

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 20/03/2025 Ora 20:57:22
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione
Richiedente STCLSN

Ispezione n. T578483 del 20/03/2025

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] Ricerca estesa in AT
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	03/11/1986 al	20/03/2025
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1975 al	31/10/1986

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. [REDACTED]
Con sede in [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
2. [REDACTED]
Con sede in [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 20/03/2025 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 31/10/1986

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/03/2016 - Registro Particolare 1915 Registro Generale 2732
Pubblico ufficiale CIRIANNI FRANCESCO Repertorio 22596/15094 del 23/02/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in AREZZO(AR)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 20/03/2025 Ora 20:57:22
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T578483 del 20/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

-
2. ISCRIZIONE CONTRO del 13/06/2019 - Registro Particolare 1217 Registro Generale 8919
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 76 del 22/01/2019
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in AREZZO(AR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

Dati della richiesta

Immobile : Comune di AREZZO (AR)
Tipo catasto : Fabbricati
Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 17/03/2025

Elenco immobili

- | | | | |
|--|------------------|------------------------------|-----------------|
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 1. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0007 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 2. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0008 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 3. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0009 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 4. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0010 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 5. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0013 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 6. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0014 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 7. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0015 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 8. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0016 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 9. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0017 |
| Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati | | | |
| 10. | Sezione urbana A | Foglio 0087 Particella 00034 | Subalterno 0018 |

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 02/12/1999 - Registro Particolare 12574 Registro Generale 19878
Pubblico ufficiale BARBAGLI NADIO Repertorio 44777 del 25/11/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

2. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11878 Registro Generale 17178
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96487 del 16/10/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11885 Registro Generale 17185
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96643 del 22/10/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11886 Registro Generale 17186
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96643 del 22/10/2001
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota disponibile in formato elettronico
Servente
5. ISCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 2746 Registro Generale 17187
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96644 del 22/10/2001
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2026 del 25/07/2011 (CANCELLAZIONE TOTALE)
6. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2862 Registro Generale 18776
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 8154 del 1983
7. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2863 Registro Generale 18777
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 9837 del 1984
8. TRASCRIZIONE del 02/08/2007 - Registro Particolare 11088 Registro Generale 17886
Pubblico ufficiale BARBAGLI NADIO Repertorio 61504/9926 del 31/07/2007
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
9. ISCRIZIONE del 02/08/2007 - Registro Particolare 4242 Registro Generale 17887

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

Pubblico ufficiale BARBAGLI NADIO Repertorio 61507/9927 del 31/07/2007

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3462 del 20/11/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)

10. TRASCRIZIONE del 06/11/2008 - Registro Particolare 14267 Registro Generale 21395

Pubblico ufficiale BUCCIARELLI DUCCI PAOLO Repertorio 56358/20720 del 30/10/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE del 26/07/2011 - Registro Particolare 8329 Registro Generale 12345

Pubblico ufficiale BUCCIARELLI DUCCI PAOLO Repertorio 58074/21826 del 14/07/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Nota disponibile in formato elettronico

12. ISCRIZIONE del 11/10/2011 - Registro Particolare 2523 Registro Generale 16465

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 13178/2011 del 05/10/2011

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2029 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

13. TRASCRIZIONE del 06/06/2012 - Registro Particolare 6032 Registro Generale 8007

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 8/2012 del 06/04/2012

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2027 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

14. ISCRIZIONE del 18/06/2012 - Registro Particolare 980 Registro Generale 8562

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2683/2012 del 15/06/2012

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 617 del 12/03/2018 (CANCELLAZIONE TOTALE)

15. TRASCRIZIONE del 03/12/2012 - Registro Particolare 12717 Registro Generale 17339

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 05/11/2012

ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 4 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2028 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. TRASCRIZIONE del 18/01/2013 - Registro Particolare 669 Registro Generale 897
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 504 del 22/12/2012
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
17. TRASCRIZIONE del 02/05/2014 - Registro Particolare 4389 Registro Generale 5752
Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Repertorio 28334/13361 del 24/04/2014
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
18. TRASCRIZIONE del 30/05/2014 - Registro Particolare 5242 Registro Generale 6869
Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA STELLA Repertorio 202/137 del 20/12/2013
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 421 del 11/01/2018
 2. Trascrizione n. 4099 del 16/04/2018
 3. Trascrizione n. 9305 del 03/08/2018*** NOTA RETTIFICATA
19. TRASCRIZIONE del 02/03/2016 - Registro Particolare 1915 Registro Generale 2732
Pubblico ufficiale CIRIANNI FRANCESCO Repertorio 22596/15094 del 23/02/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
20. Rettifica a TRASCRIZIONE del 11/01/2018 - Registro Particolare 421 Registro Generale 556
Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 40538/12880 del 19/12/2017
ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5242 del 2014
21. TRASCRIZIONE del 26/02/2018 - Registro Particolare 2021 Registro Generale 2819
Pubblico ufficiale MARTINI ANDREA Repertorio 157122/23819 del 20/02/2018
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
22. Rettifica a TRASCRIZIONE del 16/04/2018 - Registro Particolare 4099 Registro Generale 5857
Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 40956/13077 del 06/04/2018

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 5 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5242 del 2014

23. Rettifica a TRASCRIZIONE del 03/08/2018 - Registro Particolare 9305 Registro Generale 13478
Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA STELLA Repertorio 4624/3222 del 31/07/2018

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5242 del 2014

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 379 del 08/01/2024

24. ISCRIZIONE del 13/06/2019 - Registro Particolare 1217 Registro Generale 8919

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 76 del 22/01/2019

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Nota disponibile in formato elettronico

25. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2027 Registro Generale 14438

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6032 del 2012

26. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2028 Registro Generale 14439

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 12717 del 2012

27. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2029 Registro Generale 14440

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019

ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 2523 del 2011

28. TRASCRIZIONE del 10/01/2020 - Registro Particolare 288 Registro Generale 457

Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLO Repertorio 15286/8188 del 30/10/2019

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 2309 del 28/02/2020

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:40:26
Pag. 6 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T542857 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

2. Trascrizione n. 10737 del 03/11/2020

3. Trascrizione n. 8936 del 03/07/2023

*** NOTA RETTIFICATA

29. Rettifica a TRASCRIZIONE del 28/02/2020 - Registro Particolare 2309 Registro Generale 3204

Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLO Repertorio 15514/8330 del 29/01/2020

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 288 del 2020

30. Rettifica a TRASCRIZIONE del 03/11/2020 - Registro Particolare 10737 Registro Generale 14830

Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 44413/14587 del 14/10/2020

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 288 del 2020

31. Rettifica a TRASCRIZIONE del 03/07/2023 - Registro Particolare 8936 Registro Generale 11616

Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 47931/15930 del 22/06/2023

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 288 del 2020

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 14660 del 08/11/2023

32. Rettifica a TRASCRIZIONE del 08/11/2023 - Registro Particolare 14660 Registro Generale 19164

Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 48220/16036 del 25/10/2023

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 8936 del 2023

33. Rettifica a TRASCRIZIONE del 08/01/2024 - Registro Particolare 379 Registro Generale 454

Pubblico ufficiale MARIELLA RENATA Repertorio 48350/16101 del 27/12/2023

ATTO TRA VIVI - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 9305 del 2018

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:56:38
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T545896 del 17/03/2025

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di AREZZO (AR)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 6

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

03/11/1986 al

17/03/2025

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:40:17
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T552377 del 17/03/2025

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di AREZZO (AR)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 15

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

03/11/1986 al

17/03/2025

Elenco immobili

Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana A Foglio 0087 Particella 00034 Subalterno 0015

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11878 Registro Generale 17178
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96487 del 16/10/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2863 Registro Generale 18777
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 9837 del 1984
 3. ISCRIZIONE del 11/10/2011 - Registro Particolare 2523 Registro Generale 16465
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 13178/2011 del 05/10/2011
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2029 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. TRASCRIZIONE del 06/06/2012 - Registro Particolare 6032 Registro Generale 8007
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 8/2012 del 06/04/2012
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:40:17
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T552377 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

1. Annotazione n. 2027 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

5. TRASCRIZIONE del 03/12/2012 - Registro Particolare 12717 Registro Generale 17339
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 05/11/2012
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2028 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. TRASCRIZIONE del 02/03/2016 - Registro Particolare 1915 Registro Generale 2732
Pubblico ufficiale CIRIANNI FRANCESCO Repertorio 22596/15094 del 23/02/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico

7. ISCRIZIONE del 13/06/2019 - Registro Particolare 1217 Registro Generale 8919
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 76 del 22/01/2019
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

8. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2027 Registro Generale 14438
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6032 del 2012

9. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2028 Registro Generale 14439
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 12717 del 2012

10. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2029 Registro Generale 14440
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 2523 del 2011

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:57:56
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T546055 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di AREZZO (AR)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 17

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

03/11/1986 al

17/03/2025

Elenco immobili

Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana A Foglio 0087 Particella 00034 Subalterno 0017

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11878 Registro Generale 17178
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96487 del 16/10/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2862 Registro Generale 18776
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 8154 del 1983
 3. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2863 Registro Generale 18777
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 9837 del 1984
 4. ISCRIZIONE del 11/10/2011 - Registro Particolare 2523 Registro Generale 16465
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 13178/2011 del 05/10/2011
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2029 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:57:56
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T546055 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

5. TRASCRIZIONE del 06/06/2012 - Registro Particolare 6032 Registro Generale 8007
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 8/2012 del 06/04/2012
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2027 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. TRASCRIZIONE del 03/12/2012 - Registro Particolare 12717 Registro Generale 17339
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 05/11/2012
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2028 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. TRASCRIZIONE del 02/03/2016 - Registro Particolare 1915 Registro Generale 2732
Pubblico ufficiale CIRIANNI FRANCESCO Repertorio 22596/15094 del 23/02/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 13/06/2019 - Registro Particolare 1217 Registro Generale 8919
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 76 del 22/01/2019
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
9. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2027 Registro Generale 14438
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6032 del 2012
10. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2028 Registro Generale 14439
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 12717 del 2012
11. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2029 Registro Generale 14440
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 21:57:56
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T546055 del 17/03/2025

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 2523 del 2011

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:37:08
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T551887 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

Dati della richiesta

Immobile :	Comune di AREZZO (AR)
	Tipo catasto : Fabbricati
	Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 18
Ulteriori restrizioni:	Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	03/11/1986 al	17/03/2025
----------------------------	---------------	------------

Elenco immobili

Comune di AREZZO (AR) Catasto Fabbricati

1.	Sezione urbana A	Foglio 0087	Particella 00034	Subalterno 0018
----	------------------	-------------	------------------	-----------------

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 26/10/2001 - Registro Particolare 11878 Registro Generale 17178
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96487 del 16/10/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2862 Registro Generale 18776
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 8154 del 1983
 3. ANNOTAZIONE del 20/11/2001 - Registro Particolare 2863 Registro Generale 18777
Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96486 del 16/10/2001
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - INEFFICACIA PARZIALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Trascrizione n. 9837 del 1984
 4. ISCRIZIONE del 11/10/2011 - Registro Particolare 2523 Registro Generale 16465
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 13178/2011 del 05/10/2011
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2029 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:37:08
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T551887 del 17/03/2025

per immobile

Richiedente STCLSN

5. TRASCRIZIONE del 06/06/2012 - Registro Particolare 6032 Registro Generale 8007
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 8/2012 del 06/04/2012
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2027 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. TRASCRIZIONE del 03/12/2012 - Registro Particolare 12717 Registro Generale 17339
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 05/11/2012
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2028 del 25/09/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. TRASCRIZIONE del 02/03/2016 - Registro Particolare 1915 Registro Generale 2732
Pubblico ufficiale CIRIANNI FRANCESCO Repertorio 22596/15094 del 23/02/2016
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE del 13/06/2019 - Registro Particolare 1217 Registro Generale 8919
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 76 del 22/01/2019
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
9. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2027 Registro Generale 14438
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 6032 del 2012
10. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2028 Registro Generale 14439
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 12717 del 2012
11. ANNOTAZIONE del 25/09/2019 - Registro Particolare 2029 Registro Generale 14440
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 71/2012 del 08/05/2019
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - RESTRIZIONE DI BENI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:37:08
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T551887 del 17/03/2025

