
Ispezione telematica

n. T1 173703 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 11:45:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 9837 del 29/10/1984

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Trascrizione presentata il 16/05/2024

Servizio di P.I. di AREZZO

Registro particolare n. 6627

Registro generale n. 8427

Tipo di atto: 0100 - RIMOZIONE VINCOLO EX ART. 31 L. 448/1998

Ispezione telematica

n. T1 118180 del 22/03/2025

Inizio ispezione 22/03/2025 19:59:31

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12544

Registro particolare n. 8939

Data di presentazione 09/12/1986

F - TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI **AREZZO**

NOTA DI TRASCRIZIONE

**BOLLO RISCOSSO
IN MODO VIRTUALE**

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 9 DIC. 1986	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 31	N. DI REGISTRO GENERALE 12564	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 8939
--	--	---	---

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO							
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA						
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA 21 11 86	NUMERO DEL REPERTORIO 64910					
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) BASAGNI DARIO				PROVINCIA (SIGLA) (AR)	
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE							
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE						CODICE 127
PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO ☐							
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA ☐	RISOLUTIVA ☐	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG MM AA	FINALE	GG MM AA
PATTI AGGIUNTIVI							CODICE
PATTI AGGIUNTIVI							CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	☐		RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	☐
ALTRI DATI							
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE				
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A ☐		QUADRO B ☒		QUADRO C ☒		
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME						

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	9	IMPOSTA IPOTECARIA L.	50.000	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	6.000	060220
NUMERO DI SOGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	3.000	TIMBRO A CALENDARIO
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	59.000	☐

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESSIVO CATASTRALE NEGIZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE		DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ova diversa da quella attuale)	INDIRIZZO	

[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

QUADRO C - SOGGETTI

PROGRESS. SOTTOGETTO	PROGRESS. RIGA PER SOTTOGETTO	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.	
		OVVERO							
		COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	
		CODICE FISCALE	REG. CONIUGI O NATURA DEL BENE	DIRITTI REALI OGGETTO DELLA CONVENZIONE E RELATIVO PREZZO O VALORE					PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
			C/S/P	PROG. SOGG.	QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO	COD.	RISERVA	

A FAVORE

[illegible]**CONTRO**[illegible]

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI

QUADRO D

**DESCRIZIONE DEI PATTI E/O CONDIZIONI, RAPPORTO DI PARENTELA CON IL DE CUIUS (per atti mortis causa),
OVVERO ALTRI ASPETTI DELL'ATTO CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE**

premess

- che la società predetta è proprietaria, fra l'altro di un complesso artigianale comprendente laboratorio, uffici e servizi aziendali, comprendente una parte a piano terra e piano ammezzato posto in Comune di Arezzo, zona P.I.P Artigianale Tramarino, edificato su terreno;
- che tale nuovo complesso è attualmente adibito ad uso produttivo artigianale.

Tanto premesso

che forma parte integrante ed essenziale del presente atto, la società in nome collettivo.

come sopra rappresentata e costituita:

- vincola specificatamente la destinazione di detto complesso immobiliare ad uso produttivo (artigianale) e si obbliga a favore della Regione Toscana a mantenere la destinazione del fabbricato suddetto ad uso produttivo (artigianale) e ciò per un periodo di anni 7 (sette).

~~Per la migliore identificazione dell'immobile cui si riferisce, è stata allegata sotto la lettera "A", apposita planimetria ove è rilevato l'immobile stesso, graficamente.~~

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 4 UTILIZZATI

FIRMA DEL RICHIEDENTE

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

[illegible]

Ispezione telematica

n. T1 542857 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:37:07

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17178

Registro particolare n. 11878

Presentazione n. 21 del 26/10/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/10/2001
Notaio PANTANI FABRIZIO
Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 96487
Codice fiscale PNT FRZ 55D27 A461 X

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 17
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 176 metri quadri
Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO 61/A N. civico 61/A
Piano 1

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 18
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 60 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 542857 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:37:07

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17178

Registro particolare n. 11878

Presentazione n. 21 del 26/10/2001

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO 61/A
Piano 1

N. civico 61/A

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO

(AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 15

Natura E - ENTE COMUNE

Consistenza -

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO 61/A

N. civico 61/A

Sezione C - Soggetti**A favore**Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	-		

ControSoggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED].C.
Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	-		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18776

Registro particolare n. 2862

Presentazione n. 21 del 20/11/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/10/2001
Notaio PANTANI FABRIZIO
Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 96486
Codice fiscale PNT FRZ 55D27 A461 X

