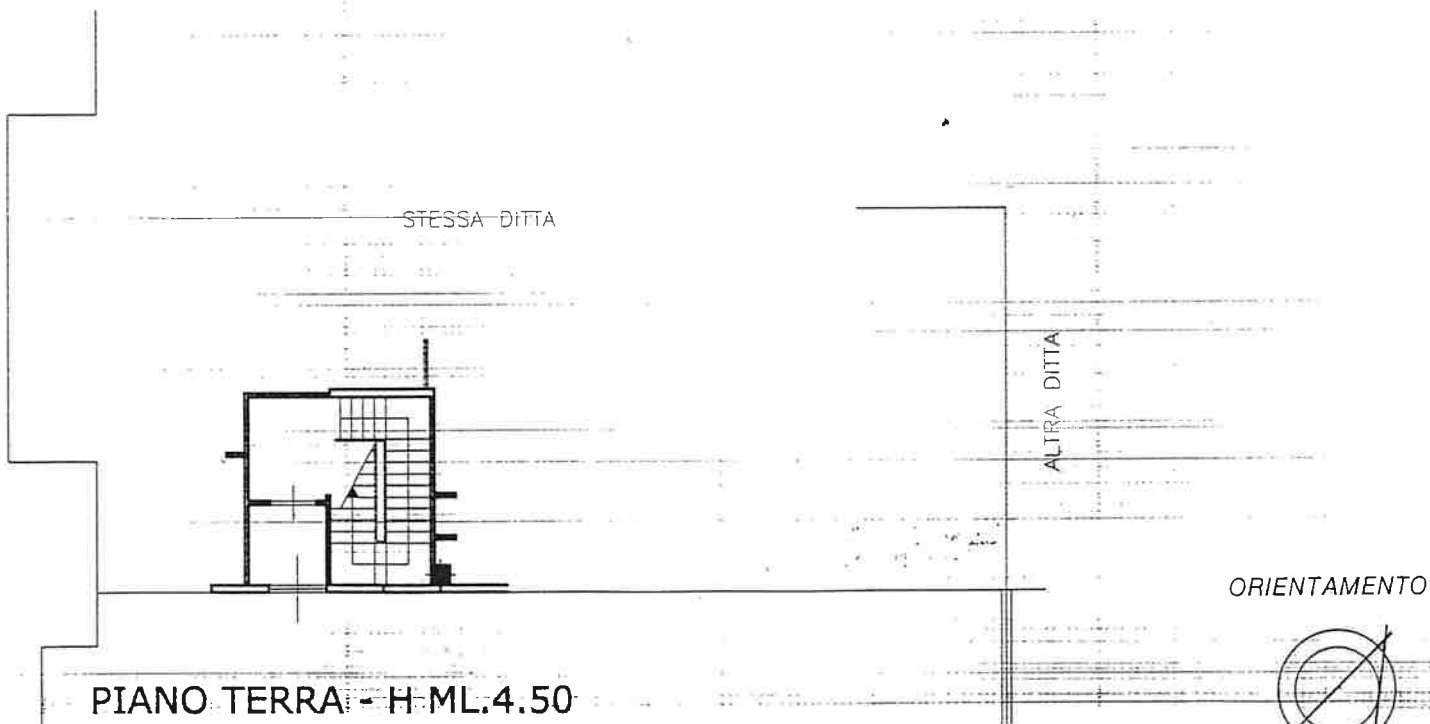
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **AREZZO** via **DEL GAVARDELLO** civ. **61/A**

PLANIMETRIA CATASTALE - SCALA 1:2000

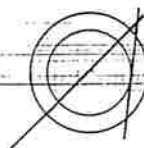


PIANO PRIMO - H ML.3.50



PIANO TERRA - H ML.4.50

ORIENTAMENTO

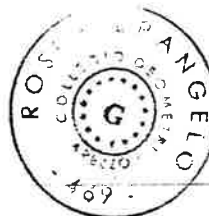


SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. **87 AR/A**
n. **34** sub. **17**

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, cognome e nome)
ROSI PIERANGELO
Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **AREZZO** n. **469**
data **03-08-01** Firma *[Signature]*

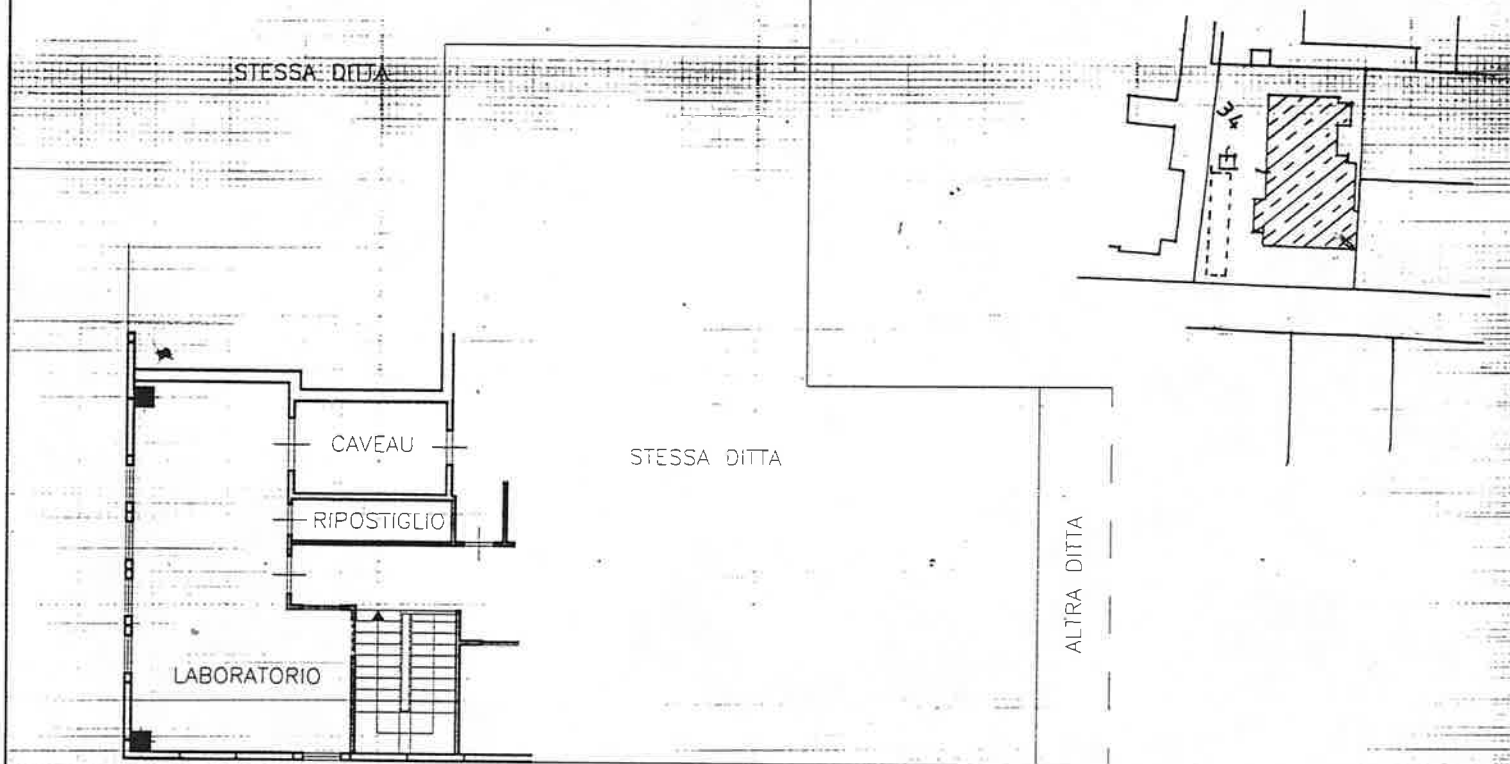


RISERVATO ALL'UFFICIO



Planimetria di u.i.u. in Comune di **AREZZO** via **DEL GAVARDELLO** civ. **61/A**

PLANIMETRIA CATASTALE - SCALA 1:2000

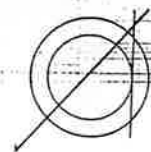


PIANO PRIMO - H ML.3.50



PIANO TERRA - H ML.4.50

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. **87 AR/A**
n. **34** sub. **18**

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, cognome e nome)
ROSI PIERANGELO
Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **AREZZO** n. **469**
data **03-08-01** Firma *[Signature]*



RISERVATO ALL'UFFICIO

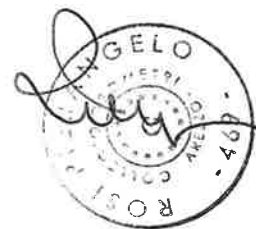
PLANIMETRIA CATASTALE COMUNE DI AREZZO SEZ. A
FOGLIO N°87 - PART. N°34 - SCALA 1:2000