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 2523 del 2011

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:42:29
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T552735 del 17/03/2025

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di AREZZO (AR)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 19

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

03/11/1986 al

17/03/2025

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/03/2025 Ora 22:43:13
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T552843 del 17/03/2025

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di AREZZO (AR)

Tipo catasto : Fabbricati

Sezione urbana A - Foglio : 87 - Particella 34 - Subalterno 20

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

03/11/1986 al

17/03/2025

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione
Richiedente STCLSN

Dati della richiesta

Denominazione: COMUNE DI AREZZO
Sede: AREZZO(AR)
Periodo da ispezionare: dal 25/09/1983 al 20/10/1984
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 25/09/1983 al 20/10/1984

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 20/03/2025

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 31/10/1986

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

58. COMUNE DI AREZZO ***

Con sede in AREZZO (AR)

Codice fiscale

59. COMUNE DI AREZZO ***

Con sede in

Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 238 pag. 60

Trascrizioni vol. 627 pag. 140

Trascrizioni vol. 627 pag. 141

Trascrizioni vol. 627 pag. 142

Trascrizioni vol. 627 pag. 143

Trascrizioni vol. 741 pag. 129

Trascrizioni vol. 741 pag. 130

Trascrizioni vol. 741 pag. 131

Trascrizioni vol. 741 pag. 132

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 741 pag. 133
Trascrizioni vol. 741 pag. 134
Trascrizioni vol. 741 pag. 135
Trascrizioni vol. 741 pag. 136
Trascrizioni vol. 741 pag. 137
Trascrizioni vol. 741 pag. 138
Trascrizioni vol. 741 pag. 139
Trascrizioni vol. 1485 pag. 113
Trascrizioni vol. 1485 pag. 114
Trascrizioni vol. 1485 pag. 115
Trascrizioni vol. 1485 pag. 116
Trascrizioni vol. 1485 pag. 117
Trascrizioni vol. 1485 pag. 118
Trascrizioni vol. 1485 pag. 119
Trascrizioni vol. 1485 pag. 120
Trascrizioni vol. 1485 pag. 121
Trascrizioni vol. 1485 pag. 122
Trascrizioni vol. 1485 pag. 123
Trascrizioni vol. 1485 pag. 124
Trascrizioni vol. 1485 pag. 125
Trascrizioni vol. 1485 pag. 126
Trascrizioni vol. 1485 pag. 127
Trascrizioni vol. 1485 pag. 128
Trascrizioni vol. 1485 pag. 129
Trascrizioni vol. 1485 pag. 130
Trascrizioni vol. 1485 pag. 131
Trascrizioni vol. 1485 pag. 132
Trascrizioni vol. 1485 pag. 133
Trascrizioni vol. 1485 pag. 134
Trascrizioni vol. 1485 pag. 135
Trascrizioni vol. 1485 pag. 136
Trascrizioni vol. 1485 pag. 137
Trascrizioni vol. 1485 pag. 138
Trascrizioni vol. 1485 pag. 139
Trascrizioni vol. 1485 pag. 140
Trascrizioni vol. 1485 pag. 141
Trascrizioni vol. 1485 pag. 142
Trascrizioni vol. 1485 pag. 143
Trascrizioni vol. 1485 pag. 144
Trascrizioni vol. 1485 pag. 145

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 1485 pag. 146
Trascrizioni vol. 1485 pag. 147
Trascrizioni vol. 1485 pag. 148
Trascrizioni vol. 1485 pag. 149
Trascrizioni vol. 1485 pag. 150
Trascrizioni vol. 1485 pag. 151
Trascrizioni vol. 1485 pag. 152
Trascrizioni vol. 1485 pag. 153
Trascrizioni vol. 1485 pag. 154
Trascrizioni vol. 1485 pag. 155
Trascrizioni vol. 1485 pag. 156
Trascrizioni vol. 1485 pag. 157
Trascrizioni vol. 1485 pag. 158
Trascrizioni vol. 1485 pag. 159
Trascrizioni vol. 1485 pag. 160
Trascrizioni vol. 1485 pag. 161
Trascrizioni vol. 1485 pag. 162
Trascrizioni vol. 1485 pag. 163
Trascrizioni vol. 1485 pag. 164
Trascrizioni vol. 1485 pag. 165
Trascrizioni vol. 1485 pag. 166
Trascrizioni vol. 1485 pag. 167
Trascrizioni vol. 1485 pag. 168
Trascrizioni vol. 1485 pag. 169
Trascrizioni vol. 1485 pag. 170
Trascrizioni vol. 1485 pag. 171
Trascrizioni vol. 1485 pag. 172
Trascrizioni vol. 1485 pag. 173
Trascrizioni vol. 1485 pag. 174
Trascrizioni vol. 1485 pag. 175
Trascrizioni vol. 1485 pag. 177
Trascrizioni vol. 1485 pag. 178
Trascrizioni vol. 1485 pag. 179
Trascrizioni vol. 1485 pag. 181
Trascrizioni vol. 1485 pag. 182
Trascrizioni vol. 1485 pag. 183
Trascrizioni vol. 1485 pag. 184
Trascrizioni vol. 1485 pag. 185
Trascrizioni vol. 1485 pag. 186
Trascrizioni vol. 1485 pag. 188

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 4 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 1485 pag. 189
Trascrizioni vol. 1485 pag. 190
Trascrizioni vol. 1485 pag. 191
Trascrizioni vol. 1485 pag. 196
Trascrizioni vol. 1485 pag. 198
Trascrizioni vol. 2053 pag. 141
Trascrizioni vol. 2053 pag. 142
Trascrizioni vol. 2053 pag. 143
Trascrizioni vol. 2053 pag. 144
Trascrizioni vol. 2053 pag. 145
Trascrizioni vol. 2053 pag. 146
Trascrizioni vol. 2053 pag. 147
Trascrizioni vol. 2053 pag. 148
Trascrizioni vol. 2053 pag. 149
Trascrizioni vol. 2053 pag. 150
Trascrizioni vol. 2053 pag. 151
Trascrizioni vol. 2053 pag. 152
Trascrizioni vol. 2053 pag. 153
Trascrizioni vol. 2053 pag. 154
Trascrizioni vol. 2053 pag. 155
Trascrizioni vol. 2053 pag. 156
Trascrizioni vol. 2053 pag. 157
Trascrizioni vol. 2053 pag. 158
Trascrizioni vol. 2053 pag. 159
Trascrizioni vol. 2053 pag. 160
Trascrizioni vol. 2053 pag. 161
Trascrizioni vol. 2053 pag. 162
Trascrizioni vol. 2053 pag. 163
Trascrizioni vol. 2053 pag. 164
Trascrizioni vol. 2053 pag. 165
Trascrizioni vol. 2053 pag. 166
Trascrizioni vol. 2053 pag. 167
Trascrizioni vol. 2053 pag. 168
Trascrizioni vol. 2053 pag. 169
Trascrizioni vol. 2053 pag. 170
Trascrizioni vol. 2053 pag. 171
Trascrizioni vol. 2053 pag. 172
Trascrizioni vol. 2053 pag. 173
Trascrizioni vol. 2053 pag. 174
Trascrizioni vol. 2053 pag. 175

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 5 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 2053 pag. 176
Trascrizioni vol. 2053 pag. 177
Trascrizioni vol. 2053 pag. 178
Trascrizioni vol. 2053 pag. 179
Trascrizioni vol. 2053 pag. 180
Trascrizioni vol. 2053 pag. 181
Trascrizioni vol. 2053 pag. 182
Trascrizioni vol. 2053 pag. 183
Trascrizioni vol. 2053 pag. 184
Trascrizioni vol. 2053 pag. 185
Trascrizioni vol. 2053 pag. 186
Trascrizioni vol. 2053 pag. 187
Trascrizioni vol. 2053 pag. 188
Trascrizioni vol. 2053 pag. 189
Trascrizioni vol. 2053 pag. 190
Trascrizioni vol. 2053 pag. 191
Trascrizioni vol. 2053 pag. 192
Trascrizioni vol. 2053 pag. 193
Trascrizioni vol. 2053 pag. 194
Trascrizioni vol. 2053 pag. 195
Trascrizioni vol. 2053 pag. 196
Trascrizioni vol. 2053 pag. 197
Trascrizioni vol. 2053 pag. 198
Trascrizioni vol. 2286 pag. 1
Trascrizioni vol. 2286 pag. 2
Trascrizioni vol. 2286 pag. 3
Trascrizioni vol. 2286 pag. 4
Trascrizioni vol. 2286 pag. 5
Trascrizioni vol. 2286 pag. 6
Trascrizioni vol. 2286 pag. 7
Trascrizioni vol. 2286 pag. 8
Trascrizioni vol. 2286 pag. 9
Trascrizioni vol. 2286 pag. 10
Trascrizioni vol. 2286 pag. 11
Trascrizioni vol. 2286 pag. 12
Trascrizioni vol. 2286 pag. 13
Trascrizioni vol. 2286 pag. 14
Trascrizioni vol. 2286 pag. 15
Trascrizioni vol. 2286 pag. 16
Trascrizioni vol. 2286 pag. 17

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 6 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 2286 pag. 18
Trascrizioni vol. 2286 pag. 19
Trascrizioni vol. 2286 pag. 20
Trascrizioni vol. 2286 pag. 21
Trascrizioni vol. 2286 pag. 22
Trascrizioni vol. 2286 pag. 23
Trascrizioni vol. 2286 pag. 24
Trascrizioni vol. 2286 pag. 25
Trascrizioni vol. 2286 pag. 26
Trascrizioni vol. 2286 pag. 27
Trascrizioni vol. 2286 pag. 28
Trascrizioni vol. 2286 pag. 29
Trascrizioni vol. 2286 pag. 30
Trascrizioni vol. 2286 pag. 31
Trascrizioni vol. 2286 pag. 32
Trascrizioni vol. 2286 pag. 33
Trascrizioni vol. 2286 pag. 34
Trascrizioni vol. 2286 pag. 35
Trascrizioni vol. 2286 pag. 36
Trascrizioni vol. 2286 pag. 37
Trascrizioni vol. 2286 pag. 38
Trascrizioni vol. 2286 pag. 39
Trascrizioni vol. 2286 pag. 40
Trascrizioni vol. 2286 pag. 41
Trascrizioni vol. 2286 pag. 42
Trascrizioni vol. 2286 pag. 43
Trascrizioni vol. 2286 pag. 44
Trascrizioni vol. 2286 pag. 45
Trascrizioni vol. 2286 pag. 46
Trascrizioni vol. 2286 pag. 47
Trascrizioni vol. 2286 pag. 48
Trascrizioni vol. 2286 pag. 49
Trascrizioni vol. 2286 pag. 50
Trascrizioni vol. 2286 pag. 51
Trascrizioni vol. 2286 pag. 52
Trascrizioni vol. 2286 pag. 53
Trascrizioni vol. 2286 pag. 54
Trascrizioni vol. 2286 pag. 55
Trascrizioni vol. 2286 pag. 56
Trascrizioni vol. 2286 pag. 57

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 7 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 2286 pag. 58
Trascrizioni vol. 2286 pag. 59
Trascrizioni vol. 2286 pag. 60
Trascrizioni vol. 2286 pag. 61
Trascrizioni vol. 2286 pag. 62
Trascrizioni vol. 2286 pag. 63
Trascrizioni vol. 2286 pag. 64
Trascrizioni vol. 2286 pag. 65
Trascrizioni vol. 2286 pag. 66
Trascrizioni vol. 2286 pag. 67
Trascrizioni vol. 2286 pag. 68
Trascrizioni vol. 2286 pag. 69
Trascrizioni vol. 2286 pag. 70
Trascrizioni vol. 2286 pag. 71
Trascrizioni vol. 2286 pag. 72
Trascrizioni vol. 2286 pag. 73
Trascrizioni vol. 2286 pag. 74
Trascrizioni vol. 2286 pag. 75
Trascrizioni vol. 2286 pag. 76
Trascrizioni vol. 2286 pag. 77
Trascrizioni vol. 2286 pag. 78
Trascrizioni vol. 2286 pag. 79
Trascrizioni vol. 2286 pag. 80
Trascrizioni vol. 2286 pag. 81
Trascrizioni vol. 2286 pag. 82
Trascrizioni vol. 2286 pag. 83
Trascrizioni vol. 2286 pag. 84
Trascrizioni vol. 2286 pag. 85
Trascrizioni vol. 2286 pag. 86
Trascrizioni vol. 2286 pag. 87
Trascrizioni vol. 2286 pag. 88
Trascrizioni vol. 2286 pag. 89
Trascrizioni vol. 2286 pag. 90
Trascrizioni vol. 2286 pag. 91
Trascrizioni vol. 2286 pag. 92
Trascrizioni vol. 2286 pag. 93
Trascrizioni vol. 2286 pag. 94
Trascrizioni vol. 2286 pag. 95
Trascrizioni vol. 2286 pag. 96
Trascrizioni vol. 2286 pag. 97