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 8154 del 26/10/1983

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 10 Soggetti contro 10

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 7
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 110 metri quadri
Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO 61 N. civico 61
Piano 1

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 13
Natura C7 - TETTOIE CHIUSE O APERTE Consistenza 32 metri quadri
Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO N. civico 61
Piano T

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18776

Registro particolare n. 2862

Presentazione n. 21 del 20/11/2001

Immobile n. 3

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	14
Natura	C7 - TETTOIE CHIUSE O APERTE	Consistenza	102 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO			N. civico	61
Piano	T				

Immobile n. 4

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	16
Natura	C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	Consistenza	470 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61			N. civico	61
Piano	T				

Immobile n. 5

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	17
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	176 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61/A			N. civico	61/A
Piano	1				

Immobile n. 6

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	18
Natura	C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	Consistenza	60 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61/A			N. civico	61/A
Piano	1				

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale	COMUNE DI AREZZO
Sede	AREZZO (AR)
Codice fiscale	00176820512

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Tassa versata € 4,00

Richiedente STCLSN

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18776

Registro particolare n. 2862

Presentazione n. 21 del 20/11/2001

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

(AR)

Nome

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 5

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

(AN)

Nome

Soggetto n. 6

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 7

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 8

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 9

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 10

Denominazione o ragione sociale

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18776

Registro particolare n. 2862

Presentazione n. 21 del 20/11/2001

Sede

Codice fiscale

(AR)

Contro (come nella formalità originaria)**Soggetto n. 1**

Denominazione o ragione sociale

COMUNE DI AREZZO

Sede

AREZZO

(AR)

Codice fiscale

00176820512

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 3

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

(AR)

Nome

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 5

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

(AN)

Nome

Soggetto n. 6

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 7

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 8

Denominazione o ragione sociale

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18776

Registro particolare n. 2862

Presentazione n. 21 del 20/11/2001

Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]Soggetto n. 9
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]Soggetto n. 10
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SONO SCIOLTI, RELATIVAMENTE AI BENI DI CUI AL QUADRO B, DALLA DATA DELL'ANNOTANDO ATTO, I VINCOLI CONVENZIONALI PREVISTI NEGLI ATTI BASAGNI IN DATA 26 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48658, 27 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48679, IN DATA 28 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48689/14655 E IN DATA 19 SETTEMBRE 1984 REPERTORIO N. 51917/15694, DI CUI AL QUADRO A DELLA PRESENTE DOMANDA DI ANNOTAMENTO, INERENTI DIVIETI E PROCEDURE PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE. LA VENDITA O LA LOCAZIONE E' PERTANTO LIBERAMENTE CONSENTITA A CONDIZIONE CHE SIA PROSEGUITA UN 'ATTIVITA' PRODUTTIVA COMPATIBILE CON LE VIGENTI NORME.

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18777

Registro particolare n. 2863

Presentazione n. 22 del 20/11/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/10/2001
Notaio PANTANI FABRIZIO
Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 96486
Codice fiscale PNT FRZ 55D27 A461 X

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 9837 del 29/10/1984

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 6 Soggetti contro 6

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 7
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 110 metri quadri
Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO 61 N. civico 61
Piano 1

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 13
Natura C7 - TETTOIE CHIUSE O APERTE Consistenza 32 metri quadri
Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO N. civico 61
Piano T

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18777

Registro particolare n. 2863

Presentazione n. 22 del 20/11/2001

Immobile n. 3

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	14
Natura	C7 - TETTOIE CHIUSE O APERTE	Consistenza	102 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO			N. civico	61
Piano	T				

Immobile n. 4

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	16
Natura	C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	Consistenza	470 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61			N. civico	61
Piano	T				

Immobile n. 5

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	17
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	176 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61/A			N. civico	61/A
Piano	1				

Immobile n. 6

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	18
Natura	C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	Consistenza	60 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61/A			N. civico	61/A
Piano	1				

Immobile n. 7

Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34	Subalterno	15
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61			N. civico	61

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18777

Registro particolare n. 2863

Presentazione n. 22 del 20/11/2001

Sezione C - Soggetti*A favore (come nella formalità originaria)***Soggetto n. 1**

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI AREZZO
Sede AREZZO (AR)
Codice fiscale 00176820512