* ~~ROBUSTO~~ ABITABILITA'



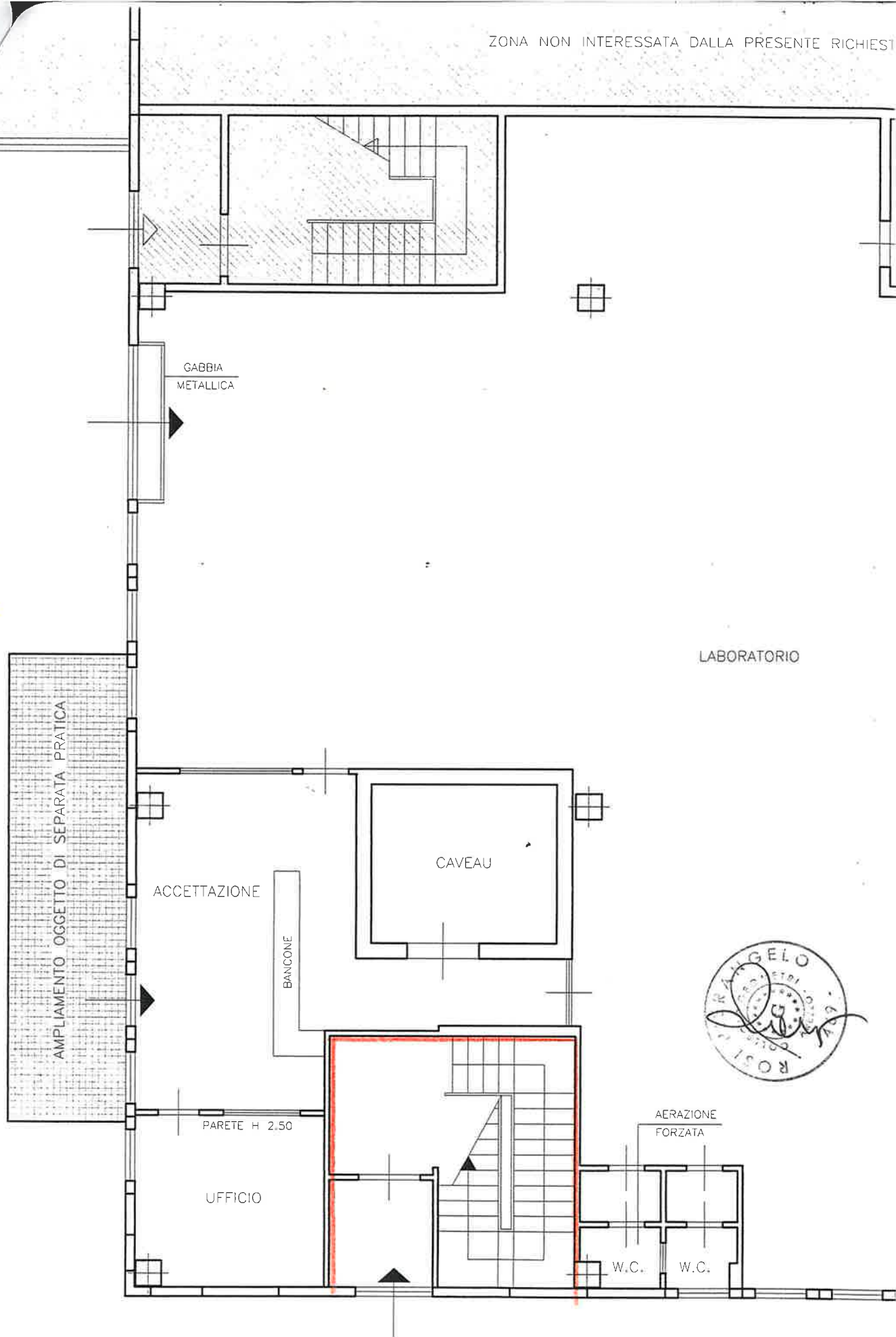
Via del Gavardello n. 61/a - AREZZO

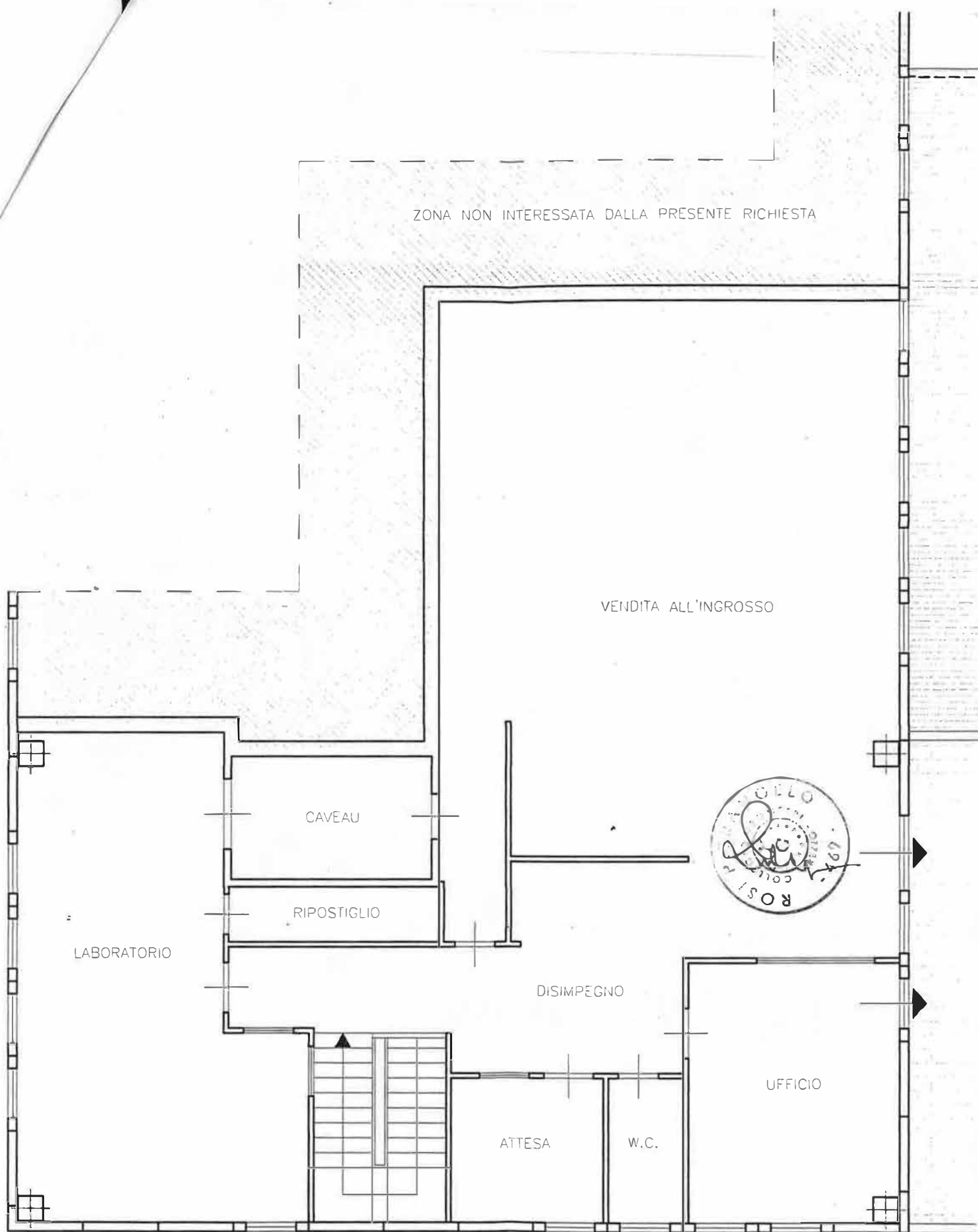


STUDIO TECNICO ASSOCIATO GERVASI

Geom. CESARE GERVASI - CARLO CIVITELLI - ROSADO PENNELLINI - PIERANGELO ROSI
DOTT. ING. SISI PAOLO

AREZZO - Via Isonzo nc.33/1 - tel. 0575/902508 - 902577 - fax 0575/902554



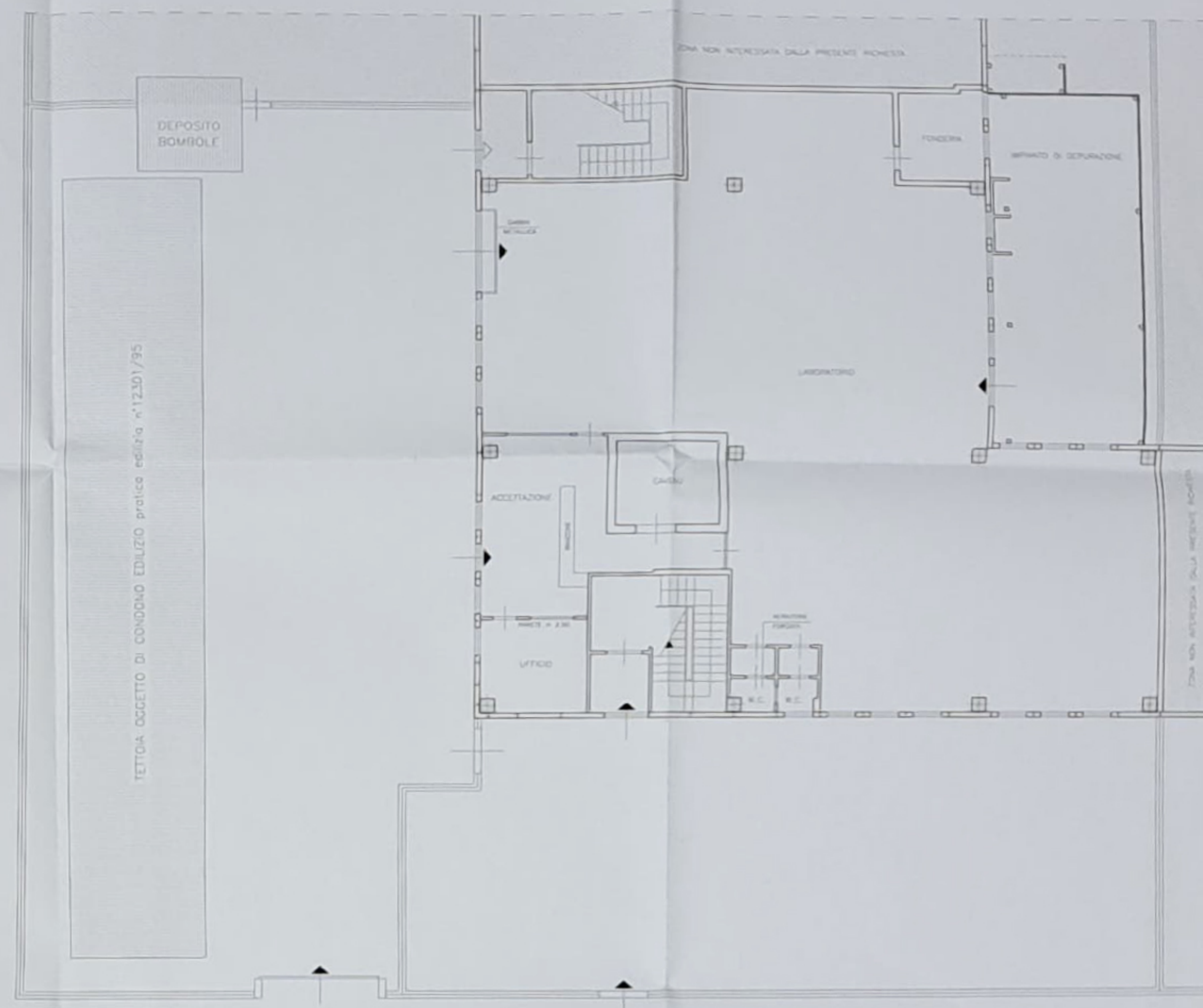


PIANO PRIMO - STATO ATTUALE - H ML.3.50

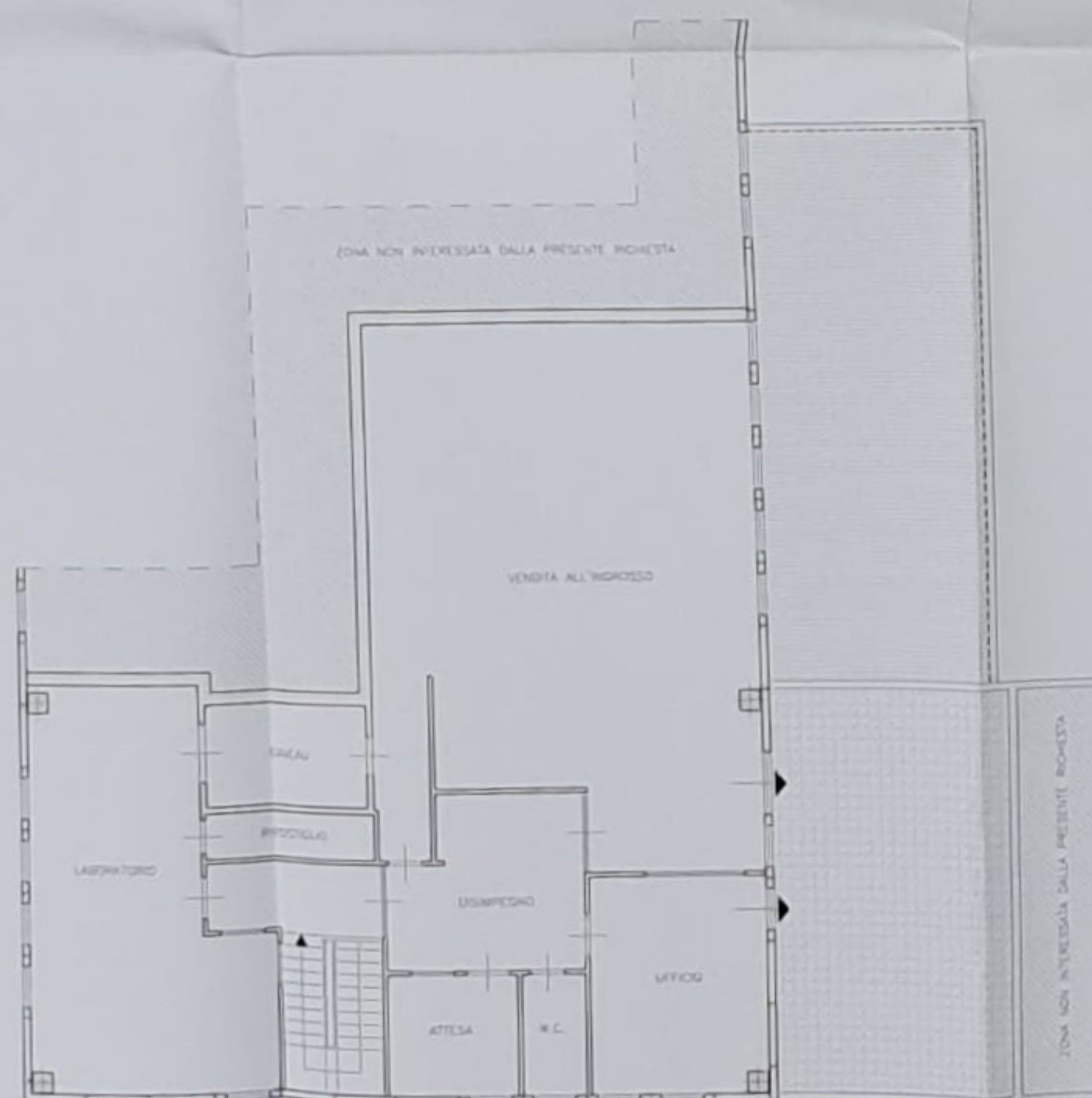
PIANO TERRA E COROGRAFIA - STATO PRECEDENTE D.I.A. - H ML.4.50



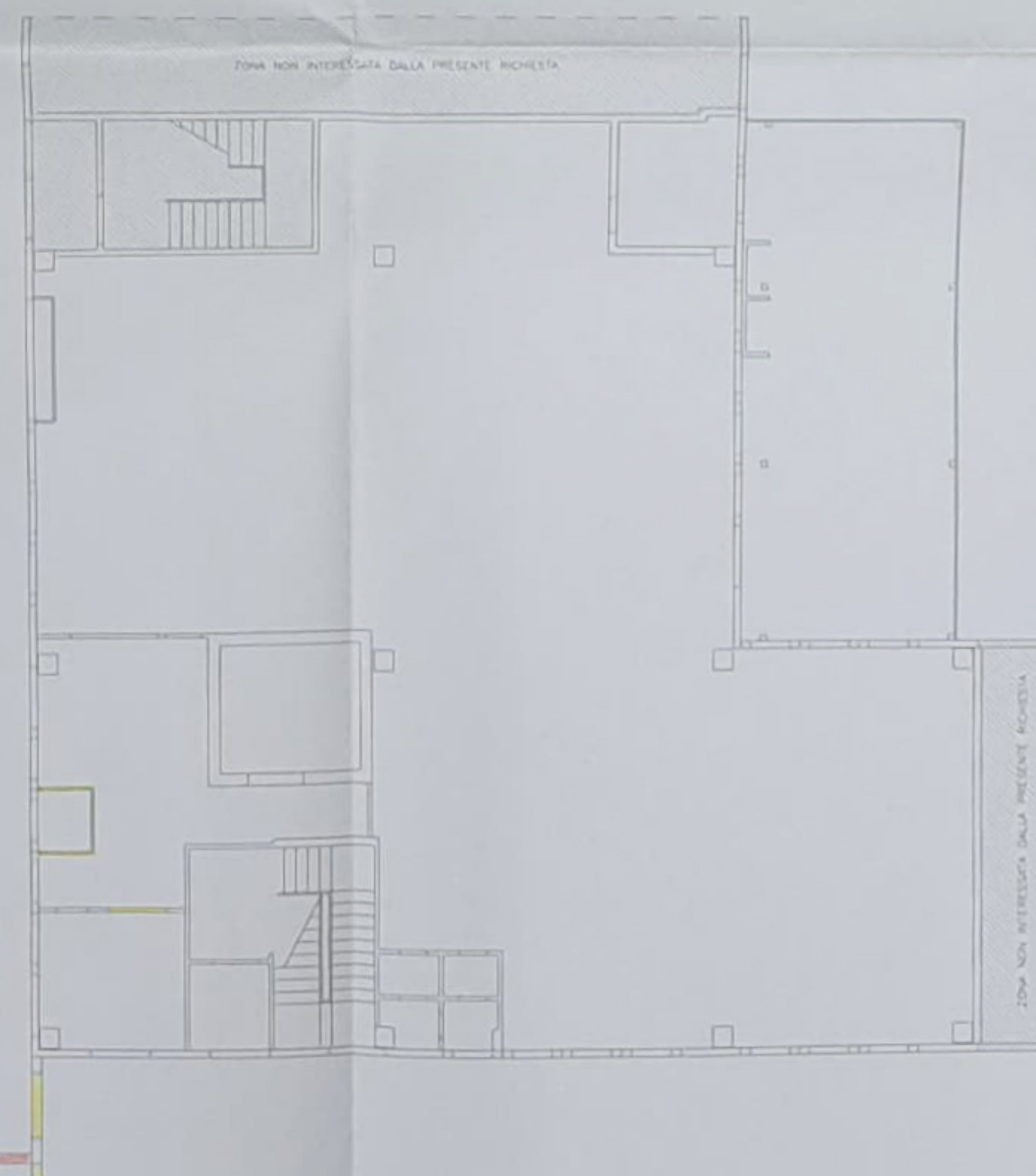
PIANO TERRA E COROGRAFIA - STATO DI VARIANTE - H ML.4.50



PIANO PRIMO - STATO PRECEDENTE D.I.A. - INVARIATO - H ML.3.50



PIANO TERRA - STATO SOVRAPPONTO



ALLEGATO

007045 26 GEN 01
AREA URBANISTICA