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 8 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Volumi repertori

Trascrizioni vol. 2286 pag. 98
Trascrizioni vol. 2286 pag. 99
Trascrizioni vol. 2286 pag. 100
Trascrizioni vol. 2286 pag. 101
Trascrizioni vol. 2286 pag. 102
Trascrizioni vol. 2286 pag. 103
Trascrizioni vol. 2286 pag. 104
Trascrizioni vol. 2286 pag. 105
Trascrizioni vol. 2286 pag. 106

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 20/03/2025 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 31/10/1986

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/09/1983 - Registro Particolare 7446 Registro Generale 10029
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/10/1983 - Registro Particolare 7550 Registro Generale 10189
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDAZIONE
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/10/1983 - Registro Particolare 7833 Registro Generale 10562
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 13/10/1983 - Registro Particolare 7879 Registro Generale 10617
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1978 del 31/07/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
 2. Annotazione n. 1017 del 23/03/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/10/1983 - Registro Particolare 7950 Registro Generale 10743
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/1983 - Registro Particolare 8006 Registro Generale 10824
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 9 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

Nota disponibile in formato immagine

7. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 26/10/1983 - Registro Particolare 8154 Registro Generale 11024
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE CESSIONE AREE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2862 del 20/11/2001 (INEFFICACIA PARZIALE)
 2. Annotazione n. 599 del 09/04/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
 3. Annotazione n. 669 del 15/04/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
 4. Annotazione n. 859 del 04/05/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
 5. Annotazione n. 3146 del 19/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
 6. Annotazione n. 3010 del 22/09/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
 7. Annotazione n. 3012 del 22/09/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
 8. Annotazione n. 3031 del 09/11/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
 9. Annotazione n. 73 del 11/01/2013 (INEFFICACIA PARZIALE)
 10. Annotazione n. 572 del 15/03/2016 (INEFFICACIA PARZIALE)
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/10/1983 - Registro Particolare 8234 Registro Generale 11121
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1638 del 07/09/1991 (QUIETANZA)
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/10/1983 - Registro Particolare 8235 Registro Generale 11122
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/10/1983 - Registro Particolare 8236 Registro Generale 11123
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/11/1983 - Registro Particolare 8452 Registro Generale 11356
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/11/1983 - Registro Particolare 8476 Registro Generale 11418
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 10 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

13. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/11/1983 - Registro Particolare 8858 Registro Generale 11900
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
14. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 21/11/1983 - Registro Particolare 8984 Registro Generale 12048
ATTO TRA VIVI - RETTIFICA COSTITUZIONE CONVENZIONE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2868 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 2. Annotazione n. 2869 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 3. Annotazione n. 2870 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 4. Annotazione n. 2871 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2872 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 6. Annotazione n. 2873 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 7. Annotazione n. 2874 del 02/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
 8. Annotazione n. 111 del 08/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
 9. Annotazione n. 2400 del 05/08/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
 10. Annotazione n. 2402 del 05/08/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
 11. Annotazione n. 461 del 07/02/2008 (INEFFICACIA PARZIALE)
 12. Annotazione n. 2743 del 16/10/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
15. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 21/11/1983 - Registro Particolare 8988 Registro Generale 12052
ATTO TRA VIVI - RETTIFICA E CONVENZIONE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2288 del 24/07/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3484 del 13/12/2018 (INEFFICACIA PARZIALE)
16. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/11/1983 - Registro Particolare 9078 Registro Generale 12148
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
17. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/11/1983 - Registro Particolare 9179 Registro Generale 12319
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
18. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/11/1983 - Registro Particolare 9251 Registro Generale 12405
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 11 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

Nota disponibile in formato immagine

19. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/12/1983 - Registro Particolare 9361 Registro Generale 12516
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1236 del 06/10/1987 (QUIETANZA)
20. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/12/1983 - Registro Particolare 9470 Registro Generale 12643
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
21. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/12/1983 - Registro Particolare 9471 Registro Generale 12644
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
22. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/12/1983 - Registro Particolare 9474 Registro Generale 12647
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
23. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/12/1983 - Registro Particolare 9780 Registro Generale 13067
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
24. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/12/1983 - Registro Particolare 9782 Registro Generale 13070
ATTO AMMINISTRATIVO - CONCESSIONE
Nota disponibile in formato immagine
25. TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/12/1983 - Registro Particolare 9830 Registro Generale 13158
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
26. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/12/1983 - Registro Particolare 10054 Registro Generale 13418
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
27. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/12/1983 - Registro Particolare 10288 Registro Generale 13694

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 12 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE E COMVENZIONI

Nota disponibile in formato immagine

28. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/12/1983 - Registro Particolare 10326 Registro Generale 13741

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE E CONVENZIONE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 442 del 21/03/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
2. Annotazione n. 2843 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
3. Annotazione n. 2844 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
4. Annotazione n. 2845 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
5. Annotazione n. 2846 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
6. Annotazione n. 2847 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
7. Annotazione n. 2848 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
8. Annotazione n. 2849 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
9. Annotazione n. 2850 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
10. Annotazione n. 2851 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
11. Annotazione n. 2852 del 21/11/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
12. Annotazione n. 3005 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
13. Annotazione n. 3006 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
14. Annotazione n. 3007 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
15. Annotazione n. 3009 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
16. Annotazione n. 3010 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
17. Annotazione n. 3011 del 09/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
18. Annotazione n. 3148 del 19/12/2002 (INEFFICACIA PARZIALE)
19. Annotazione n. 62 del 03/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
20. Annotazione n. 264 del 18/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
21. Annotazione n. 265 del 18/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
22. Annotazione n. 266 del 18/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
23. Annotazione n. 267 del 18/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
24. Annotazione n. 268 del 18/01/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
25. Annotazione n. 2198 del 16/07/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
26. Annotazione n. 2377 del 01/08/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
27. Annotazione n. 2457 del 20/08/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
28. Annotazione n. 2458 del 20/08/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
29. Annotazione n. 3382 del 14/11/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
30. Annotazione n. 3755 del 11/12/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
31. Annotazione n. 3756 del 11/12/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
32. Annotazione n. 1018 del 23/03/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
33. Annotazione n. 3706 del 25/11/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
34. Annotazione n. 1676 del 13/06/2005 (INEFFICACIA PARZIALE)

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 13 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

- 35. Annotazione n. 3833 del 21/11/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 36. Annotazione n. 4115 del 12/12/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 37. Annotazione n. 1791 del 01/07/2011 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 38. Annotazione n. 2092 del 01/08/2011 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 39. Annotazione n. 736 del 12/04/2012 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 40. Annotazione n. 1775 del 30/06/2017 (INEFFICACIA PARZIALE DI CONVENZIONE)

29. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/01/1984 - Registro Particolare 267 Registro Generale 288
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE E COSTITUZIONE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

- 1. Annotazione n. 1334 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 2. Annotazione n. 1335 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 3. Annotazione n. 1336 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 4. Annotazione n. 1337 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 5. Annotazione n. 1338 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 6. Annotazione n. 1339 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 7. Annotazione n. 1340 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 8. Annotazione n. 1341 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 9. Annotazione n. 1342 del 14/04/2003 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 10. Annotazione n. 2316 del 06/07/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)

30. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/01/1984 - Registro Particolare 388 Registro Generale 416
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

31. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/01/1984 - Registro Particolare 1108 Registro Generale 1250
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

32. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 23/01/1984 - Registro Particolare 1109 Registro Generale 1251
ATTO TRA VIVI - VENDITA E CONVENZIONI

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

- 1. Annotazione n. 3045 del 02/12/1999 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 2. Annotazione n. 3367 del 30/12/1999 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 3. Annotazione n. 3055 del 17/11/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 4. Annotazione n. 1590 del 28/06/2001 (INEFFICACIA PARZIALE)
- 5. Annotazione n. 3062 del 28/09/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 14 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

6. Annotazione n. 2749 del 14/10/2005 (INEFFICACIA PARZIALE)
7. Annotazione n. 690 del 21/02/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
8. Annotazione n. 3367 del 17/10/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
9. Annotazione n. 4218 del 19/12/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
10. Annotazione n. 1533 del 13/05/2008 (INEFFICACIA PARZIALE)
11. Annotazione n. 3231 del 30/10/2008 (INEFFICACIA PARZIALE)
12. Annotazione n. 1690 del 29/06/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
13. Annotazione n. 2477 del 14/09/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
14. Annotazione n. 2945 del 03/11/2009 (INEFFICACIA PARZIALE)
15. Annotazione n. 63 del 12/01/2010 (INEFFICACIA PARZIALE)
16. Annotazione n. 2991 del 13/10/2010 (INEFFICACIA PARZIALE)
17. Annotazione n. 1076 del 31/05/2013 (INEFFICACIA PARZIALE)
18. Annotazione n. 2052 del 02/12/2013 (INEFFICACIA PARZIALE)
19. Annotazione n. 1686 del 25/11/2014 (INEFFICACIA PARZIALE)
20. Annotazione n. 2340 del 14/12/2015 (INEFFICACIA PARZIALE)
21. Annotazione n. 919 del 20/04/2016 (INEFFICACIA PARZIALE)
22. Annotazione n. 1376 del 18/05/2017 (INEFFICACIA PARZIALE)
23. Annotazione n. 1580 del 07/06/2017 (INEFFICACIA PARZIALE)
24. Annotazione n. 311 del 07/02/2018 (INEFFICACIA PARZIALE DELLA CONVENZIONE)
25. Annotazione n. 3602 del 31/12/2018 (INEFFICACIA PARZIALE)
26. Annotazione n. 118 del 18/01/2019 (INEFFICACIA PARZIALE)
27. Annotazione n. 399 del 20/02/2019 (INEFFICACIA PARZIALE)
28. Annotazione n. 908 del 25/05/2020 (INEFFICACIA PARZIALE)
29. Trascrizione n. 1484 del 01/02/2024
30. Trascrizione n. 8930 del 28/06/2024
31. Trascrizione n. 10074 del 22/07/2024
32. Trascrizione n. 10075 del 22/07/2024
33. Trascrizione n. 10076 del 22/07/2024
34. Trascrizione n. 10077 del 22/07/2024
35. Trascrizione n. 10078 del 22/07/2024
36. Trascrizione n. 10079 del 22/07/2024
37. Trascrizione n. 10080 del 22/07/2024
38. Trascrizione n. 10081 del 22/07/2024
39. Trascrizione n. 10082 del 22/07/2024

33. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/02/1984 - Registro Particolare 1595 Registro Generale 1803
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
34. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/02/1984 - Registro Particolare 1620 Registro Generale 1830
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBLIGO EDILIZIO

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 15 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

Nota disponibile in formato immagine

35. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/02/1984 - Registro Particolare 1779 Registro Generale 2007
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
36. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/02/1984 - Registro Particolare 1799 Registro Generale 2032
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
37. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/02/1984 - Registro Particolare 1960 Registro Generale 2228
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
38. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 07/02/1984 - Registro Particolare 1961 Registro Generale 2229
ATTO TRA VIVI - CESSIONE E CONVENZIONE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 3204 del 28/12/2001 (INEFFICACIA PARZIALE)
2. Annotazione n. 1966 del 31/05/2006 (INEFFICACIA PARZIALE)
39. TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/02/1984 - Registro Particolare 2169 Registro Generale 2560
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
40. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/02/1984 - Registro Particolare 2310 Registro Generale 2779
ATTO AMMINISTRATIVO - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
Nota disponibile in formato immagine
41. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/02/1984 - Registro Particolare 2314 Registro Generale 2783
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
42. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/1984 - Registro Particolare 2787 Registro Generale 3415
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 16 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

43. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/1984 - Registro Particolare 2854 Registro Generale 3484
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine

44. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/03/1984 - Registro Particolare 2932 Registro Generale 3613
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

45. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/03/1984 - Registro Particolare 2937 Registro Generale 3618
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

46. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/03/1984 - Registro Particolare 3001 Registro Generale 3715
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

47. TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/03/1984 - Registro Particolare 3286 Registro Generale 4140
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

48. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/03/1984 - Registro Particolare 3326 Registro Generale 4197
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine

49. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/1984 - Registro Particolare 3335 Registro Generale 4223
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

50. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/03/1984 - Registro Particolare 3352 Registro Generale 4244
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine

51. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/03/1984 - Registro Particolare 3418 Registro Generale 4326
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine

52. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/03/1984 - Registro Particolare 3424 Registro Generale 4334
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine

53. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/04/1984 - Registro Particolare 3981 Registro Generale 5041

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 17 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

54. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/04/1984 - Registro Particolare 3982 Registro Generale 5042
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
55. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/04/1984 - Registro Particolare 3983 Registro Generale 5043
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
56. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/04/1984 - Registro Particolare 3990 Registro Generale 5051
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
57. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/04/1984 - Registro Particolare 4277 Registro Generale 5459
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
58. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/1984 - Registro Particolare 4341 Registro Generale 5549
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE
Nota disponibile in formato immagine
59. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 19/04/1984 - Registro Particolare 4364 Registro Generale 5575
ATTO TRA VIVI - VENDITA E CONVENZIONE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1365 del 02/09/1998 (INEFFICACIA PARZIALE)
2. Annotazione n. 1826 del 12/07/2000 (INEFFICACIA PARZIALE)
60. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/1984 - Registro Particolare 4368 Registro Generale 5582
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
61. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/04/1984 - Registro Particolare 4432 Registro Generale 5651
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
62. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/05/1984 - Registro Particolare 4656 Registro Generale 5937

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 18 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

ATTO TRA VIVI - OBBLIGAZIONE

Nota disponibile in formato immagine

63. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/05/1984 - Registro Particolare 4681 Registro Generale 5967
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
64. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 05/05/1984 - Registro Particolare 4773 Registro Generale 6065
ATTO TRA VIVI - RETTIFICA
Nota disponibile in formato immagine
65. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/05/1984 - Registro Particolare 4994 Registro Generale 6395
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
66. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/05/1984 - Registro Particolare 5054 Registro Generale 6481
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
67. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/05/1984 - Registro Particolare 5357 Registro Generale 6845
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
68. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/05/1984 - Registro Particolare 5369 Registro Generale 6866
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine
69. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 28/05/1984 - Registro Particolare 5399 Registro Generale 6920
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE
Nota disponibile in formato immagine
70. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/05/1984 - Registro Particolare 5425 Registro Generale 6963
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
71. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/05/1984 - Registro Particolare 5427 Registro Generale 6967
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 19 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

72. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/06/1984 - Registro Particolare 5500 Registro Generale 5500
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
73. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/06/1984 - Registro Particolare 5547 Registro Generale 7116
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
74. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/06/1984 - Registro Particolare 5636 Registro Generale 7223
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
SOGGETTO CESSIONARIO
Nota disponibile in formato immagine
75. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/06/1984 - Registro Particolare 5782 Registro Generale 7389
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
76. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/06/1984 - Registro Particolare 5812 Registro Generale 7430
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
77. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/06/1984 - Registro Particolare 5842 Registro Generale 7478
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
78. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/06/1984 - Registro Particolare 5948 Registro Generale 7612
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
79. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/06/1984 - Registro Particolare 6076 Registro Generale 7787
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine
80. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/06/1984 - Registro Particolare 6219 Registro Generale 7949
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
81. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/06/1984 - Registro Particolare 6385 Registro Generale 8187
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 20 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

82. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/07/1984 - Registro Particolare 6636 Registro Generale 8467
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
83. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/07/1984 - Registro Particolare 6660 Registro Generale 8491
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
84. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/07/1984 - Registro Particolare 6727 Registro Generale 8572
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine
85. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/07/1984 - Registro Particolare 6815 Registro Generale 6815
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
86. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/07/1984 - Registro Particolare 7349 Registro Generale 9389
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
87. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/07/1984 - Registro Particolare 7528 Registro Generale 9616
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
88. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/07/1984 - Registro Particolare 7611 Registro Generale 9705
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
89. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/1984 - Registro Particolare 7922 Registro Generale 10064
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota disponibile in formato immagine
90. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/07/1984 - Registro Particolare 7952 Registro Generale 10098
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
91. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/08/1984 - Registro Particolare 7986 Registro Generale 10160
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 21 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

92. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/08/1984 - Registro Particolare 8009 Registro Generale 10189
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 3713 del 25/11/2004 (INEFFICACIA PARZIALE)
93. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/08/1984 - Registro Particolare 8010 Registro Generale 10190
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE EDILIZIA
Nota disponibile in formato immagine
94. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/08/1984 - Registro Particolare 8020 Registro Generale 10201
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
95. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/08/1984 - Registro Particolare 8050 Registro Generale 10238
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
96. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/08/1984 - Registro Particolare 8051 Registro Generale 10239
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
97. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/08/1984 - Registro Particolare 8065 Registro Generale 10258
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
98. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/08/1984 - Registro Particolare 8332 Registro Generale 10586
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE AMMINISTRATIVA
Nota disponibile in formato immagine
99. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/08/1984 - Registro Particolare 8339 Registro Generale 10594
ATTO TRA VIVI - CESSIONE GRATUITA NON ACCETTATA
Nota disponibile in formato immagine
100. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/08/1984 - Registro Particolare 8393 Registro Generale 10717
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Nota disponibile in formato immagine
101. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/09/1984 - Registro Particolare 8695 Registro Generale 11148
ATTO AMMINISTRATIVO - CONCESSIONE EDILIZIA

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 22 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

Nota disponibile in formato immagine

102. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/09/1984 - Registro Particolare 8758 Registro Generale 11294

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

103. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/09/1984 - Registro Particolare 8802 Registro Generale 11362

ATTO TRA VIVI - RETTIFICA

Nota disponibile in formato immagine

104. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 19/09/1984 - Registro Particolare 8812 Registro Generale 11374

ATTO TRA VIVI - PERMUTA E SERVITU

Nota disponibile in formato immagine

105. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/09/1984 - Registro Particolare 8844 Registro Generale 11413

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

106. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 21/09/1984 - Registro Particolare 8860 Registro Generale 11434

DOMANDA GIUDIZIALE - DOMANDA GIUDIZIALE

Nota disponibile in formato immagine

107. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/10/1984 - Registro Particolare 9352 Registro Generale 12090

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

108. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/10/1984 - Registro Particolare 9427 Registro Generale 12188

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

109. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/10/1984 - Registro Particolare 9434 Registro Generale 12196

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

110. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 12/10/1984 - Registro Particolare 9445 Registro Generale 12211

ATTO TRA VIVI - CESSIONE E SERVITU'

Nota disponibile in formato immagine

111. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/1984 - Registro Particolare 9597 Registro Generale 12431

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 11:23:40
Pag. 23 - Fine

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T149100 del 21/03/2025

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ispezione telematica

n. T1 149100 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:18:21

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11024

Data di presentazione 26/10/1983

Registro particolare n. 8154

Variata in data 08/11/2002

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI AREZZO

NOTA DI TRASCRIZIONE

TITOLO

Scrittura privata autenticata dal Dottor Dario Basagni, Notaio in
Arezzo, in data 26 settembre 1983, 27 settembre 1983, 28 settembre
1983, Repertori 48658 - 48679 - 48689/14655, Vistato dalla Regione
Toscana, Sezione di Arezzo decisione n. 113 --- del 17-10 -
1983, Pervenuto il 20-10-1983, ---- in corso di re-
gistrazione.

A FAVORE E CONTRO

COMUNE DI AREZZO, (codice fiscale: 00176820512);

[REDACTED], con sede [REDACTED]

[REDACTED] iscritta al n. 1538
registro società presso il Tribunale di Arezzo;

[REDACTED] nato ad [REDACTED] domiciliato

[REDACTED] codice fiscale: [REDACTED]

[REDACTED] partita IVA: [REDACTED]

[REDACTED] -
società in nome collettivo", con sede in [REDACTED]

[REDACTED] partita IVA: [REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società presso il

Tribunale di Arezzo;

[REDACTED] nato a [REDACTED]

[REDACTED] domiciliato in [REDACTED] imprenditore, codice fiscale:

[REDACTED] - partita IVA: [REDACTED]

[REDACTED], società cooperativa

REGISTRO GENERALE

N. 11024

REGISTRO PARTICOLARE

N. 8154

Penale L.

Imposta L.

Follo Ip. L. 69.500

Totale L. 69.500

Tassa Ipot. L. 6.000

Totale Gen. L. 75.500

26 OTT. 1983

Conversione -
certificata

Deposito
055102

- 2 -

a responsabilità limitata, con sede in [REDACTED], partita

[REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società presso il

Tribunale di Arezzo;

7) 2488 X
152
[REDACTED] società cooperativa a
responsabilità limitata, con sede in [REDACTED], partita

[REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società presso il

Tribunale di Arezzo;

X 2
[REDACTED] I", società co-
operativa a responsabilità limitata, con sede [REDACTED]

8) 2632 X
40
[REDACTED] partita IVA: [REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società
presso il Tribunale di Arezzo;

X 9
[REDACTED]", società cooperativa a re-
sponsabilità limitata, con sede in [REDACTED] partita IVA:

9) 2694 X
181
[REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società presso il Tribunale di
Arezzo;

10) 2475 X
624
[REDACTED] con sede in [REDACTED]
partita IVA [REDACTED] iscritta al n. [REDACTED] registro società presso il
Tribunale di Arezzo;

con il quale atto si è stipulato quanto segue:

Premesso che:

Art. 1

a) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]



██████████ che come sopra rappresentata e

costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto

PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino,

della superficie complessiva di mq. 2.015 (duemilaquindici).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,

Sezione Valdarno al foglio 87 particella 413 (originata dalle 413/b di

mq. 1.115 e 414/c di mq. 900), corrispondente al lotto n. 28.

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado

Pennellini n. 30 del 1983, che viene allegato al presente atto sotto la

lettera "B".

Confini: parte acquirente, Comune di Arezzo nei restanti lati.

Prezzo L. 3.163.550.=

b) Il sottoscritto ██████████ dichiara di essere coniugato con la

signora ██████████ che l'acquisto del terreno rientra tra i beni

destinati all'esercizio della propria attività imprenditoriale; che la

somma che costituisce il relativo prezzo viene effettuato con mezzi

attinenti alla sua attività imprenditoriale. Al presente atto interviene

la signora ██████████ per confermare ai sensi dell'art. 179 ultimo

comma della legge 19 maggio 1975 n. 151, la verità di quanto assunto

dal proprio marito ██████████

Ciò premesso il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e

costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge,

in diritto di proprietà all'assegnatario del comparto Tramarino signor

██████████, che dichiara di acquistare, un'area facente parte

del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località

055103

- 4 -

_____ della superficie complessiva di mq. 1.855 (milleottocento-cinquantacinque).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 414 (originata dalla 414/b), corrispondente al lotto n. 29.

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado Pennellini n. 30 del 1983 sopra citato.

Confini: parte acquirente, _____ Comune di Arezzo.

Prezzo L. 2.912.350,=

c) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino _____

_____, che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 2.110 (duemilacentodieci).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 487 (originata dalla 33/c), corrispondente al lotto n. 27.

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado Pennellini sopra citato.