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede (AR)
Codice fiscale

Soggetto n. 3

Denominazione o ragione sociale

Sede (AR)
Codice fiscale

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale

Sede (AR)
Codice fiscale

Soggetto n. 5

Denominazione o ragione sociale

Sede (AR)
Codice fiscale

Soggetto n. 6

Denominazione o ragione sociale

Sede (AR)
Codice fiscale

*Contro (come nella formalità originaria)***Soggetto n. 1**

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI AREZZO
Sede AREZZO (AR)
Codice fiscale 00176820512

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18777

Registro particolare n. 2863

Presentazione n. 22 del 20/11/2001

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 3

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 4

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 5

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

(AR)

Soggetto n. 6

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

(AN)

Nome

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SONO SCIOLTI, RELATIVAMENTE AI BENI DI CUI AL QUADRO B, DALLA DATA DELL'ANNOTANDO ATTO, I VINCOLI CONVENZIONALI PREVISTI NEGLI ATTI BASAGNI IN DATA 26 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48658, 27 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48679, IN DATA 28 SETTEMBRE 1983 REPERTORIO N. 48689/14655 E IN DATA 19 SETTEMBRE 1984 REPERTORIO N. 51917/15694, DI CUI AL QUADRO A DELLA PRESENTE DOMANDA DI ANNOTAMENTO, INERENTI DIVIETI E PROCEDURE PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE. LA VENDITA O LA LOCAZIONE PERTANTO LIBERAMENTE CONSENTITA A CONDIZIONE CHE SIA PROSEGUITA UN' ATTIVITA' PRODUTTIVA COMPATIBILE CON LE VIGENTI NORME.

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16465

Registro particolare n. 2523

Presentazione n. 1 del 11/10/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 05/10/2011

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede FIRENZE (FI)

Numero di repertorio 13178/2011

Codice fiscale 800 278 30480

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 1.000.617,36 Tasso interesse annuo 1,5%

Interessi € 45.027,78 Spese € 4.354,86

Tasso interesse semestrale -

Totale € 1.050.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente AVV. GIACOMO SARTI ROSATI

Indirizzo VIALE ALESSANDRO GUIDONI N.89 FIRENZE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Piano 1

Particella 34

Consistenza 176 metri quadri

N. civico 61/A

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E

Particella 34

Subalterno 18

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16465

Registro particolare n. 2523

Presentazione n. 1 del 11/10/2011

Indirizzo	MESTIERI	Consistenza	60 metri quadri
Piano	VIA DEL GAVARDELLO		N. civico 61/A
	1		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	A390 - AREZZO (AR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella	34
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO		
			Subalterno 15
			N. civico 61/A

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

DICHIO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ CHE GLI ESTREMI CATASTALI DEI BENI IMMOBILI

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16465

Registro particolare n. 2523

Presentazione n. 1 del 11/10/2011

AGGIUNTI SULLA NOTA SONO STATI DA ME ACCERTATI E PERTANTO MANLEVO IL CONSERVATORE DA OGNI RESPONSABILIT AL RIGUARDO.

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2523 del 11/10/2011

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	25/09/2019	Servizio di P.I. di AREZZO	
Registro particolare n.	2029	Registro generale n.	14440
Tipo di atto:	0819	- RESTRIZIONE DI BENI	

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8007

Registro particolare n. 6032

Presentazione n. 38 del 06/06/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 06/04/2012

Numero di repertorio 8/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 139 80513

Sede AREZZO (AR)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. MARIKA MICHELI

Indirizzo CAMPO DI MARTE, 20 AREZZO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 17

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Consistenza

176 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 18

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E
MESTIERI

Consistenza

60 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8007

Registro particolare n. 6032

Presentazione n. 38 del 06/06/2012

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico 61/A

Sezione C - Soggetti**A favore**Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1**Contro**Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive*Relative alla formalità:* Nota di trascrizione Numero di registro particolare 6032 del 06/06/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	25/09/2019	Servizio di P.I. di AREZZO	
Registro particolare n.	2027	Registro generale n.	14438
Tipo di atto:	0725	-	RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni*Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17339

Registro particolare n. 12717

Presentazione n. 3 del 03/12/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 05/11/2012

Numero di repertorio 71/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 139 80513

Sede AREZZO (AR)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente DOTT.ANDREA MAGI

Indirizzo X DICEMBRE 1948, 60 52100 AREZZO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 17