STUDIO TECNICO ASSOCIATO GERVASI
Geom. CESARE GERVASI - CARLO CIVITELLI - ROSADO PENNELLINI - PIERANGELO ROSI
DOTT. ING. SISI PAOLO
AREZZO - Via Isonzo n.33/1 - tel. 0575/902508 - 902577 - fax 0575/902554

COMUNE DI AREZZO
VIA DEL GAVARDELLO N°61

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
AI SENSI L.R. 52/99

VARIANTE A D.I.A. PRESENTATA IL 06.12.2000

COMMITTENTE [REDACTED]

PIANTE STATO PRECEDENTE D.I.A.
PIANTE STATO DI VARIANTE
ELABORATO DI SOVRAPPONZIONE

SCALA 1:100

Il tecnico
GEOM. PIERANGELO ROSI



DATA DENUNCIA 2001

AGGIORNAMENTI

TAVOLA
UNICA

ALLEGATO



STUDIO TECNICO ASSOCIATO GERVASI

Geom. CESARE GERVASI — CARLO CIVITELLI — ROSADO PENNELLINI — PIERANGELO ROSI
DOTT. ING. SISI PAOLO

AREZZO — Via Isonzo nc.33/1 — tel. 0575/902508 — 902577 — fax 0575/902554

COMUNE DI AREZZO