Viene costituita servitù di passo a carico del terreno rappresentato dalla particella 487 del foglio 87 acquistata dalla _____

_____ C. ed a favore del terreno rappresentato



dalle particelle 34. 35. 33. del foglio 87 come acquistato nella

convenzione che segue dal [REDACTED], il

tutto nel rispetto dello schema di utilizzo approvato dalla Commis-
sione Urbanistica per quanto concerne la parte destinata a strada.

Confini: strada, Comune di Arezzo da tutti gli altri lati.

Prezzo L. 3.312.700.=

d) Il sottoscritto [REDACTED] dichiara di essere coniugato

con la signora [REDACTED] che l'acquisto del terreno rientra tra i

beni destinati all'esercizio della propria attività imprenditoriale; che

la somma che costituisce il relativo prezzo viene effettuato con

mezzi attinenti alla sua attività imprenditoriale. Al presente atto

interviene la signora [REDACTED] per confermare ai sensi dell'art. 179

ultimo comma della legge 19 maggio 1975 n. 151, la verità di quanto

assunto dal proprio marito [REDACTED]

Ciò premesso il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e

costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge,

in diritto di proprietà all'assegnatario del comparto Tramarino signor

[REDACTED] che dichiara di acquistare, un'area facente

parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo,

località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 3.455 (tremi-

laquattrocentocinquantacinque).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,

Sezione Valdarno al foglio 87 particella 412 (originata dalle 412/a di

mq. 300, 411/b di mq. 2.040, 47/c di mq. 1.115), corrispondente al

lotto n. 30.

055104

- 6 -

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado

Pennellini n. 30 del 1983 sopra citato.

Confini: strada e piazza di lottizzo, Comune di Arezzo.

Prezzo L. 5.424.350.=

e) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]

[REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 21.350 (ventunomilatrecentocinquanta).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87:

- particella 411 (originata dalle 411/a di mq. 6.880, 414/a di mq. 2.000, 413/a di mq. 1.200, 47/d di mq. 20) di mq. 10.100 (diecimilacento, corrispondente a:

- lotto n. 1 per 131,30% da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 2 per 131,30% da assegnare alla [REDACTED]

- lotto n. 3 per 131,30% da assegnare alla [REDACTED]

- lotto n. 4 per 303,00% da assegnare alla [REDACTED]



- lotto n. 5 per 101,10%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 6 per 202,00%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- particella 500 (originata dalle 408/h di mq. 1.960, 47/m di mq. 340)

di mq. 2.300 (duemilatrecento), corrispondente a:

- lotto n. 7 per 434,78%_o da assegnare alla [REDACTED]

- lotto n. 8 per 565,22%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- particella 499 (originata dalle 408/g di mq. 1.330, 47/l di mq. 470)

di mq. 470 (quattrocentosettanta), corrispondente al lotto n. 9 da

assegnare alla [REDACTED]

- particella 497 (originata dalle 47/i di mq. 4.290, 35/g di mq. 210) di
mq. 4.500 (quattromilacinquecento), corrispondente:

- al lotto n. 10 per 667,67%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 11. per 333,33%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- particella 494 (originata dalla 36/b di mq. 1.220, 35/c di mq. 530,
47/h di mq. 900) di mq. 2.650 (duemilaseicento), corrispondente a:

- lotto n. 12 per 4333,96%_o da assegnare alla [REDACTED]

055105

- 8 -

- lotto n. 13 per 566,04‰ da assegnare alla Ditta [REDACTED]

s

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado
Pennellini sopra citato.

Confini:

[REDACTED]

Prezzo L. 33.519.500.=

f) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di superficie alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]

[REDACTED], che come sopra rappresentata e costituita,
dichiara di acquistare, diritti di comproprietà pari a 333,33‰ su di
un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in
Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva
di mq. 3.000 (tremila) ed altra facente parte del comparto PIP
TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della
superficie complessiva di mq. 2.000 (duemila).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,
Sezione Valdarno al foglio 87 particella 47 (originata dalle 47/a di
mq. 2.670, 36/d di mq. 80, 408/e di mq. 250) di mq. 3.000 (tremila),
corrispondente al lotto n. 17 da assegnare alla Ditta [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- particella 498 (originata dalle 408/f di mq. 1.590, 47/n di mq. 410)
di mq. 2.000 (dueemila), corrispondente al lotto n. 15 da assegnare



alla [REDACTED]

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado

Pennellini sopra citato.

Confini: strada di lottizzo, [REDACTED]

[REDACTED] Comune di Arezzo.

Prezzo L. 4.710.000.=

g) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,

dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto

di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]

[REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita,

dichiara di acquistare, diritti di comproprietà pari a 333,33% su di

un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in

Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva

di mq. 3.000 (tremila).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,

Sezione Valdarno al foglio 87 particella 47 (originata dalle 47/a di

mq. 2.670, 36/d di mq. 80, 408/e di mq. 250), corrispondente al lotto

n. 16 da assegnare alla Ditta [REDACTED]

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado

Pennellini sopra citato.

Confini: strada di lottizzo, [REDACTED]

Comune di Arezzo.

Prezzo L. 1.570.000.=

h) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,

055106

- 10 -

dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED] [REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, diritti di comproprietà pari a 333,34% su di un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 3.000 (tremila).

L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 47 (originata dalle 47/a di mq. 2.670, 36/d di mq. 80, 408/e di mq. 250), corrispondente al lotto n. 14 da assegnare alla [REDACTED], [REDACTED]

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado Pennellini sopra citato.

Confini: strada di lottizzo, [REDACTED]
Comune di Arezzo.

Prezzo L. 1.570.000.-

a) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED] [REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 11.445 (undicimilaquattrocentoquarantacinque).



L'area ceduta è contraddistinta al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,
Sezione Valdarno al foglio 87 particella 34 (originata dalle 34/a di
mq. 3.865, 33/b di mq. 2.700, 35/d di mq. 1.480) di mq. 8.045
(ottomilaquarantacinque), corrispondente a:

- lotto n. 18 per 129,87%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 19 per 129,87%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 20 per 168,83%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 21 per 168,83%_o da assegnare alla [REDACTED]

- lotto n. 22 per 129,87%_o da assegnare alla [REDACTED]

- lotto n. 23 per 129,87%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

- lotto n. 24 per 142,86%_o da assegnare alla Ditta [REDACTED]

s. [REDACTED]

- particella 35 (originata dalle 35/a di mq. 600, 33/f di mq. 1.020,
34/b di mq. 80) di mq. 1.700 (millesettecento), corrispondente al lotto
n. 25 da assegnare a [REDACTED]

- particella 33 (originata dalle 33/a di mq. 1.540, 34/c di mq. 160) di
mq. 1.700 (millesettecento), corrispondente al lotto n. 26 da assegna-
re alla Ditta [REDACTED]

055107

- 12 -

Il tutto giusto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Rosado Pennellini sopra citato.

Confini: strada comunale, strada vicinale, strada di lottizzo, Comune di Arezzo, [REDACTED]

Prezzo L. 17.968.650.=

Viene costituita servitù di passo a favore del lotto n. 27 di proprietà della [REDACTED] ed a carico di tutti i terreni come sopra acquistati con il presente atto dalla [REDACTED] - particelle 34. 35. 33. del foglio 87 - il tutto nel rispetto dello schema di utilizzo già approvato dalla Commissione Urbanistica per quanto concerne la parte destinata a strada.

Si precisa che a favore della ditta [REDACTED] confinante con il PIP, con atto del 2 aprile 1981 a rogito Notaio Dario Basagni di Arezzo, Rep. 41990/12327, registrato ad Arezzo il 7 maggio 1981 al n. 2620 vol. 900 e trascritto il 12 maggio 1981 al n. 4215 registro particolare, è stata costituita servitù di passo a favore del medesimo e di eventuali aventi causa a qualsiasi titolo per accedere alla residua proprietà confinante con il PIP sulla particella individuata al N.C.T. Sezione Valdarno foglio 87 particella 415 (già 137/b) destinata a parcheggio di uso pubblico nell'ambito del comparto.

Si conviene, altresì, espressamente che i concessionari dovranno corrispondere al Comune, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla richiesta eventuali ulteriori oneri che dovessero essere liquidati dal

- 13 -

Comune ai proprietari espropriati, coltivatori e loro aventi titolo a seguito di sentenza della Corte d'Appello di Firenze, ai sensi degli artt. 14 e 19 della legge 28 gennaio 1977 n. 10 e della legge 385/1980 e successive proroghe e, a qualsiasi titolo o ragione, per l'acquisizione delle aree del comparto ceduto.

In caso di ritardo nel pagamento delle somme di cui sopra saranno applicati gli interessi in misura pari al vigente tasso di sconto bancario.

La mancata corresponsione di dette somme comporterà la risoluzione di diritto della cessione dell'area.

Fermo restando l'impegno ad eseguire le opere di urbanizzazione primaria con le modalità prevista al punto 6 della presente convenzione, gli assegnatari corrisponderanno gli oneri di urbanizzazione secondaria in sede di rilascio delle concessioni edilizie secondo le vigenti norme.

Il contributo relativo al costo di costruzione di cui agli artt. 3 e 10 della legge 28 gennaio 1977 n. 10 non è dovuto trattandosi di edilizia convenzionata ai sensi degli artt. 27 e 35 della legge 22 ottobre 1971 n. 865. Per gli interventi di restauro, risanamento, ristrutturazione edilizia e/o demolizione e ricostruzione dovranno essere pagati gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

Art. 2

L'area ceduta deve essere esclusivamente destinata per la costruzione di edifici per insediamenti produttivi, nel rispetto delle vigenti norme urbanistiche ed edilizie e delle N.T.A. del P.I.P., per le sopra

055108

- 14 -

indicate ditte e per l'attività a fianco di ognuno indicata secondo i programmi di investimento previsti dal questionario allegato alla domanda di assegnazione e successivo schema di utilizzo del comparto approvato con deliberazione consiliare n. 869 del 22 settembre 1982 esecutiva.

Eventuali modifiche ai programmi di investimento, alla natura e ragione sociale delle ditte assegnatarie e allo schema di utilizzo, dovranno essere approvate dall'Amministrazione Comunale.

Art. 3

I concessionari, a pena di decadenza dalla cessione dell'area, si obbligano a presentare entro sei mesi dalla stipula del presente atto i progetti esecutivi degli immobili che la ditta intende realizzare, nell'intesa che ciascun progetto abbia caratteristiche di unità funzionale e che abbia una volumetria di almeno il 40% della edificabilità di ciascun lotto.

I lavori dovranno iniziare entro sei mesi dal rilascio della concessione edilizia, la quale è soggetta a tutte le norme previste in materia di costruzione, ivi comprese quelle di cui alla legge 28 gennaio 1977 n. 10, del vigente Regolamento Edilizio che si intendono qui espressamente richiamate anche se non specificate, nonché al rispetto di eventuali norme successive.

Art. 4

Per l'ultimazione dei lavori, in modo da rendere gli edifici agibili e/o abitabili, altresì, si applicano le vigenti norme e in modo particolare le procedure previste dall'art. 4 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

- 15 -

Art. 5

Fermo restando le sanzioni previste dagli artt. 10 ultimo comma, 15 e 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10 e in materia di violazioni edilizie secondo le vigenti norme urbanistiche ed edilizie, il mancato rispetto degli impegni di cui agli artt. 3 e 4 della presente convenzione comporterà la decadenza di diritto della cessione dell'area.

Il Comune rimborserà i concessionari delle somme corrisposte al Comune trattenendo il 25% per le spese relative quale penale convenzionale per il costo di cessione dell'area; le somme versate a titolo di oneri di urbanizzazione saranno restituite dal Comune ridotte del 10% a titolo di penale convenzionale; in caso di esecuzione totale o parziale delle opere di urbanizzazione da parte dell'assegnatario verrà corrisposta dal Comune una indennità pari al costo delle opere compiute stimate da una terna peritale composta da un tecnico nominato dalla Giunta Municipale, uno nominato dai concessionari e un altro di comune accordo decurtata del 10% a titolo di penale convenzionale.

In caso di mancato rispetto dei termini di ultimazione dei lavori di cui all'art. 4, una terna peritale composta come previsto al precedente comma determinerà il costo di costruzione dell'insediamento realizzato, con riferimento alla data di notifica della concessione edilizia; la relativa somma sarà decurtata di una somma pari al 5% a titolo di penalità convenzionale.