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Consistenza

176 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 18

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E
MESTIERI

Consistenza

60 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17339

Registro particolare n. 12717

Presentazione n. 3 del 03/12/2012

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

IN

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

ControSoggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 12717 del 03/12/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	25/09/2019	Servizio di P.I. di AREZZO	
Registro particolare n.	2028	Registro generale n.	14439
Tipo di atto:	0725	-	RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2732

Registro particolare n. 1915

Presentazione n. 2 del 02/03/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 23/02/2016

Notaio CIRIANNI FRANCESCO

Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 22596/15094

Codice fiscale CRN FNC 67A20 B474 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica NO Eseguita in differita

Presenza di condizione SI Presenza di termini di efficacia dell'atto -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E

MESTIERI

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Piano 1

Particella 34

Consistenza

Subalterno 18

60 metri quadri

N. civico 61/A

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

DEPOSITO

Particella 34

Consistenza

Subalterno 17

176 metri quadri

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2732

Registro particolare n. 1915

Presentazione n. 2 del 02/03/2016

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO
Piano 1

N. civico 61/A

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Piano T

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico SNC

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IN ESECUZIONE DI QUANTO IN PREMESSA DEL TRASCRIVENDO ATTO RIPORTATO, LA CURATELA FALLIMENTARE DELLA SOCIETA' " [REDACTED] ", IN LIQUIDAZIONE, CON SEDE IN AREZZO, COL TRASCRIVENDO ATTO PUBBLICO E DALLA DATA DEL TRASCRIBENDO ATTO - AI PATTI ED ALLE CONDIZIONI DI CUI A SEGUITO - CEDE E VENDE ALLA SOCIETA' " [REDACTED] ", CON