VIA DEL GAVARDELLO N°61

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' AI SENSI L.R. 52/99

VARIANTE A D.I.A. PRESENTATA IL 06.12.2000

DATA GENNAIO 2001

AGGIORNAMENTI :

COMMITTENTE :

PIANTE STATO PRECEDENTE D.I.A.
PIANTE STATO DI VARIANTE
ELABORATO DI SOVRAPPOSIZIONE

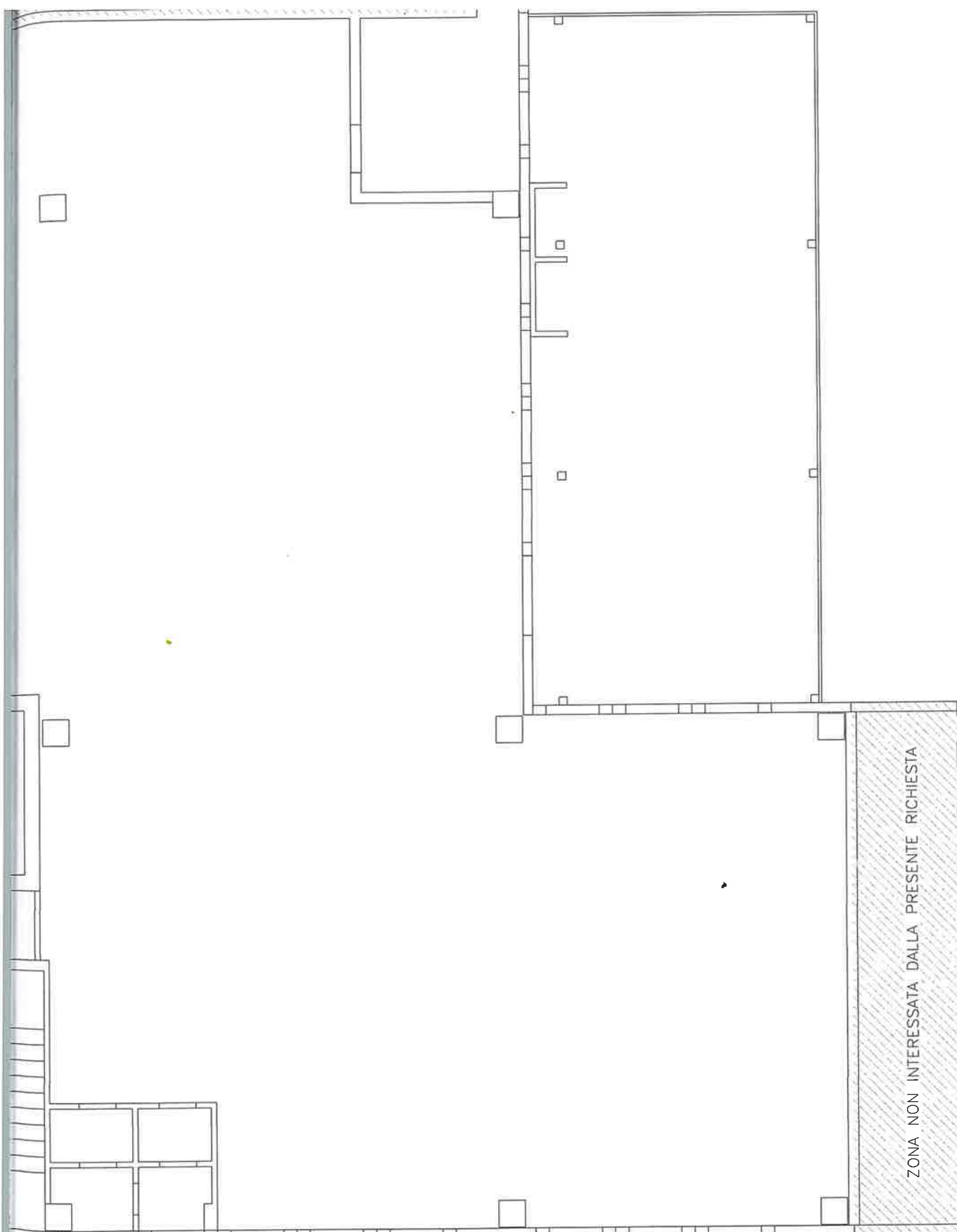
SCALA 1:100

il tecnico

GEOM. PIERANGELO ROSI



TAVOLA UNICA



STUDIO TECNICO ASSOCIATO GERVASI

Geom. CESARE GERVASI - CARLO CIVITELLI - ROSADO PENNELLINI - PIERANGELO ROSI
DOTT. ING. SISI PAOLO

AREZZO - Via Isonzo nc.33/1 - tel. 0575/902508 - 902577 - fax 0575/902554

COMUNE DI AREZZO
VIA DEL GAVARDELLO N°61

DATA GENNAIO 2001

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
AI SENSI L.R. 52/99

AGGIORNAMENTI :

VARIANTE A D.I.A. PRESENTATA IL 06.12.2000

COMMITTENTE :