Le spese peritali di cui al presente articolo saranno a carico dei concessionari.

055109

- 16 -

Il Comune provvederà allo svincolo di eventuali polizze assicurative o fidejussioni bancarie presentate a garanzia degli obblighi assunti.

Art. 6

Gli assegnatari si impegnano ad eseguire direttamente, in economia o mediante appalto, le opere di urbanizzazione primaria del Comparto sulla base dei dati e delle previsioni progettuali di cui all'allegata delibera del Consiglio Comunale n. 674 del 27 luglio 1983, e delle clausole contrattuali di cui allo schema approvato con deliberazione consiliare n. 320 del 25 marzo 1980. E ciò, a scomputo totale degli oneri per urbanizzazione primaria e dovuti per il rilascio delle concessioni edilizie e fermo restando il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria, si obbligano ad eseguire le opere, come da progetto approvato dal Comune di Arezzo secondo il seguente prospetto ripielogativo:

- Viabilità (con verifica muri di recinzione) L. 353.356.117.==;
- Fogna nera secondaria L. 44.473.000.==;
- Fogna acque meteoriche L. 70.759.500.==;
- Collettore fognante Ø 400 (Progetto Ing. Ademollo) L. 59.917.266.==;
- Segnaletica stradale L. 4.999.100.==;
- Impianti acquedotto pubblico L. 38.533.224.==;
- Illuminazione pubblica L. 53.950.000.==;
- Gas Metano L. 43.000.000.==;
- Sip L. 22.051.100.==;
- Enel L. 211.880.863.==;
- Totale L. 902.920.170.==

- 17 -

Art. 7

Nell'esecuzione delle opere di cui sopra dovranno essere seguiti, oltre alle condizioni generali riportati nello schema di convenzione, le seguenti prescrizioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Gli assegnatari:

- 1) dovranno tempestivamente comunicare al Comune di Arezzo, Dipartimento dei Servizi Tecnici, l'inizio dei lavori per dar modo ai tecnici del Comune di Arezzo di poter effettuare la dovuta sorveglianza e la nomina del Direttore dei Lavori prima dell'inizio dei lavori;
- 2) dovranno eseguire la contabilizzazione dei lavori attraverso il "Libretto delle Misure" su modulistica corrente e con i relativi disegni di contabilità debitamente sottoscritto dal Direttore dei Lavori da integrarsi al fine dei lavori stessi con il "Quadro di raffronto" fra computo metrico e libretto delle misure. Il tutto da consegnarsi prima della richiesta di collaudo;
- 3) dovranno obbligare il Direttore dei Lavori a provvedere ad eseguire prove su campioni dei materiali impiegati i cui risultati dovranno essere presentati all'atto del collaudo delle opere;
- 4) i lavori dovranno essere eseguiti secondo le prescrizioni disposte dall'Ufficio Progettazione del Comune di Arezzo restando sottointeso che eventuali variazioni al progetto apportate dai concessionari dovranno essere preventivamente approvati dall'Ufficio medesimo;
- 5) dovranno permettere ai tecnici del Comune di Arezzo l'accesso in qualsiasi momento al cantiere con la facoltà di richiedere prove su

055110

- 18 -

materiali impiegati ed eventuali modifiche al progetto approvato qualora le circostanze lo richiedono.

Art. 8

Il Comune di Arezzo dà atto di avere dichiarato le opere da eseguire, in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale, di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di opere pubbliche e di edilizia economica e popolare.

Art. 9

Tutte le specificate opere dovranno essere realizzate e totalmente rifinite a regola d'arte, nonchè trasferite, previo collaudo e, se del caso, consegnate o messe nella disponibilità del Comune mediante verbale redatto in collaborazione con l'Ufficio Tecnico entro il termine previsto a norma dell'art. 4, 4° comma L. 10/1977 per l'ultimazione dei lavori di cui alla concessione con l'avvertenza che la eccezionale proroga ammessa dal citato articolo non potrà riguardare esclusivamente le opere di urbanizzazione.

Le modalità esecutive salvo che non sia diversamente previsto sono quelle stabilite per le opere pubbliche dal capitolato d'appalto generale dello Stato.

Nel caso di sopravvenuta impossibilità di osservanza di tali modalità le nuove modalità saranno concordate, in relazione alle concrete necessità manifestatesi, con l'Ufficio Tecnico, è in ogni caso faculto ad operare in ogni momento controlli tecnici in ordine alla esecuzione delle opere sopra specificate, redigendo verbale che

- 19 -

consegnerà in copia ai concessionari (anche per il tramite del responsabile di cantiere) nel caso dovesse evidenziare difformità da eliminare, dovesse prescrivere particolari modalità esecutive, anche se più onerose, in relazione a nuove concrete esigenze emerse.

Ogni variante nell'esecuzione delle opere, che non si risolva in diversità delle mere modalità esecutive di cui ai commi 3° e 4° del presente articolo, dovrà invece, formare oggetto di modifica concordata della presente convenzione.

Art. 10

Il Comune, corrispettivamente, all'atto del rilascio delle concessioni edilizie, non esigerà l'importo totale dovuto da tutti i concessionari per contributo agli oneri di urbanizzazione.

Art. 11

Se entro il termine indicato nel 1° comma del precedente articolo 9 le opere non saranno state, tutte o alcune di essere soltanto, poste in essere, i concessionari sono obbligati ora per allora a pagare immediatamente alla scadenza del detto termine la somma corrispondente al valore in premessa attribuito alle singole opere non poste in essere maggiorata di un terzo. Si intendono per opere non poste in essere anche quelle, la cui realizzazione sia iniziata, ma che, a giudizio insindacabile dell'Ufficio Tecnico, non sono state totalmente rifinite ovvero se siano state eseguite anche parzialmente in difformità dal progetto se non preventivamente autorizzato dall'Ufficio Progettazione.

055111

Art. 12

- 20 -

In caso di risoluzione della presente convenzione per l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria, si applica il 1° comma dell'art. 9 della presente convenzione per tutte le opere previste, anche per quelle eventualmente già realizzate e rifinite.

Art. 13

A garanzia dell'adempimento esatto di tutti gli obblighi ed a garanzia di tutte le correlate responsabilità e penalità previste dalla presente convenzione per l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione, i concessionari tutti di cui sopra consegnano polizza di fidejussione assicurativa rilasciata dalla UNIPOL in data 22 settembre 1983 n. 96/4010596 che fa specifico riferimento alla presente convenzione.

Art. 14

In caso di realizzazione dell'abitazione per l'imprenditore o dei locali per il custode il rilascio della concessione edilizia è subordinato alla presentazione dell'atto unilaterale di obbligo regolarmente trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di cui all'allegato B della delibera consiliare n. 156 del 25 febbraio 1981, escluso il rinvio al Regolamento di Assegnazione delle aree.

Art. 15

E' vietata la cessione del diritto di proprietà delle aree e relative opere realizzate a terzi per i primi cinque anni dalla data di rilascio del certificato di agibilità e/o abitabilità, eccettuati i casi di morte e conseguente cessazione dell'attività aziendale, di procedura concorsuale o esecutiva, oppure in seguito a parere espresso dal Consiglio Comunale in casi di particolare eccezionalità.

- 21 -

Trascorso tale termine, la cessione del diritto di proprietà è consentita a condizione che sia proseguita un'attività produttiva compatibile con le norme vigenti.

In ogni caso il prezzo di cessione del diritto di proprietà non potrà essere superiore al prezzo corrisposto al Comune rivalutato in misura pari al tasso legale di interesse; il valore di mercato dell'immobile, che dovrà essere determinato a prescindere dai valori di incremento derivanti dalla posizione, verrà stabilito, nei casi sia di vendita che di locazione, da una terna peritale composta da un tecnico nominato dall'assegnatario uno nominato dal Comune e un terzo nominato in accordo tra le parti, oppure in caso di disaccordo dal Presidente del Tribunale.

Il canone di locazione non potrà essere superiore al 3% del valore dell'immobile stimato tenendo conto del costo di cessione e degli oneri di urbanizzazione; per tutto quanto non previsto si applicano le norme di cui alla L. 27 luglio 1978 n. 392 e successive modifiche ed integrazioni in materia di locazioni di immobili urbani adibiti ad uso diverso da quello di abitazione.

I patti stipulati in difformità o senza il rispetto delle procedure di cui sopra saranno considerati nulli di diritto; la nullità potrà essere parziale per le somme eccedenti eventualmente versati dall'acquirente o dal conduttore assegnatario.

Le spese relative alle stime di cui sopra sono a carico rispettivamente dell'acquirente in caso di cessione del diritto di proprietà e del conduttore in caso di locazione.

055112

- 22 -

L'acquirente ha facoltà di presentare un nuovo progetto edilizio entro sei mesi dalla stipula dell'atto di cessione; in tal caso dovranno essere rispettati gli obblighi di cui alla presente convenzione, ivi compreso le sanzioni di cui all'art. 5 e quanto previsto nel presente articolo.

La nullità, totale o parziale, degli atti di cessione e/o di locazione è eccepibile da parte di chiunque ne abbia interesse ed è rilevabile d'ufficio dal giudice.

Il divieto di cessione di cui ai commi precedenti non è operante per la presente convenzione per l'assegnazione o cessione alle ditte assegnatarie da parte di Consorzi o Cooperative.

Il relativo atto sarà registrato e trascritto, a cura e spese degli assegnatari. Copia del medesimo sarà trasmesso al Comune a cura dell'Ufficiale Rogante.

Art. 16

Qualora per effetto della risoluzione della cessione dell'area insorga per il Comune l'obbligo, ai sensi dell'art. 37 della L. 865 del 1971 di

- 23 -

subentrare nelle obbligazioni derivanti dal mutuo ottenuto dal concessionario, dalle indennità dovute quale penalità convenzionali saranno detratte le somme che il concessionario deve ancora versare all'istituto mutuante a rimborso del residuo capitale dovuto fatti salvi maggiori danni e eventuali oneri di cui l'Amministrazione dovesse farsi carico.

Le indennità dovute al concessionario dall'Amministrazione saranno versate solo al momento in cui si rinnova a favore di un terzo la concessione del diritto di proprietà.

Art. 17

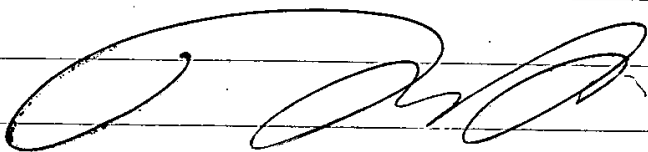
Le somme incamerate dall'Amministrazione a titolo di penalità convenzionale saranno utilizzate per l'acquisizione di aree, per la realizzazione e l'adeguamento delle opere di urbanizzazione e per il risanamento del Centro Storico.

Art. 18

Per tutto quanto non previsto nella presente convenzione si fa espresso rinvio alla Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modifiche ed integrazioni, alle N.T.A. del PIP e alle norme vigenti in materia edilizia ed urbanistica per gli insediamenti produttivi. Gli atti e la documentazione relativa all'assegnazione, ancorchè non allegato al presente atto, si intende pienamente e completamente facente parte della presente convenzione.

055113

Arezzo, 20-10-1983



Ispezione telematica

n. T1 149100 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:18:21

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 8154 del 26/10/1983

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 20/11/2001 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 2862 Registro generale n. 18776
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/04/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 599 Registro generale n. 6301
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 15/04/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 669 Registro generale n. 6729
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 04/05/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 859 Registro generale n. 7949
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 19/12/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3146 Registro generale n. 22670
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 22/09/2004 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3010 Registro generale n. 18971
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 22/09/2004 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3012 Registro generale n. 18973
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/11/2009 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3031 Registro generale n. 19380
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 11/01/2013 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 73 Registro generale n. 536
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 15/03/2016 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 572 Registro generale n. 3451
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Ispezione telematica

n. T1 149100 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:18:21

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 8154 del 26/10/1983

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 173703 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:45:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12766

Data di presentazione 29/10/1984

Registro particolare n. 9837

Variata in data 11/12/2001

La formalità è stata validata dall'ufficio



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI AREZZO

NOTA DI TRASCRIZIONE

TITOLO

Atto pubblico ricevuto dal Dottor Dario Basagni, Notaio in Arezzo, in data 19 settembre 1984, Repertorio 51917/15694, Vistato dalla Regione Toscana, Sezione di Arezzo, decisione n. 41 --- del 17-10-1984, -- Pervenuto il 22-10-1984, in corso di registrazione.