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2732

Registro particolare n. 1915

Presentazione n. 2

del 02/03/2016

██████████, CHE HA ACCETTATO ED ACQUISTATO, L'AZIENDA CORRENTE ██████████
██████████ COSI' COME DESCRITTA NEL QUADRO "B" CHE PRECEDE. AI SENSI E PER GLI
EFFETTI DELL'ART. 1523 E SEGUENTI DEL CODICE CIVILE, LA CURATELA FALLIMENTARE DELLA SOCIETA'
██████████, IN LIQUIDAZIONE, SI E' RISERVATA LA PROPRIETA' DELL'AZIENDA CON IL
TRASCRIVENDO ATTO CEDUTA. DI CONSEGUENZA LA PARTE CESSIONARIA ACQUISTERA' LA PROPRIETA'
DI QUANTO IN OGGETTO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO DELL'ULTIMA RATA DEL PREZZO, SECONDO LE
MODALITA' CONVENUTE ALL' ARTICOLO 5 DEL TRASCRIVENDO ATTO. AD AVVENUTO INTEGRALE
PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO PATTUITO, LA PARTE CEDENTE DOVRA' RILASCIARE DICHIARAZIONE
SCRITTA CHE ATTESTI L'AVVENUTO INTEGRALE PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO STESSO ED IL
CONSEQUENTE AUTOMATICO TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' IN CAPO ALLA PARTE CESSIONARIA.
LA PARTE CESSIONARIA, SI IMPEGNA A NON TRASFERIRE, A QUALSIASI TITOLO, SENZA IL PREVENTIVO
CONSENSO DELLA PARTE CEDENTE, I DIRITTI DA ESSA VANTATI SULL'AZIENDA IN OGGETTO, FINO
ALL'INTEGRALE PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE. LA PARTE CEDENTE, DAL CANTO SUO, SI
OBBLIGA A NON COMPIERE ATTI DI DISPOSIZIONE AVENTI AD OGGETTO I BENI AZIENDALI FERMO
RESTANDO IL CONTENUTO DISPOSITIVO DELL'ARTICOLO 1525 DEL CODICE CIVILE, IL MANCATO
PAGAMENTO DI DUE O PIU' RATE DI PREZZO, ANCHE NON CONSECUTIVE, DARA' DIRITTO ALLA PARTE
CEDENTE - SENZA NECESSITA' DI DIFFIDA O DI COSTITUZIONE IN MORA - DI INVOCARE LA DECADENZA
DAL BENEFICIO DEL TERMINE A NORMA DELL'ART. 1186 DEL CODICE CIVILE E DI ESIGERE L'IMMEDIATO
PAGAMENTO DI TUTTE LE RATE ANCHE NON SCADUTE OVVERO, IN ALTERNATIVA, DI RITENERE
RISOLTO IL TRASCRIVENDO CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 1456 DEL CODICE CIVILE. IN TALE ULTIMA
IPOTESI LE SOMME VERSATE DALLA PARTE CESSIONARIA RESTERANNO ACQUISITE ALLA PARTE
CEDENTE A TITOLO DI INDENNITA', FATTO SALVO IL DIRITTO PER LA PARTE CEDENTE DI RICHIEDERE IL
RISARCIMENTO DEL MAGGIOR DANNO SUBITO, IN OGNI IPOTESI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, LA
PARTE CESSIONARIA DOVRA', ENTRO 15 (QUINDICI) GIORNI DALLA COMUNICAZIONE DI AVVENUTA
RISOLUZIONE: - RESTITUIRE TUTTI GLI ELEMENTI FISSI DELL'AZIENDA; - RESTITUIRE GLI EVENTUALI
ELEMENTI CONSUMABILI DELL'AZIENDA ANCORA ESISTENTI AL MOMENTO DELLA RISOLUZIONE E
VERSARE ALLA PARTE CEDENTE L'EQUIVALENTE IN DENARO RELATIVO AI BENI ALIENATI O CONSUMATI
NELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA', AL VALORE CHE ESSI AVRANNO (SECONDO LE NORMALI QUOTAZIONI
DI MERCATO O SECONDO I LISTINI DEI PREZZI CORRENTI, OVE ESISTENTI) AL MOMENTO DELLA
RISOLUZIONE OD IN CASO DI CONTROVERSIA, AL VALORE DETERMINATO DA UN COLLEGIO ARBITRALE,
IL QUALE PROCEDERA' CON EQUO APPREZZAMENTO SECONDO QUANTO DISPOSTO DALL'ARTICOLO 1349
DEL CODICE CIVILE. IN CASO DI RISOLUZIONE, LA PARTE CEDENTE RIACQUISTERA' AUTOMATICAMENTE
LA TITOLARITA' DEI RAPPORTI CONTRATTUALI ORIGINARI ANCORA IN ESSERE E NON SUBENTRERA',
SALVO DIVERSO ACCORDO CON LA PARTE CESSIONARIA E PREVIO CONSENSO DEI TERZI CONTRAENTI,
NEI RAPPORTI CONTRATTUALI NUOVI. TUTTI I CREDITI ED I DEBITI (ANCHE DI NATURA FISCALE)
MATURATI DALLA PARTE CESSIONARIA NEL CORSO DELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA', RESTERANNO
RISPETTIVAMENTE A SUO ESCLUSIVO FAVORE E CARICO, ANCHE A NORMA DELL'ART. 1523 DEL CODICE
CIVILE. ALL'UOPO LA PARTE CESSIONARIA, SI IMPEGNA A TENERE INDENNE LA PARTE CEDENTE DALLA
CORRESPONSIONE DI QUALSIASI SOMMA CHE QUESTA FOSSE TENUTA A PAGARE PER DEBITI SORTI NEL
CORSO DELLA NUOVA GESTIONE AZIENDALE. LA SOCIETA' "██████████"
PRESTERA' IL SUO CONSENSO PER L'ESPLETAMENTO DI TUTTE LE FORMALITA' OCCORRENTI PER LA
REINTESTAZIONE DELLE EVENTUALI AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE IN CAPO ALLA SOCIETA'
██████████, IN LIQUIDAZIONE. - LA SOMMA DI EURO 42.000,00 (QUARANTADUEMILA VIRGOLA
ZERO ZERO), LA PARTE CESSIONARIA, SI E' OBBLIGATA CORRISPONDERLA ALLA PARTE CEDENTE, SENZA
ALCUN AGGRAVIO DI INTERESSI E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA TRASPARENZA ED
ANTIRICICLAGGIO, MEDIANTE N. 12 (DODICI) RATE MENSILI, DI PARI IMPORTO, SCADENTI, OGNUNA,
L'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE, A DECORRERE DAL MESE DI MARZO DELL'ANNO 2016 E SCADENTI LA

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 2732*Registro particolare n.* 1915*Presentazione n. 2 del 02/03/2016*