PIANTE STATO PRECEDENTE D.I.A.
PIANTE STATO DI VARIANTE
ELABORATO DI SOVRAPPOSIZIONE

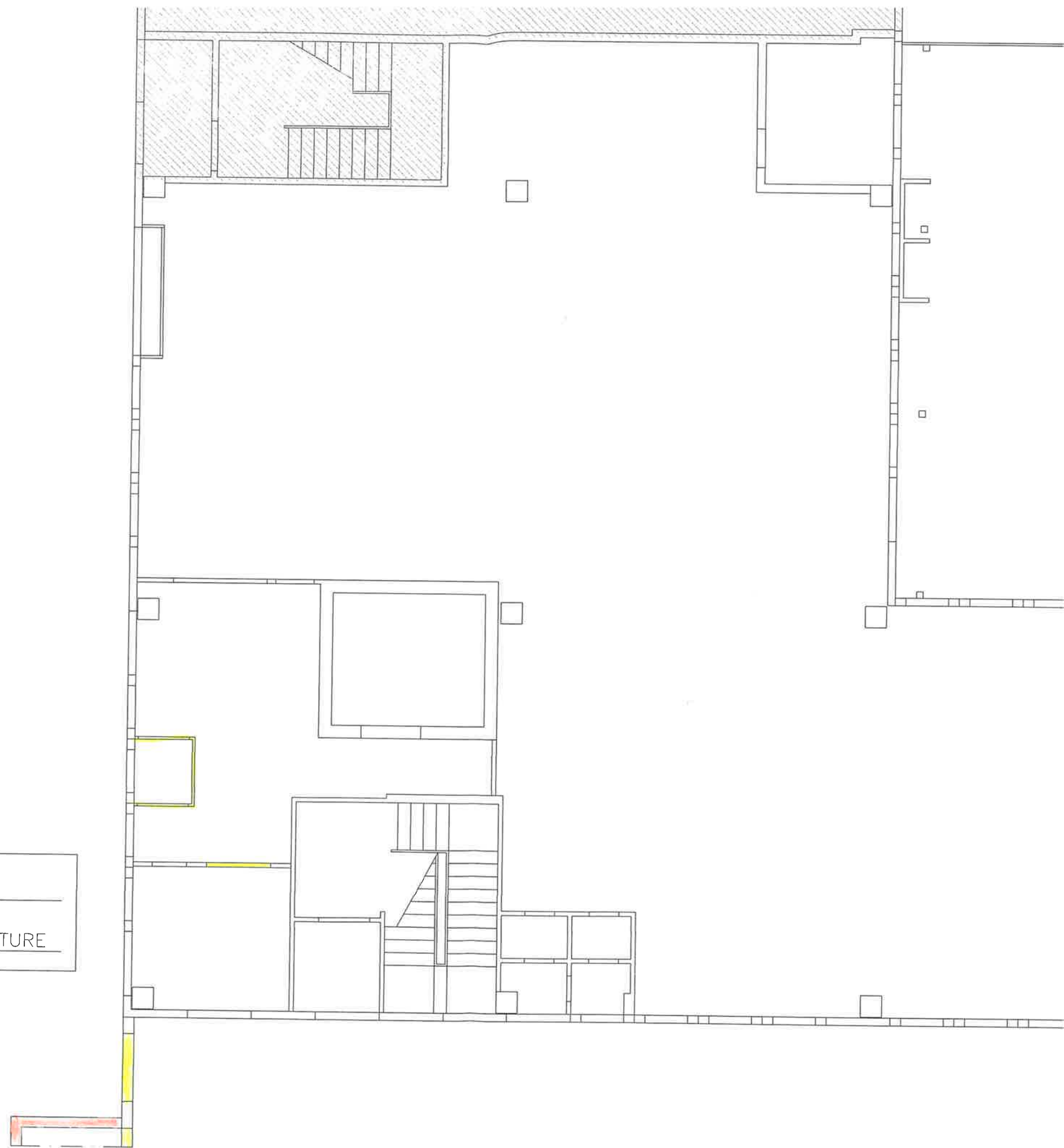
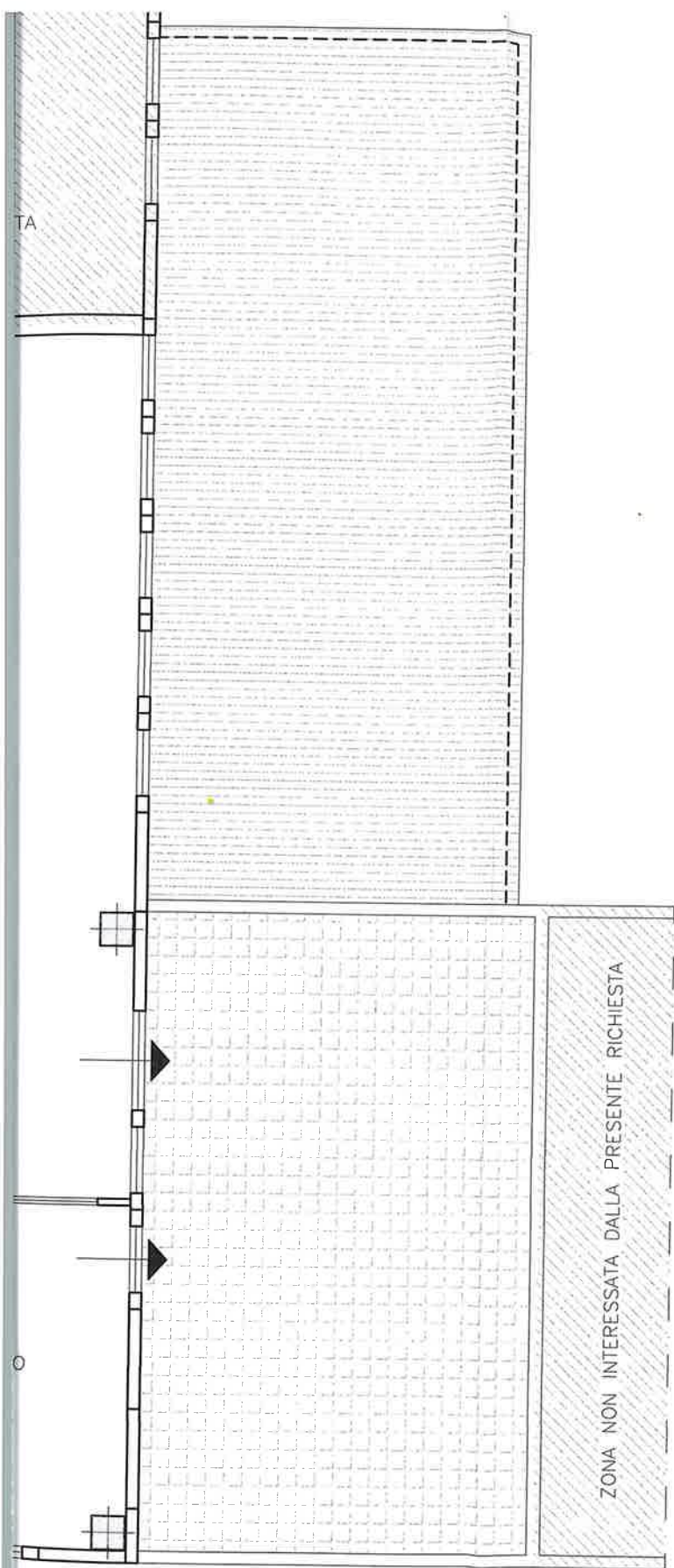
SCALA 1:100