A FAVORE

[redacted] società cooperativa

a responsabilità limitata, [redacted]

[redacted] registro società presso il

Tribunale di Arezzo;

A FAVORE E CONTRO

1
COMUNE DI AREZZO, codice fiscale: 00176820512;

2
[redacted] società cooperativa a

responsabilità limitata, [redacted]

[redacted] registro società presso il

Tribunale di Arezzo;

3
[redacted], socie-

tà cooperativa a responsabilità limitata, [redacted]

[redacted] registro

società presso il Tribunale di Arezzo;

4
[redacted] società cooperativa a re-

sponsabilità limitata, [redacted] partita

REGISTRO GENERALE

12266

REGISTRO PARTICOLARE

9837

Finale L.

Imposta L. 50.000

Collo Ip. L. 54.500

Totale L. 104.500

Tassa Ipot. L. 3.000

Totale Gen. L. 107.500

29 OTT. 1984

160

Conservazione
e cessionari

066140

segue →

352
15

- 2 -

11

5) 2675 X
62

[redacted] registro società presso il
Tribunale di Arezzo;

5
[redacted]

[redacted] partita IVA:

[redacted] registro società presso il Tribunale
di Arezzo;

C
1) 1506 X
191
2524-141

CONTRO

1
[redacted]

[redacted], imprenditore, codice fiscale:

[redacted]

con il quale atto si è stipulato quanto segue:

PREMESSO

- che con atto da me autenticato in data 26, 27, 28 settembre 1983,
registrato ad Arezzo il 28 ottobre 1983 al n. 1989 vol. 20 mod. I,
venne stipulata convenzione per la cessione in diritto di proprietà
dell'area inclusa nel PIP del Comune di Arezzo, Comparto Tramarino

- Artt. 27 e 35 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, tra gli odierni
comparenti ed altri;

- che la convenzione deve essere sensibilmente modificata in base
alla delibera del Consiglio Comunale di Arezzo n. 791 in data 25
luglio 1984 allegata come sopra sotto la lettera "A" in base alla
delibera del Consiglio Comunale in data 18 aprile 1984 n. 370 allegata
come sopra detto sotto la lettera "B".

Tutto ciò premesso ed approvato in modo che quanto sopra faccia
parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 3 -



A) In relazione alla clausola della lettera f) del seguente tenore: "Il

Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di
cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di superficie
alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]

[REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di
acquistare, diritti di comproprietà pari a 333,33%, su di un'area
facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di
Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva di mq. 3.000

(tremila) ed altra facente parte del comparto PIP TRAMARINO,
posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie
complessiva di mq. 2.000 (duemila)." deve essere corretta come

segue: "Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di proprietà alla assegnataria del comparto Tramarino [REDACTED]

[REDACTED], che come sopra rappresentata e costituita,
dichiara di acquistare, diritti di comproprietà pari a 333,33%, su di
un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in
Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie complessiva
di mq. 3.000 (tremila) ed altra facente parte del comparto PIP
TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della
superficie complessiva di mq. 2.000 (duemila)."

B) Di approvare la nuova situazione dell'attribuzione delle aree agli
assegnatari come sottospecificato a seguito di nuovo frazionamento
redatto dal geom. Rosado Pennellini n. 89 del 1984, che previa
vidimazione e sottoscrizione delle parti viene allegata al presente

066141

- 4 -

atto sotto la lettera "C".

Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 1 [redacted] foglio 87 particella 411 = 131,30‰

Lotto n. 2 [redacted] foglio 87 particella 411 =
131,30‰

Lotto n. 3 [redacted] foglio 87 particella 411 = 131,30‰

Lotto n. 4 [redacted] foglio 87 particella 411 = 303,00‰

Lotto n. 5 [redacted] foglio 87 particella 411 = 101,10‰

Lotto n. 6 [redacted] foglio 87 particella 411 = 202,00‰

Nuova redistribuzione dei lotti già assegnati alla [redacted]

[redacted] ed individuazione dei singoli lotti ed
assegnazione in quota parte della particella destinata a strada
particella 526 già 411 rata d di mq. 880 ed individuazione dei nuovi
assegnatari in base alla ristrutturazione.

Nuova situazione:

Lotto n. 1 Ditta [redacted] foglio 87 particella 527 (già 411/e) di
mq. 1.310 e mq. 5 sulla particella 526 (già 411/d) e più precisamente
per quest'ultima particella 5,69‰ su mq. 880.

Lotto n. 2 [redacted] foglio 87 particella 528
(già 411/f) di mq. 1.310 e mq. 8 sulla particella 526 (già 411/d) e più
precisamente per quest'ultima particella 9,09‰ su mq. 880.

Lotto n. 3 Ditta [redacted] foglio 87 particella 525
(già 411/c) di mq. 1.310 e mq. 18 sulla particella 526 (già 411/d) e più
precisamente per quest'ultima particella 20,46‰ su mq. 880.

- 5 -



Lotto n. 4 Ditta [redacted] foglio 87 particella 524 (già 411/b)
di mq. 2.260 e mq. 843 sulla particella 526 (già 411/d) e più
precisamente per quest'ultima particella 957,96% su mq. 880.

Lotto n. 5 Ditta [redacted] foglio 87 particella 529 (già
411/g) di mq. 1.000 e mq. 3 sulla particella 526 (già 411/d) e più
precisamente per quest'ultima particella 3,40% su mq. 880.

Lotto n. 6 Ditta [redacted] foglio 87 particella 411
(già 411/a) di mq. 2.030 e mq. 3 sulla particella 526 (già 411/d) e più
precisamente per quest'ultima particella 3,40% su mq. 880.

Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 7 Ditta [redacted] foglio 87 particella 500 = 434,78%

Lotto n. 8 Ditta [redacted] foglio 87 particella 500 = 565,22%

Nuova situazione:

Divisione di unico lotto originario particella 500 ed individuazione di
nuovi assegnatari.

Lotto n. 7 [redacted] foglio 87 particella 522 - già
500/b - di mq. 1.000,=

Lotto n. 8 [redacted] foglio 87 particella 500 - già 500/a - di mq. 1.300,=

C) Situazione precedente convenzione:

Modifica al lotto con aumento di superficie e trasferimento dalla

[redacted] (allo stesso prezzo di
cessione da parte del Comune) alla [redacted]

[redacted]

Lotto n. 9 mq. 1.800 Ditta [redacted] foglio 87 particella 499.

1) La [redacted] società cooperati-

066142

- 6 -

va a responsabilità limitata, come sopra rappresentata e costituita,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di proprietà, alla [REDACTED]
società cooperativa a responsabilità limitata, che, come sopra rap-
presentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte
del PIP TRAMARINO , posta in Comune di Arezzo, località Tramari-
no, della superficie di mq. 330 (trecentotrenta), rappresentata al
Nuovo Catasto Terreni del Comune di Arezzo Sezione Valdarno al
foglio 87 particella 498/b.

Confini: strada di lottizzazione, [REDACTED]
[REDACTED]

Prezzo L. 518.100,=

2) A seguito della cessione di cui sopra la nuova situazione è la
seguente:

Lotto n. 9 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 499 (originata dalla
499/a di mq. 1.800 e dalla 498/b di mq. 330) di mq. 2.130.=

D) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 10 [REDACTED] foglio 87 particella 497 e più precisamente
666,67%_o su mq. 4.500.

Lotto n. 11 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 497 e più
precisamente 333,33%_o su mq. 4.500.

Nuova situazione:

Creazione da unico lotto originario di cui alla particella 497 nei due
lotti previsti e sostituzione di nuovo assegnatario con modifica della
superficie assegnata a ciascuno.

- 7 -



Lotto n. 10 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 497 (già 497/a) di mq.
2.660.

Lotto n. 11 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 521 (già 497/b) di
mq. 1.840.

E) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 12 [REDACTED] foglio 87 particella 494 e più precisamen-
te 433,96‰ su mq. 2.650.

Lotto n. 13 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 494 e più precisamen-
te 566,04‰ su mq. 2.650.

Nuova situazione:

Creazione da unico lotto originario di cui alla particella 494 nei due
lotti previsti con le stesse superfici e sostituzione di ditta assegnata-
ria nel lotto n. 12.

Lotto N. 12 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 520 (già 494/b) di
mq. 1.150.

Lotto n. 13 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 494 (già 494/a) di mq.
1.500.

F) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 14 [REDACTED] foglio 87 particella 47 e più precisamente
333,34‰ su mq. 3.000.= - [REDACTED]

Lotto n. 16 [REDACTED] foglio 87 particella 47 e più
precisamente 333,33‰ su mq. 3.000.= - [REDACTED]

Lotto n. 17 Ditta [REDACTED]

066143

- 8 -

e [REDACTED] foglio 87 particella 47 e più precisamente

333,33% su mq. 3.000.= - [REDACTED]

Lotto n. 15 mq. 70 in quota parte foglio 87 particella 498 rata c del
nuovo frazionamento - [REDACTED]

Modifica del lotto come autorizzato con atto del Consiglio Comunale
n. 370/84 sopracitato con autorizzazione alle Cooperative assegnata-
rie a trasferire le quote del terreno alla [REDACTED]

[REDACTED] allo stesso prezzo praticato dal Comune ed indivi-
duazione dei lotti con i nuovi assegnatari.

1) [REDACTED]
società cooperativa a responsabilità limitata, [REDACTED]
[REDACTED], società cooperativa a responsabilità limitata e
[REDACTED] società cooperativa a
responsabilità limitata, come sopra rappresentate e costituite, di-
chiarano di cedere, come cedono, con ogni garanzia di legge, in
diritto di proprietà alla "[REDACTED]

[REDACTED] che, come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquista-
re, un'area facente parte del PIP TRAMARINO, posta in Comune di
Arezzo, località Tramarino, della superficie di mq. 3.000 (tremila),
rappresentata al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Arezzo
Sezione Valdarno al foglio 87 particella 47.

Confini: Cooperativa acquirente da più lati, strada di lottizzo,
Comune di Arezzo.

Prezzo L. 4.710.000.=

2) L. [REDACTED] società cooperativa

- 9 -



a responsabilità limitata, come sopra rappresentata e costituita,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di proprietà, alla [REDACTED]

che, come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare,
un'area facente parte del PIP TRAMARINO, posta in Comune di
Arezzo, località Tramarino, della superficie di mq. 70 (settanta),
rappresentata al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Arezzo
Sezione Valdarno al foglio 87 particella 498/c di mq. 70.

Confini: strada di lottizzazione, cooperativa acquirente nei rimanenti
lati.

Prezzo L. 109.900.=

3) A seguito delle cessioni di cui sopra la nuova situazione è la
seguente:

Lotto n. 14 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 47 (originata dalla 47/a)
di mq. 1.850.

Lotto n. 15 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 519 (originata dalla 47/b
di mq. 1.150 e 498/c di mq. 70) di complessivi mq. 1.220.

G) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 30 mq. 3.455 [REDACTED] foglio 87 particella 412.

Si dà atto che si dovrà procedere alla ricesione dal signor [REDACTED]

[REDACTED] al Comune di Arezzo e nuova assegnazione alla [REDACTED]

[REDACTED] e relativa cessione al nuovo prezzo
di L. 1.840.= al mq. ed individuazione delle nuove ditte assegnatarie.

1) Interpellato il comparente venditore dichiara di avere la piena
disponibilità ai sensi della legge 19 maggio 1975 n. 151 ai sensi del

066144

- 10 -

nuovo diritto di famiglia.

Il signor [REDACTED] dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà al COMUNE DI AREZZO, che come sopra rappresentato e costituito, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino della superficie di mq. 3.455 (tremilaquattrocentocinquantacinque), rappresentata al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 412 (originata dalle 412/a di mq. 300, 411/b di mq. 2.040, 47/c di mq. 1.115) corrispondente al lotto n. 30 come da frazionamento n. 30 del 1983 del geometra Pennellini allegato alla precedente convenzione 26 - 27 - 28 settembre 1983 sopra citata.