PRIMA IN DATA 31 MARZO 2016 E L'ULTIMA IN DATA 28 FEBBRAIO 2017; = LA SOMMA DI EURO 60.000,00 (SESSANTAMILA VIRGOLA ZERO ZERO), LA PARTE CESSIONARIA, SI E' OBBLIGATA CORRISPONDERLA ALLA PARTE CEDENTE, SENZA ALCUN AGGRAVIO DI INTERESSI E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA TRASPARENZA ED ANTIRICICLAGGIO, MEDIANTE N. 12 (DODICI) RATE MENSILI, DI PARI IMPORTO, SCADENTI, OGNUNA, L'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE, A DECORRERE DAL MESE DI MARZO DELL'ANNO 2017 E SCADENTI LA PRIMA IN DATA 31 MARZO 2017 E L'ULTIMA IN DATA 28 FEBBRAIO 2018; = QUANTO ALLA RESIDUALE SOMMA DI EURO 43.000,00 (QUARANTATREMILA VIRGOLA ZERO ZERO), LA PARTE CESSIONARIA, SI E' OBBLIGATA CORRISPONDERLA ALLA PARTE CEDENTE, SENZA ALCUN AGGRAVIO DI INTERESSI E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA TRASPARENZA ED ANTIRICICLAGGIO, MEDIANTE N. 6 (SEI) RATE MENSILI, DI PARI IMPORTO, SCADENTI, OGNUNA, L'ULTIMO GIORNO DI OGNI MESE, A DECORRERE DAL MESE DI MARZO DELL'ANNO 2018 E SCADENTI, PERTANTO, LA PRIMA IN DATA 31 MARZO 2018 E L'ULTIMA IN DATA 31 AGOSTO 2018. LA PARTE CEDENTE, HA DICHIARATO E LA PARTE CESSIONARIA, NE HA PRESO ATTO AD OGNI EFFETTO DI LEGGE, CHE RELATIVAMENTE AI BENI IMMOBILI INCLUSI NELL'AZIENDA IN OGGETTO SUSSISTONO: = CONVENZIONE EDILIZIA, STIPULATA IN FAVORE DEL COMUNE DI AREZZO, = CONVENZIONE EDILIZIA, STIPULATA IN FAVORE DEL COMUNE DI AREZZO, NONCHE' = VINCOLO DI DESTINAZIONE, DELLA DURATA DI ANNI SETTE DECORRENTI DALLA SUA COSTITUZIONE, A FAVORE DELLA REGIONE TOSCANA, CON ATTI MEGLIO CITATI ALL'ART. 1 DEL TRASCRIVENDO ATTO, ATTI TUTTI CHE LA PARTE CESSIONARIA, HA DICHIARATO DI BEN CONOSCERE ED ACCETTARE NEL LORO INTEGRALE CONTENUTO ATTIVO E PASSIVO.

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8919

Registro particolare n. 1217

Presentazione n. 2 del 13/06/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 22/01/2019

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 76

Codice fiscale 800 139 80513

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 112.210,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi € 10.000,00

Spese € 17.790,00

Totale € 140.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente STUDIO LEGALE ALBONI
BALSIMELLI BONDI

Indirizzo AREZZO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E

MESTIERI

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Piano 1

Particella 34

Consistenza

Subalterno 18

60 metri quadri

N. civico 61/A

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Particella 34

Subalterno 17

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 8919

Registro particolare n. 1217

Presentazione n. 2 del 13/06/2019

Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	176 metri quadri
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO		N. civico 61/A
Piano	1		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	A390 - AREZZO (AR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A	Foglio	87	Particella	34
Natura	E - ENTE COMUNE			Subalterno	15
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO			Consistenza	-
				N. civico	-

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede
Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14438

Registro particolare n. 2027

Presentazione n. 33 del 25/09/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 08/05/2019

Numero di repertorio 71/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 139 80513

Sede AREZZO (AR)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Descrizione 725 RESTRIZIONE DI BENI

Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 6032 del 06/06/2012

Richiedente GALLI PATRIZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 18

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 70 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 17

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 176 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14438

Registro particolare n. 2027

Presentazione n. 33 del 25/09/2019

Capitale -

Ipoteca -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Capitale -

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico SNC

Ipoteca -

Sezione C - Soggetti*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14439

Registro particolare n. 2028

Presentazione n. 34 del 25/09/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 08/05/2019

Numero di repertorio 71/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 139 80513

Sede AREZZO (AR)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Descrizione 725 RESTRIZIONE DI BENI

Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 12717 del 03/12/2012

Richiedente GALLI PATRIZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 18

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 70 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 17

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 176 metri quadri

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14439

Registro particolare n. 2028

Presentazione n. 34 del 25/09/2019

Capitale

-

Ipoteca

-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Capitale

-

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico SNC

Ipoteca

-

Sezione C - Soggetti*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14440

Registro particolare n. 2029

Presentazione n. 35 del 25/09/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 08/05/2019

Numero di repertorio 71/2012

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 139 80513

Sede AREZZO (AR)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 2523 del 11/10/2011

Richiedente GALLI PATRIZIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 18

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 70 metri quadri

MESTIERI

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Capitale -

Ipoteca -

Immobile n. 2

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 34 Subalterno 17

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 176 metri quadri

DEPOSITO

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

N. civico 61/A

Capitale -

Ipoteca -

Ispezione telematica

n. T1 546055 del 17/03/2025

Inizio ispezione 17/03/2025 21:57:18

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 14440

Registro particolare n. 2029

Presentazione n. 35 del 25/09/2019

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO

Capitale -

Particella 34

Consistenza -

Subalterno 15

N. civico SNC

Ipoteca -

Sezione C - Soggetti*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

Ispezione telematica

n. T1 321445 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 16:03:21

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8427

Registro particolare n. 6627

Presentazione n. 20 del 16/05/2024

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 13/05/2024

Notaio CIRIANNI FRANCESCO

Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 37535/25129

Codice fiscale CRN FNC 67A20 B474 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 100 RIMOZIONE VINCOLO EX ART. 31 L. 448/1998

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di AREZZO

Trascrizione Numero di registro particolare 9837 del 29/10/1984

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A390 - AREZZO (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 87 Particella 553 Subalterno -

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 523 metri quadri

MESTIERI

Indirizzo VIA DEL MASPINO

N. civico 10

Immobile n. 2

Comune A390 A - AREZZO (AR) VALDARNO

Catasto TERRENI

Foglio 87 Particella 498 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza 11 are 88 centiare

Ispezione telematica

n. T1 321445 del 21/03/2025

Inizio ispezione 21/03/2025 16:03:21

Richiedente STCLSN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8427

Registro particolare n. 6627

Presentazione n. 20 del 16/05/2024

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI AREZZO

Sede AREZZO (AR)

Codice fiscale 00176820512

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL COMUNE DI AREZZO, CON SEDE IN AREZZO, HA CONSENTITO LA MODIFICA DELLA CONVENZIONE STIPULATA CON IL COMUNE DI AREZZO ,CON ATTO INTEGRATIVO DI CONVENZIONE AI ROGITI DEL NOTAIO DARIO BASAGNI, IN DATA 19 SETTEMBRE 1984, REPERTORIO N. 51.917/15.694, DEBITAMENTE REGISTRATO RELATIVAMENTE E LIMITATAMENTE ALL'UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' [REDACTED], COSI' COME DESCRITTI NEL QUADRO "B" CHE PRECEDE E HA DICHIARATO DI SCIogliere, DALLA DATA DELL'ANNOTANDO ATTO , I VINCOLI CONVENZIONALI PREVISTI NELL' ATTO INTEGRATIVO DI CONVENZIONE AI ROGITI DEL NOTAIO DARIO BASAGNI, IN DATA 19 SETTEMBRE 1984, REPERTORIO N. 51.917/15.694, SUDDETTO INERENTI DIVIETI E PROCEDURE PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE. LA SOCIETA': [REDACTED] CON SEDE IN [REDACTED] E' STATA RAPPRESENTATA NEL TRASCRIVENDO ATTO DAI SIGNORI [REDACTED] E [REDACTED] QUALI UNICI SOCI ED AMMINISTRATORI, DELLA SOCIETA' SUDDETTA

Ispezione telematica

n. T1 39 del 22/03/2025

Inizio ispezione 22/03/2025 Errore formato

Richiedente STCLSN

orario
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17186

Registro particolare n. 11886

Presentazione n. 29 del 26/10/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 22/10/2001
Notaio PANTANI FABRIZIO
Sede AREZZO (AR)

Numero di repertorio 96643
Codice fiscale PNT FRZ 55D27 A461 X

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 122 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Fondo	Dominante			
Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella 34	Subalterno	7	
Natura	C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	Consistenza	110 metri quadri		
Indirizzo	VIA DEL GAVARDELLO 61/A		N. civico	61/A	
Piano	1				

Immobile n. 2	Fondo	Dominante			
Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella 34	Subalterno	13	
Natura	C7 - TETTOIE CHIUSE O APERTE	Consistenza	32 metri quadri		

Ispezione telematica

n. T1 39 del 22/03/2025

Inizio ispezione 22/03/2025 Errore formato
orario
Tassa versata € 4,00

Richiedente STCLSN

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17186

Registro particolare n. 11886

Presentazione n. 29 del 26/10/2001

Indirizzo VIA DEL GAVARDELLO
Piano T

N. civico 61/A

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1	Fondo	Servente			
Comune	A390 - AREZZO	(AR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	A Foglio 87	Particella 34	Subalterno	14	
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza -			

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nata il [REDACTED] (AR)
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED] (AR)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 17:42:23
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per denominazione
Richiedente STCLSN

Ispezione n. T380420 del 21/03/2025

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] Ricerca estesa in AT
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 21/03/2025

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 31/10/1986

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. [REDACTED]
Con sede in [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
2. [REDACTED]
Con sede in [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
3. [REDACTED]
Con sede in [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 21/03/2025 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 31/10/1986

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/07/1985 - Registro Particolare 4576 Registro Generale 6523
ATTO TRA VIVI - ATTO VOLONTARIO
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 17:42:23
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T380420 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

2. ISCRIZIONE CONTRO del 07/02/1986 - Registro Particolare 220 Registro Generale 1864
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI CAMBIALI
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 339 del 20/02/1991 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 2162 del 07/12/1998 (CANCELLAZIONE TOTALE)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/12/1986 - Registro Particolare 8939 Registro Generale 12544
Pubblico ufficiale BASAGNI DARIO Repertorio 64910 del 21/11/1986
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE
Immobili siti in AREZZO(AR)
Nota disponibile in formato immagine
4. ISCRIZIONE CONTRO del 27/01/1987 - Registro Particolare 183 Registro Generale 1477
Pubblico ufficiale BASAGNI DARIO Repertorio 65946 del 16/01/1987
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in AREZZO(AR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2161 del 07/12/1998 (CANCELLAZIONE TOTALE)
5. ISCRIZIONE CONTRO del 04/11/1987 - Registro Particolare 2637 Registro Generale 13051
Pubblico ufficiale BASAGNI DARIO Repertorio 70839 del 27/10/1987
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in AREZZO(AR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 488 del 05/03/1999 (CANCELLAZIONE TOTALE)
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 28/03/1989 - Registro Particolare 3209 Registro Generale 4790
Pubblico ufficiale BASAGNI DARIO Repertorio 79386 del 09/03/1989
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Immobili siti in AREZZO(AR)
Nota disponibile in formato immagine
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/12/1999 - Registro Particolare 12574 Registro Generale 19878
Pubblico ufficiale BARBAGLI NADIO Repertorio 44777 del 25/11/1999
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 17:42:23
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T380420 del 21/03/2025

per denominazione

Richiedente STCLSN

Immobili siti in AREZZO(AR)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/2001 - Registro Particolare 11878 Registro Generale 17178

Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96487 del 16/10/2001

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in AREZZO(AR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/2001 - Registro Particolare 11885 Registro Generale 17185

Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96643 del 22/10/2001

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in AREZZO(AR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/2001 - Registro Particolare 11886 Registro Generale 17186

Pubblico ufficiale PANTANI FABRIZIO Repertorio 96643 del 22/10/2001

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

Immobili siti in AREZZO(AR)

Nota disponibile in formato elettronico

11. ISCRIZIONE CONTRO del 18/06/2012 - Registro Particolare 980 Registro Generale 8562

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 2683/2012 del 15/06/2012

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in AREZZO(AR)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 617 del 12/03/2018 (CANCELLAZIONE TOTALE)

12. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/01/2013 - Registro Particolare 669 Registro Generale 897

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI AREZZO Repertorio 504 del 22/12/2012

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO

Immobili siti in AREZZO(AR)

Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/02/2018 - Registro Particolare 2021 Registro Generale 2819

Pubblico ufficiale MARTINI ANDREA Repertorio 157122/23819 del 20/02/2018

Direzione Provinciale di AREZZO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/03/2025 Ora 17:42:23
Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente STCLSN

Ispezione n. T380420 del 21/03/2025

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in AREZZO(AR)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ufficio Provinciale di AREZZO - Territorio

Data 18/03/2025 Ora 11:43:53

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica - Titolo cartaceo

Codice invio 220264759 del 17/03/2025

Richiedente: STCLSN

Motivazione Motivazione giudiziale

n. 48/2024 Tribunale Arezzo 17178

Registro generale n. 11878

Data di presentazione 26/10/2001

Stampa ai sensi del n. ord 2.1.4 della Tabella delle tasse ipotecarie allegata al D.Lgs. 31/10/1990 n.347.

Il presente documento non costituisce copia conforme.