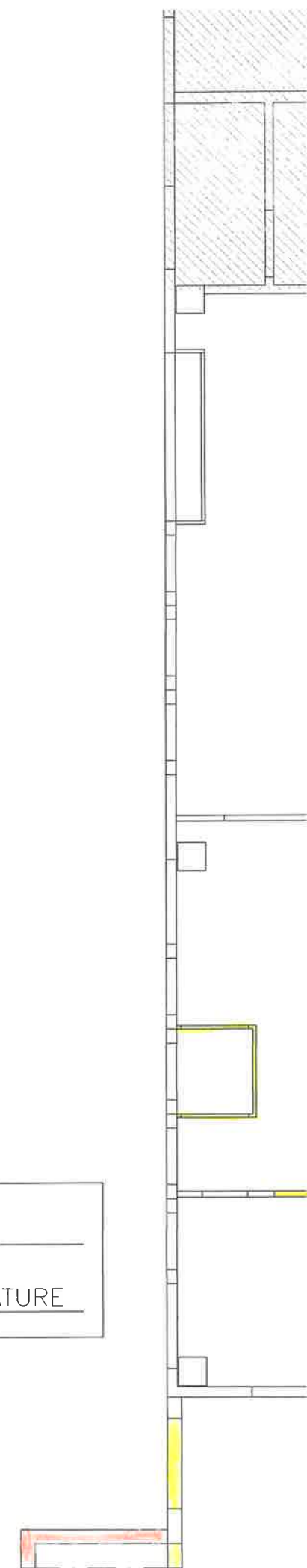
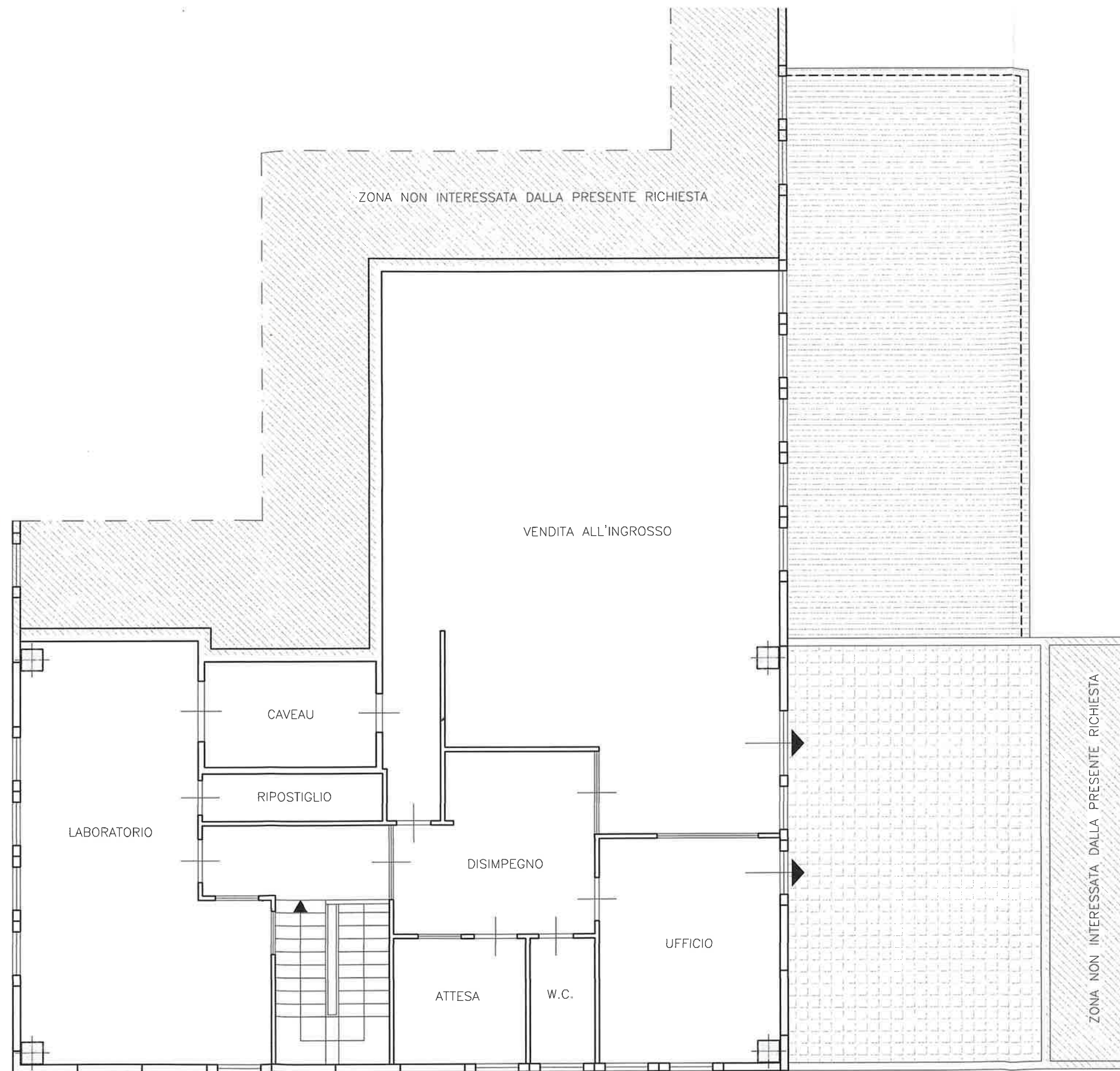
il tecnico