Confini: piazza di lottizzazione, strada di lottizzazione, [REDACTED]

Prezzo L. 5.424.350.=-

2) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla [REDACTED] società cooperativa a responsabilità limitata, che come sopra rappresentata e costituita dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino della superficie di mq. 3.455 (tremilaquattrocentocinquantacinque), rappresentata al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo Sezione Valdarno al foglio 87 particella 412 (originata dalle 412/a di mq. 300, 411/b di mq. 2.040, 47/c di mq. 1.115) corrispondente all'ex lotto n.

- 11 -

30 ora lotti 16. 17 come da frazionamento n. 30 del 1983 del
geometra Pennellini allegato alla precedente convenzione 26 - 27 -
28 settembre 1983 sopra citata.

Confini: piazza di lottizzazione, strade di lottizzazione, [REDACTED]

Prezzo L. 6.357.200.=

3) A seguito delle cessioni di cui sopra la nuova situazione è la
seguente:

Lotto n. 16 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 412 (già 412/a) di mq.
1.955.

Lotto n. 17 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 523 (già 412/b) di
mq. 1.500.

H) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 15 in parte mq. 1.600 [REDACTED] -
[REDACTED] foglio 87 particella 498 in parte (per [REDACTED])

Lotto n. 15 in parte mq. 1600 - Lotto n. 31 in parte mq. 1.200 - Lotto
senza numero in parte mq. 200, complessivamente mq. 3.000.

Di detti terreni verranno trasferiti dal Comune di Arezzo mq. 1.400.=
così catastalmente contrassegnati: particella 502/b di mq. 1.200 e
409/c di mq. 200.=, in quanto già mq. 1.600.= erano stati acquistati e
pagati dalle precedenti cooperative.

1) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito,
dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto
di proprietà alla [REDACTED]

[REDACTED] società cooperativa a responsabilità limitata, alla [REDACTED]

066145

- 12 -

[redacted] società cooperativa a responsabilità

limitata ed alla [redacted] società

cooperativa a responsabilità limitata, che, come sopra rappresentate

e costituite, dichiarano di acquistare in parti uguali, un'area facente

parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo,

località Tramarino, della superficie di mq. 1.400 (millequattrocento)

rappresentata al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Arezzo,

Sezione Valdarno al foglio 87 particella 502/b di mq. 1.200 e 409/c di

mq. 200.

Confini: strada di lottizzo, Comune di Arezzo da due lati, [redacted]

Prezzo L. 2.576.000. =

2) [redacted] come sopra rappre-

sentata e costituita, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia

di legge, in diritto di proprietà, alla [redacted]

[redacted] società cooperativa a responsabilità

limitata ed alla [redacted] società -

cooperativa a responsabilità limitata, che, come sopra rappresentate

e costituite, dichiarano di acquistare, in parti uguali, diritti di

comproprietà pari a 2/3 (due terzi), su di un'area facente parte del

PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino,

della superficie di mq. 1.600 (milleseicento), rappresentata al Nuovo

Catasto Terreni del Comune di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87

particella 498/a.

Confini: strada di lottizzo, Comune di Arezzo da due lati, [redacted]

- 13 -

Prezzo L. 1.674.675.=

3) A seguito della cessione di cui sopra la nuova situazione è la seguente:

Lotto n. 18 [redacted] foglio 87 particella 498 (già 498/a di mq. 1.600, 502/b di mq. 1.200, 409/c di mq. 200) mq. 3.000 per 333,34% Cooperativa dei [redacted]

Lotto n. 19 Ditta [redacted] foglio 87 particella 498 (già 498/a di mq. 1.600, 502/b di mq. 1.200, 409/c di mq. 200) mq. 3.000 per 333,33% [redacted]

Lotto n. 20 Ditta [redacted] foglio 87 particella 498 (già 498/a di mq. 1.600, 502/b di mq. 1.200, 409/c di mq. 200) mq. 3.000 per 333,33% [redacted]

I) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 31 in parte mq. 1.800.

Lotto senza numero in parte mq. 180.

Catastali mq. 1.980 - reali mq. 2.000.=

1) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà, alla [redacted] società cooperativa a responsabilità limitata, che, come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino,

066146

- 14 -

della superficie complessiva di mq. 1.980 (millenovecentoottanta)
catastali e mq. 2.000 (duemila) reali, rappresentata al Nuovo Catasto
Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 502
(originata dalla 502/a di mq. 1800 e 409/b di mq. 180).

Confini: strada di lottizzo per due lati, Cooperativa acquirente,
Comune di Arezzo.

Prezzo L. 3.680.000.=

2) A seguito della cessione di cui sopra la nuova situazione è la
seguente:

Lotto n. 21 [redacted] foglio 87 particella 502 (già 502/a di mq.
1.800 e 409/b di mq. 180), mq. 1.980.= catastali e mq. 2.000.= reali.

L) [redacted] dovrà cedere al Comune di
Arezzo la particella 531 di mq. 25 (originata dalla particella 34/c
originata con frazionamento geom. Pennellini n. 89 del 24 maggio
1984) da destinare ad uso cabina ENEL, mentre il Comune di Arezzo
dovrà cedere al [redacted] la particella 492 di mq. 25 (ex 34/d
originata con frazionamento geom. Pennellini n. 30 del 1983). Quindi
la permuta avverrà alla pari.

Inoltre si procederà ad una nuova assegnazione dei lotti del terreno
già di proprietà della Cooperativa ai nominativi delle ditte in base
allo schema di utilizzo, restando sempre valide le clausole riportate
in delibera e nella relativa concessione per quanto concerne i diritti
di passo sulla costruenda strada.

La [redacted] come sopra rappresentata e

- 15 -

costituita, dichiara di trasferire, come trasferisce, a titolo di permuta al Comune di Arezzo, che, per lo stesso titolo, tramite il proprio rappresentante legale, dichiara di accettare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie di mq. 25 (venticinque) e rappresentata al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 531 (già 34/c), come da frazionamento n. 89 del 1984 come sopra allegato.

Confini: [REDACTED] da tutti i lati.

A sua volta il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di trasferire, come trasferisce a titolo di permuta alla [REDACTED], che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di accettare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie di mq. 25 (venticinque) e rappresentata al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo, Sezione Valdarno al foglio 87 particella 492 (già 34/d), come da frazionamento n. 30 del 1983 allegato all'atto da me autenticato in data 26, 27 e 28 settembre 1983 citato..

Confini: [REDACTED] da tutti lati.

Valore di quanto permutato L. 39.250.=

M) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 18 [REDACTED] i foglio 87 particella 34 mq.
8.045 = 129,87‰.

Lotto n. 19 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =
129,87‰

066147

- 16 -

Lotto n. 20 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =

168,83‰

Lotto n. 21 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =

168,83‰

Lotto n. 22 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =

129,87‰

Lotto n. 23 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =

129,87‰

Lotto n. 24 [REDACTED] foglio 87 particella 34 mq. 8.045 =

142,86‰

Da tale situazione ne discende che la ristrutturazione prevede i lotti n. 29. 30. 31. 32. 33. come sotto elencati specificando che la superficie complessiva di mq. 8.045.= rappresentata dalle particella 34 (già 34/a) di mq. 4.360 - frazionamento n. 89 del 1984 -; particella 492 (già 34/d) di mq. 25 - frazionamento n. 30 del 1983 -; 530 (già 34/b) di mq. 3.670 - frazionamento n. 89/1984 -; del foglio 87, sarà assegnata dal [REDACTED] alle sottospecificate ditte:

Nuova situazione:

Lotto n. 29 Ditta [REDACTED] per 294,97‰ corrispondenti a mq. 2.373.

Lotto n. 30 [REDACTED] per 136,98‰ corrispondenti a mq. 1.102.

Lotto n. 31 Ditta [REDACTED] per 136,98‰ corrispondenti a mq. 1.102.

Lotto n. 32 Ditta [REDACTED] per 174,14‰ corrispondenti a mq. 1.401.

- 17 -

Lotto n. 33 Ditta [REDACTED] per 256,93%_o corrispondenti a mq. 2.067.

N) Situazione precedente convenzione:

Lotto n. 25 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 35 di mq. 1.700.=

Lotto n. 26 Ditta [REDACTED] foglio 87 particella 33 di mq. 1.700.

Detti lotti a seguito di ristrutturazione formano i lotti n. 34. 35. 36.

specificando che la superficie complessiva di mq. 3.400 rappresentata

dalla particella 33 (già 33/a di mq. 1.700 e particella 35/a) di mq.

1.700 del foglio 87 sarà assegnata dal [REDACTED] alle

sottospecificate ditte:

Nuova situazione:

Lotto n. 34 Ditta [REDACTED] per 313,82%_o corrispondenti a mq. 1.067.

Lotto n. 35 Ditta [REDACTED] per 294,42%_o corrispondenti a mq. 1.001.

Lotto n. 36 [REDACTED] per 391,76%_o corrispondenti a mq. 1.332.

O) Il Comune di Arezzo, come sopra rappresentato e costituito, dichiara di cedere, come cede, con ogni garanzia di legge, in diritto di proprietà alla Cooperativa [REDACTED] che come sopra rappresentata e costituita, dichiara di acquistare, un'area facente parte del comparto PIP TRAMARINO, posta in Comune di Arezzo, località Tramarino, della superficie di mq. 6.000 (seimila).

L'area ceduta è rappresentata al Nuovo Catasto Terreni di Arezzo,

Sezione Valdarno al foglio 87 particella 409 (originata dalla 409 rata

066148

- 18 -

a), corrispondente a:

Lotto n. 22 Ditta [REDACTED] per 200%₀ corrispondenti a mq. 1.200.

Lotto n. 23 Ditta [REDACTED] per 225%₀ corrispondenti a mq.
1.350.

Lotto n. 24 Ditta [REDACTED] per 183%₀ corrispondenti a
mq. 1.100.

Lotto n. 25 Ditta [REDACTED] per 225%₀ corrispondenti a mq. 1.350.

Lotto n. 26 Ditta [REDACTED] per 167%₀ corrispondenti a mq. 1.000.

Confini: strada di lottizzo da due lati, [REDACTED]
[REDACTED]

Prezzo L. 11.040.000. =

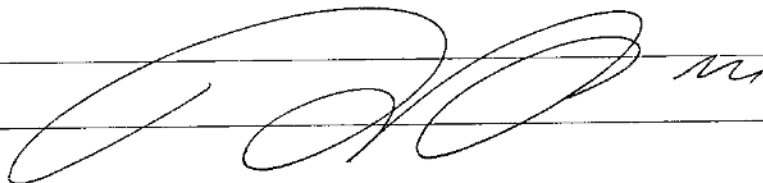
La ratizzazione delle nuove particelle di cui sopra risulta dal tipo di
frazionamento redatto dal geom. Rosado Pennellini n. 89 del 1984
allegato al presente atto sotto la lettera "C".

Vengono confermati tutti i patti, vincoli, condizioni ed oneri contenu-
ti nell'atto di convenzione 26, 27 e 28 settembre 1983 citato, che si
ritengono riportati integralmente nella presente convenzione.

Il possesso viene trasferito in data odierna.

Dalla data di immissione in possesso decorreranno gli effetti giuridici
ed economici, compresi quelli fiscali.

Arezzo, 23 OTT. 1984



Ispezione telematica

n. T1 173703 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:45:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 9837 del 29/10/1984

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 20/11/2001 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 2863 Registro generale n. 18777
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/04/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 600 Registro generale n. 6302
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 19/12/2002 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3147 Registro generale n. 22671
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 10/01/2003 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 139 Registro generale n. 651
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 22/09/2004 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3011 Registro generale n. 18972
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 22/09/2004 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3013 Registro generale n. 18974
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 01/07/2005 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 1830 Registro generale n. 12492
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/11/2009 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 3032 Registro generale n. 19381
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 11/01/2013 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 74 Registro generale n. 537
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 15/03/2016 Servizio di P.I. di AREZZO
Registro particolare n. 573 Registro generale n. 3452
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE