

ACCORDO E DICHIARAZIONE D'OBBLIGO

La sottoscritta _____, nata a _____ (C.F.: _____),
residente a _____ assistita
dall'Avv. _____ – al fine di evitare il preannunciato giudizio di divisione,
comunque pregiudizievole per tutte le parti, sia per i costi che per i tempi di attuazione
– per la quota parte di sua spettanza, pari alla metà pro indiviso dell'intero, sin da ora
presta il proprio consenso alla vendita, per come sarà autorizzata dal Tribunale di
Civitavecchia, del seguente immobile : “Ampio locale negozio in Comune di
Civitavecchia, Loc. Bandita delle Mortelle, Via Berlinguer n.5, posto al piano terreno,
con annesso sottostante ampio sottonegozio, riportato in NCEU al Foglio 17 particella
967 sub 6 e sub 7 (o sub. 501)” e, pertanto,

NEL MENTRE AUTORIZZA

il CONCORDATO PREVENTIVO _____ n.1/1997 Tribunale di
Civitavecchia, P.IVA. _____, in persona del suo
Commissario Giudiziale e Commissario Liquidatore, Dr. _____ a procedere
alla richiesta di autorizzazione alla vendita da parte del Tribunale e a tutte le incombenze
propedeutiche a detta autorizzazione e alla successiva vendita

SI OBBLIGA

a intervenire – con preavviso di almeno quindici giorni da inviarsi alla mail della
sottoscritta (_____) e a quella dell'Avv.

(_____ - alla stipula del rogito notarile di compravendita, unitamente al
CONCORDATO PREVENTIVO _____), in persona del suo

Commissario Giudiziale e Commissario Liquidatore, Dr. _____ assistito
dall'Avv. _____, e – se del caso – unitamente al Curatore dell'Eredità Giacente

di _____. Tutte le spese saranno anticipate dal Concordato e il ricavo della
vendita – al netto degli oneri e degli importi di spettanza dei creditori ipotecari, se
opponibili, che saranno trattenuti dal Concordato – sarà diviso in parti uguali tra la
sottoscritta e il Concordato.

Nella denegata ipotesi in cui dalla vendita non ci fossero ricavi (dopo aver detratto gli
oneri e gli importi di spettanza dei creditori), la Sig.ra _____ non risponderà delle spese
occorrenti e prodromiche per poter giungere alla vendita del bene de quo (a titolo

esemplificativo: gli oneri di un consulente, gli onorari del Commissario giudiziale e
Commissario Liquidatore , spese di eventuale Agenzia Immobiliare, costi visure., ecc
Civitavecchia, Li

n(

PER ACCETTAZIONE

(Dr. ')