GEOM. PIERANGELO ROSI

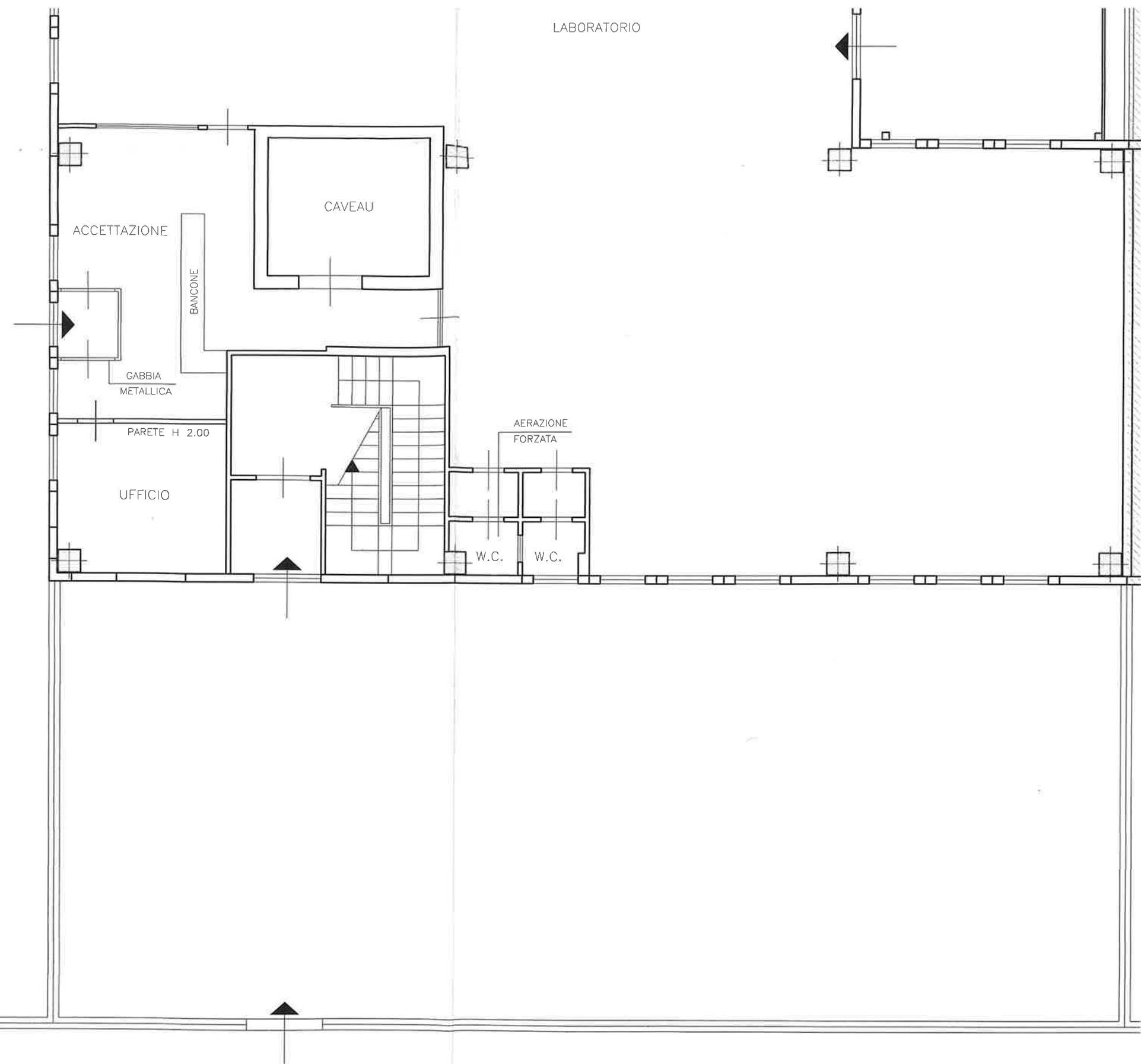


TAVOLA
UNICA



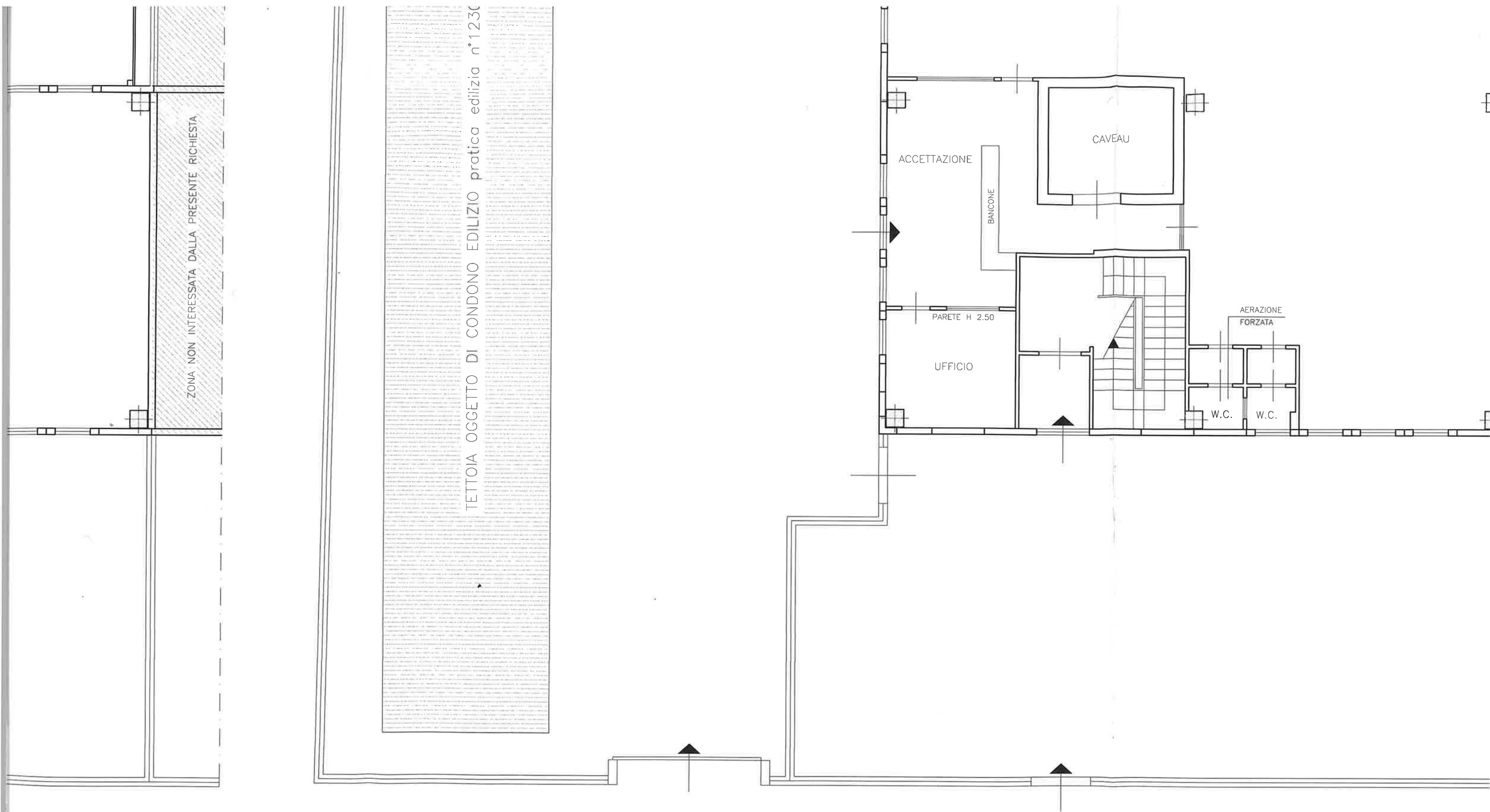


TETTOIA OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO pratica edilizia n°12301/

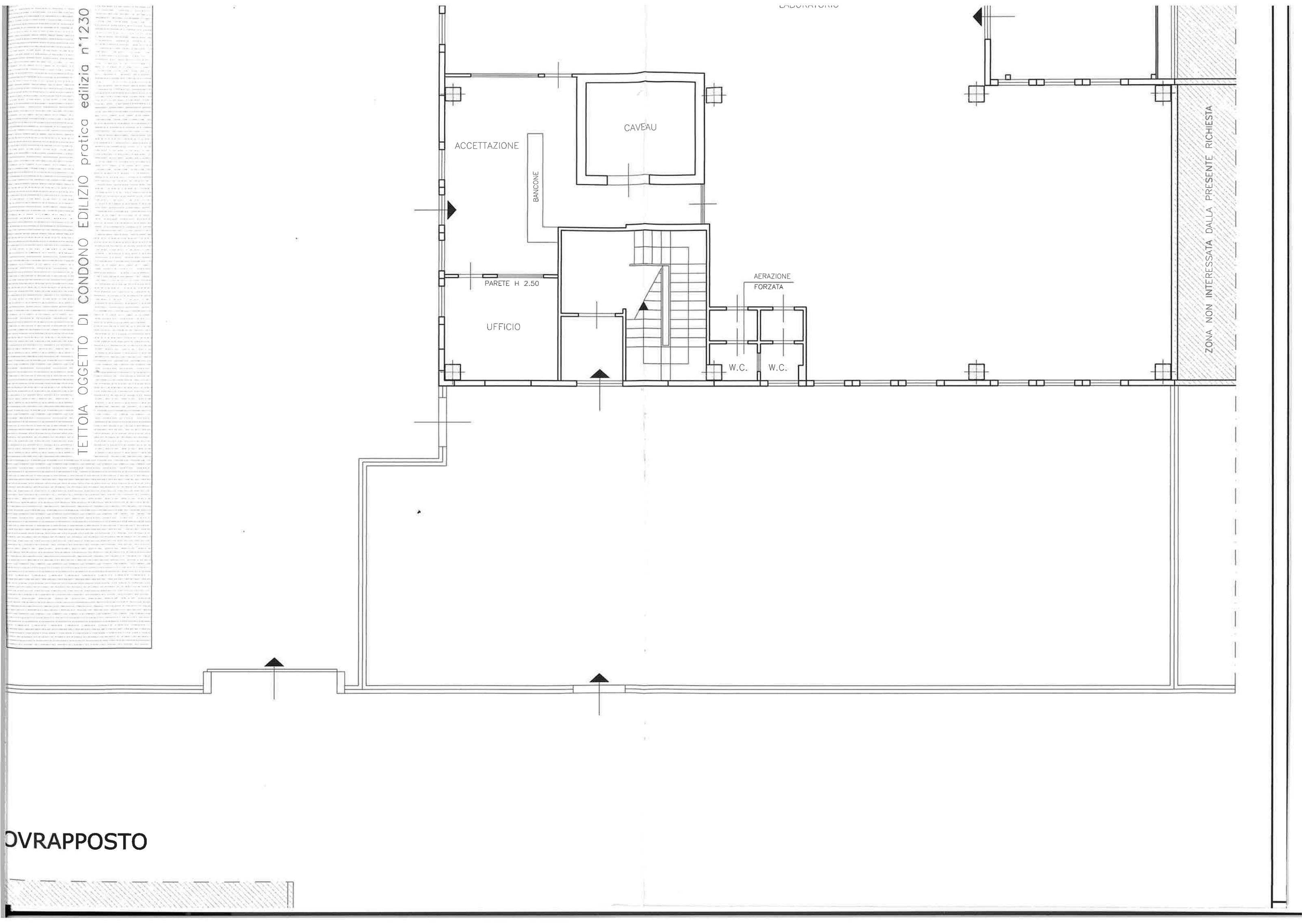


PIANO PRIMO - STATO PRECEDENTE D.I.A. - INVARIATO - H ML.3.50

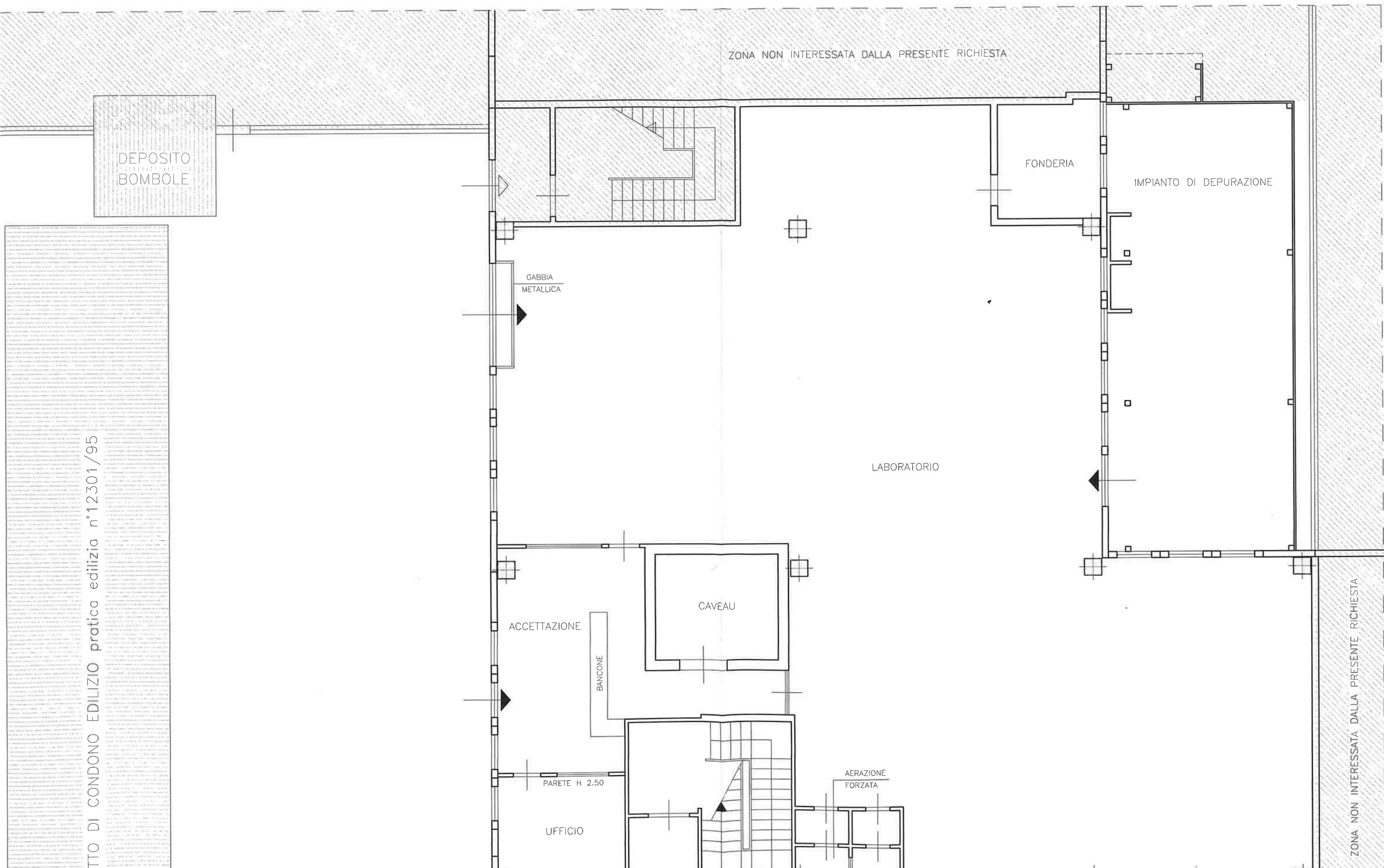
PIANO



PIANO TERRA - STATO SOVRAPPOSTO



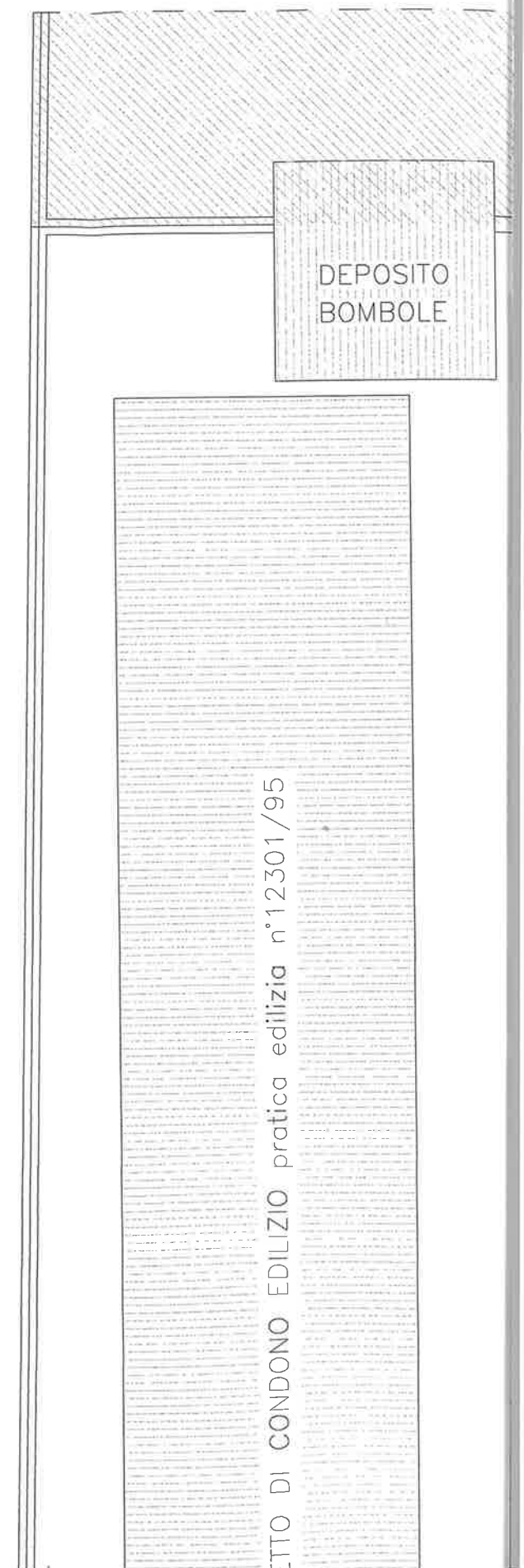
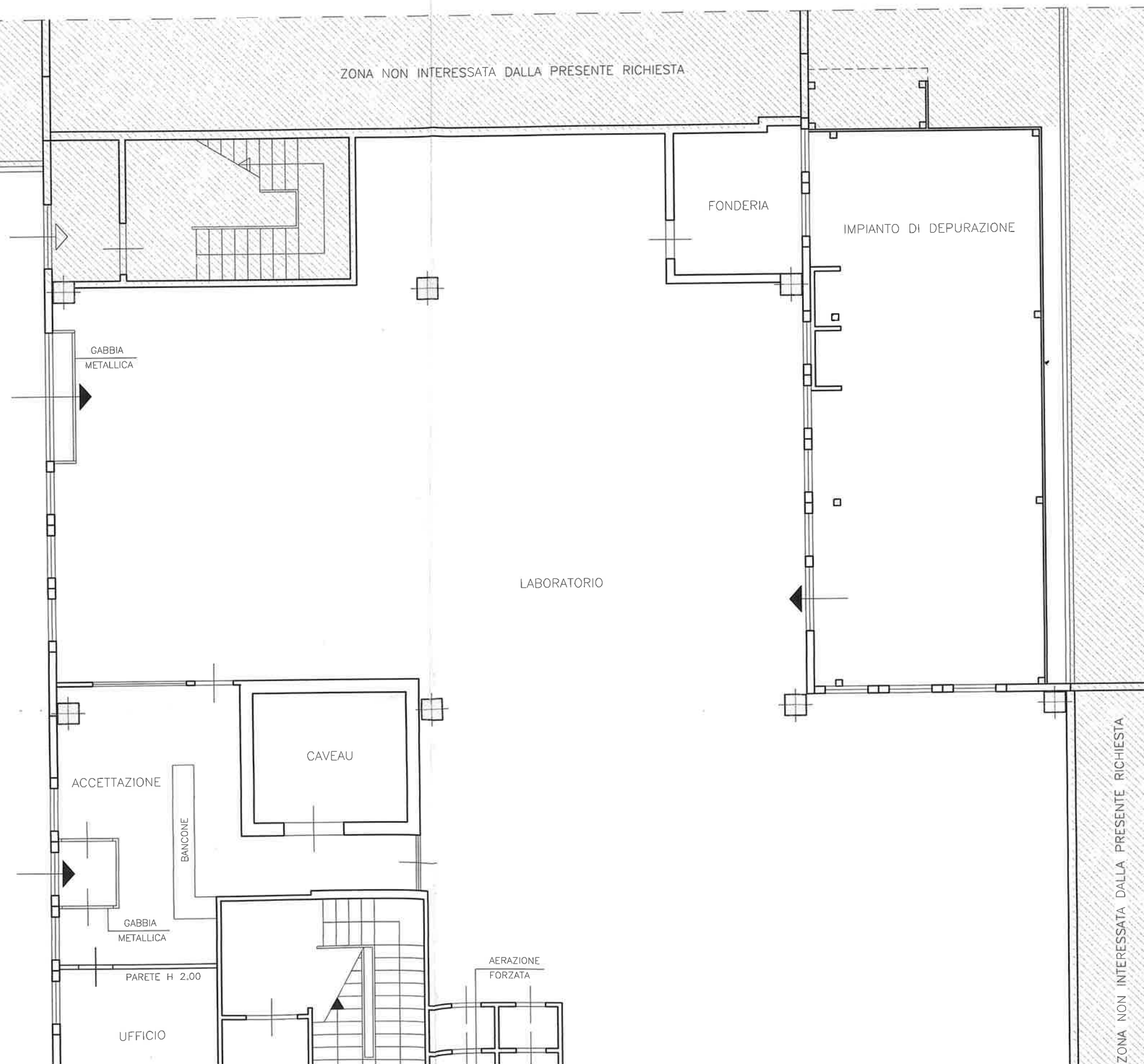
ANO TERRA E COROGRAFIA - STATO DI VARIANTE - H ML.4.50



TTO DI CONDONO EDILIZIO pratica edilizia n°12301/95

IA - STATO PRECENTE D.I.A. - H ML.4.50

PIANO TERRA E COR



PIANO TERRA E COROGRAFIA - STATO PRECENTE D.I.A. - H ML.4.50

