

ALLEGATO N.8 Ispezioni ipotecarie

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 23/04/2007
Notaio GRAZIOSI SERGIO
Sede FOLLONICA (GR)

Numero di repertorio 30980/13363
Codice fiscale GRZ SRG 56S04 H501 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 26 Particella 1910 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2
Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 26 Particella 1912 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 3
Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1914	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1909	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 2

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1911	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 3

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1913	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Sezione C - Soggetti**A favore****Soggetto n. 1** In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE

Per la quota di 1/2

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI FOLLONICA

Sede FOLLONICA (GR)

Codice fiscale 00080490535

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE
Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

2. LA PRESENTE CESSIONE E' FATTA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.35 DELLA LEGGE 865/71. 3. LE AREE VENGONO CONCESSE NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVANO E LIBERE DA VINCOLI, PESI ED IPOTECHE, PER COSTRUIRE E MANTENERE SULLE STESSE DEI FABBRICATI AD USO RESIDENZIALE COSI' SUDDIVISI: SUB-LOTTO1: 22 ALLOGGI IN EDILIZIA AGEVOLATA CHE, A SEGUITO DEICONTRIBUTI REGIONALI, SONO DESTINATI ALLA LOCAZIONE PERMANENTE CON LE CONDIZIONI DI CUI AL DECRETO DIRIGENZIALE N. 4114 DEL 25/07/2005; SUB-LOTTO2: 22 ALLOGGI DI CUI 14 IN EDILIZIA CONVENZIONATA ED 8 IN AGEVOLATA IN PROPRIETA'. 1. IL CORRISPETTIVO PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SUL TERRENO DI CUI AL PRECEDENTE ARTICOLO 2 CORRISPONDENTE AL LOTTO 7, SUB-LOTTO 1, E' STABILITO ED ACCETTATO IN EURO 36.000,00 RISULTATO DALPRODOTTO TRA IL VALORE UNITARIO DELL'AREA RICHIESTA IN DIRITTO DI SUPERFICIE (EURO 15,00/MQ) PER LA DIMENSIONE DEL LOTTO STESSO (MQ. 2.400), ED ACCETTATO DALLE PARTI. 2. NEL CASO DI RICHIESTA DI CESSIONE DELLA NUDA PROPRIETA' DA PARTE DEI CONCESSIONARI O LORO AVENTI CAUSA, IL VALORE DI CESSIONE SARA' DETERMINATO CON L'APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA ALL'EPOCA VIGENTE, IMPORTO A CUI SARA' AGGIUNTA UNA SOMMA PARI ALLA DIFFERENZA TRA QUANTOCORRISPOSTO ALLA DATA ODIERNA ED IL VALORE DI CESSIONE DEL DIRITTO DI PROPRIETA' AL METRO QUADRO, COME DETERMINATO NEL BANDO DI GARA, RIVALUTATO SECONDO GLI INDICI ISTAT PER GLI OPERAI ED IMPIEGATI MATURATI ALLA DATA DI RISCATTO. 3. LE PARTI CONCORDANO CHE IL CORRISPETTIVO DOVUTO PER LA CESSIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DELL'AREA CORRISPONDENTE AL LOTTO 7, SUB-LOTTO 2SOPRA DESCRITTA E' PARI AD EURO 100.140,00 E CHE LO STESSO E' COSI'DETERMINATO: - MQ. 1.669 X EURO 60,00/MQ. = EURO 100.140,00. 4. IL CORRISPETTIVO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO, PER UN TOTALE DI EURO. 136.140,00, E' STATO INTERAMENTE VERSATO AL COMUNE COME RISULTA DAI BONIFICI ESEGUITI A FAVORE DELLA TESORERIA DEL COMUNE DI FOLLONICA PRESSO LA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA FILIALE DI FOLLONICA N.CRO 001959379 DI EURO 100.140,00 E N.09144102904 DI EURO 36.000,00 TUTTIESEGUITI IN DATA 20 APRILE 2007. 5. NEL PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE SIA IN PROPRIETA' CHE IN DIRITTO DI SUPERFICIE NON E' COMPRESO L'ACQUISTO DELLE PIANTE DI OLIVO PRESENTI ALL'INTERNO DEL LOTTO ASSEGNATO CHE I CONCESSIONARI SI OBBLIGANO A RICOLLOCARE A LORO CURA E SPESE IN ALTRA SEDE INDIVIDUATA DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PRIMA DELL'AVVIO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE.2. LA

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE HA DURATA E VALIDITA' PER 99 (NOVANTANOVE) ANNI A PARTIRE DALLA DATA DEL PRESENTE ATTO. SCADENZA DELLA CONVENZIONE E CONDIZIONI PER IL RINNOVO DEL DIRITTO DI SUPERFICIE 1. FATTO SALVO QUANTO STABILITO AL SUCCESSIVO COMMA, LE PARTI CONVENGONO CHE ALLA SCADENZA DELLA CONVENZIONE, LA PROPRIETA' DELL'EDIFICIO, DEGLI IMPIANTI E DELLE LORO PERTINENZE, COME PUREQUANTO ALTRO COSTRUITO AL DI SOPRA O AL DI SOTTO DEL SUOLO DATO IN CONCESSIONE, DIVERRA' AUTOMATICAMENTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE SENZA CHE CIASCUN CESSIONARIO POSSA VANTARE ALCUNA PRETESA A TITOLO DI INDENNIZZO O DI RISARCIMENTO. 2. LA PRESENTE CONCESSIONE E' RINNOVABILE PER UNA DURATA NON SUPERIORE AD ANNI 99 (NOVANTANOVE), ALLE SEGUENTI CONDIZIONI: A) CHE CIASCUN CONCESSIONARIO ABBAIA ADEMPIUTO AGLI OBBLIGHI ASSUNTICON LA PRESENTE CONVENZIONE; B) CHE CIASCUN CONCESSIONARIO ABBAIA INOLTRATO ISTANZA PER IL RINNOVO DELLA CONCESSIONE ALMENO UN ANNO PRIMA DELLA SCADENZA DEL TERMINE DI CUI AL PRIMO COMMA; C) CHE CIASCUN CONCESSIONARIO SI IMPEGNI A VERSARE AL COMUNE IL CORRISPETTIVO PER IL RINNOVO DELLA CONCESSIONE DETERMINATO SULLA BASE DEL PREZZO DI ESPROPRIO DELL'AREA SECONDO LA NORMATIVA VIGENTE A QUELMOMENTO, MAGGIORATO DELL'EVENTUALE ONERE CHE IL COMUNE DOVRA' SOSTENERE PER LA RICOSTRUZIONE, CONSOLIDAMENTO ED IL RESTAURO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE. 1. IL CONCESSIONARIO SI OBBLIGA FIN DA ORA, E COMUNQUE IN DATA ANTECEDENTE A QUELLA DI AUTORIZZAZIONE ALL'USO DEL FABBRICATO, A COSTITUIRE A FAVORE DEL COMUNE DI FOLLONICA SERVITU' DI USO PUBBLICO SULLE STRADE, PASSAGGI, PARCHEGGI E VERDE ATTREZZATO NELLE AREE DOVERISULTERA' NECESSARIO DAGLI ELABORATI TECNICI ALLEGATI AL PERMESSO DI COSTRUIRE. 2. DETTA SERVITU' DI USO PUBBLICO E' DA INTENDERSI NEL SENSO CHE LE STRADE, PASSAGGI, PARCHEGGI E VERDE ATTREZZATO DI CUI DOVRANNO ESSERE APERTI AL PUBBLICO TRANSITO E PASSAGGIO SENZA ALCUNA LIMITAZIONE CHE POSSA COMPORTARE UN USO ESCLUSIVO DELLE AREE STESSE, E COMUNQUE POSSA ESSERE ESERCITATO LO STESSO DIRITTO DI PASSAGGIO ESISTENTE SULLESTRADE PUBBLICHE E CON LE MEDESIME PREROGATIVE PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI CUI SOPRA. 3. FINO ALLA SCADENZA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE TUTTE LE SPESE DI MANUTENZIONE DELLE OPERE DI CUI AL COMMA PRECEDENTE SARANNO A CARICO DEL CONCESSIONARIO, NESSUNA ESCLUSA. 4. LA COSTITUZIONE DELLA SERVITU' VIENE FATTA SENZA CORRISPETTIVO IN CONSIDERAZIONE DELL'INTERESSE E DELLA UTILITA' DELLA SERVITU' STESSA.ART. 6 - DETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE 1. AI SENSI DELLA LEGGE 865/71 E S.M.I. E PRESO ATTO DI QUANTO ALLA D.C.C. N. 7/01 ED ALLA D.D. N. 1176/05, IL CORRISPETTIVO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E' QUANTIFICATO IN EURO 572.561/72 E LO STESSO E' COSI' DETERMINATO PER OGNI SINGOLO SUB LOTTO: - SUB-LOTTO 1MC. 5.163 X EURO/MC. 12,95 URB. NE 1.A = EURO 66.860,85; MC. 5.163 X EURO/MC. 39,12 URB.NE 2.A = EURO 201.976,56; TOTALE = EURO. 268.837,41. - SUB-LOTTO 2 MC. 5.833 X EURO/MC. 12,95 URB.NE 1.A = EURO. 75.537,35; MC. 5.833 X EURO/MC. 39,12 URB.NE 2.A = EURO. 228.186,96; TOTALE = EURO. 303.724,31.2. L'IMPORTO SUDDETTO SARA' CORRISPOSTO AL COMUNE DI FOLLONICA A DECORRERE DAL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE SECONDO I TERMINI STABILITI DALL'ART. 51, PUNTI 1-LETT. A) E 2, DEL R.E.C. VIGENTE E S. M.I. - SCOMPUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PER REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE 1. LE PARTI STABILISCONO CHE, IN LUOGO DEL PAGAMENTO DI PARTE O DEL TOTALE DELLA SOMMA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE DI CUI AL PRECEDENTEART. 3, IL SOGGETTO ATTUATORE POTRA' RICHIEDERNE LO SCOMPUTO, AI SENSIDELL'ART. 51, PUNTO 7, DEL R.E.C. VIGENTE E S.M.I., IMPEGNANDOSI ALLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE CHE ABBIANO CARATTERE DI PUBBLICA UTILITA' ATTRAVERSO LA STIPULA DI UNA APPOSITA CONVENZIONE CHE DISCIPLINERA' SIA L'ESECUZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE CHE LE MODALITA' DI SCOMPUTO. ART. 8 - CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEGLI ALLOGGI E TEMPISTICHE DIESECUZIONE 1. LA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

DOVRA' ESSERE REALIZZATE CONFORMEMENTE AI PERMESSI DI COSTRUIRE DA RILASCIARSI DAL COMUNE DI FOLLONICA ED EVENTUALI VARIANTI, NONCHE' IN OSSERVANZA DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA. 2. GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA IN LOCAZIONE E IN VENDITA DEVONO ESSERE CONFORMI ALLE NORME TECNICHE E TIPOLOGICHE DI CUI ALL'ART. 16, ULTIMO COMMA, E ALL'ART. 43 DELLA LEGGE 457/78, ALLE NORME TECNICHE REGIONALI PER L'EDILIZIA AGEVOLATA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 387 DEL 27.12.1991, NONCHE' AI LIVELLI DI QUALITA' MINIMI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 328/96. 3. PENA LA REVOCA DEL CONTRIBUTO, NELLA PROGETTAZIONE E NELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEVONO ESSERE RISPETTATE TUTTE LE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEI CANTIERI EDILI. 4. LA QUALITA' DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA AGEVOLATA DOVRA' ESSERE DOCUMENTATA DAL SOGGETTO ATTUATORE IN ORDINE AI SEGUENTI ELEMENTI (ART. 8 DEL DDRT 4114/05): A) DURABILITA' - L'USO DI MATERIALI CHE ASSICURINO IL MANTENIMENTO NEL TEMPO DELLE PROPRIE CARATTERISTICHE, SIA FUNZIONALI CHE FORMALI, DA ESPlicitARSI IN UNA APPOSITA RELAZIONE SUI MATERIALI UTILIZZATI A LIVELLO STRUTTURALE, DI COMPLETAMENTO E DI FINITURA, DESCRITTIVA DELLE CARATTERISTICHE IN RELAZIONE ALLE MODALITA' DI UTILIZZO; B) MANUTENIBILITA' - LA DOTAZIONE DI OGNI INTERVENTO DI UN APPOSITO "LIBRETTO D'USO", DESCRITTIVO DELLE COMPONENTI COSTITUTIVE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AI MATERIALI UTILIZZATI E AGLI IMPIANTI, E COMPRENSIVO DI UN PIANO DI INTERVENTI MANUTENTIVI PROGRAMMATI NEL TEMPO; C) SOSTENIBILITA' AMBIENTALE. 5. I LAVORI DI COSTRUZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA DOVRANNO AVERE INIZIO ED ESSERE ULTIMATI ENTRO I TERMINI FISSATI DAI PERMESSI DI COSTRUIRE. 6. L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE IN BASE AD ACCERTATE CAUSE DI FORZA MAGGIORE, DECIDE IN MERITO ALLE RICHIESTE DI PROROGHE PER I TERMINI INIZIALI E FINALI DEI LAVORI. 7. IL TERMINE ULTIMO PER L'INIZIO DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI FRUENTI DEL CONTRIBUTO REGIONALE, PENA L'AUTOMATICA DECADENZA DELLO STESSO, E' FISSATO IN 60 GIORNI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE SUL BURT DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE DI IMPEGNO DI SPESA. IL LORO INIZIO E' COMUNQUE AUTORIZZATO DAL MOMENTO DEL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE SUBORDINATO ALLA STIPULA DEL PRESENTE ATTO. 8. IL TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI E' FISSATO IN 24 (VENTIQUATTRO) MESI A FAR DATA DALL'EFFETTIVO INIZIO DEGLI STESSI. IN CASO DI INOSSERVANZA DI TALE TERMINE O DI SOSPENSIONE DEI LAVORI PER DOCUMENTATE CAUSE DI FORZA MAGGIORE SI APPLICANO, LE DISPOSIZIONI DI CUI AL PUNTO 1.5 DELL'ALLEGATO "E" ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE N. 387/91. ART. 9 - DICHIARAZIONI E IMPEGNI DEL SOGGETTO ATTUATORE. 1. IL SOGGETTO ATTUATORE, COME GIA' AL SOTTOSCRITTO PROTOCOLLO D'INTESA DEL 9/12/2005 CITATO NELLE PREMESSE, SI IMPEGNA: - A DESTINARE GLI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA SIA IN LOCAZIONE (DIRITTO DI SUPERFICIE) CHE IN PROPRIETA' (DIRITTO DI PROPRIETA') AI BENEFICIARI AVENTI I REQUISITI SPECIFICI, LE CONDIZIONI E I VINCOLI RIPORTATI ALL'ART. 6 DEL D.R. 4114/05 COME MODIFICATO ED INTEGRATO IN AMBITO L.O.D.E. - AD ASSEGNARE GLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA AI BENEFICIARI IN POSSESSO DEI REQUISITI SPECIFICI, DELLE CONDIZIONI E DEI VINCOLI RIPORTATI ALL'ART. 8 DELL'AVVISO COMUNALE; - AD APPLICARE IL CANONE DI LOCAZIONE IN CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 7 DEL D.R. 4114/05 COME PRECISATE ALL'ART. 10 DELL'AVVISO COMUNALE CHE PREVEDE NEL DETTAGLIO CHE IL CANONE DI LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO PUBBLICO NON DOVRA' ESSERE SUPERIORE AL 75% DI QUELLO "CONCERTATO" DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 3, DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431; - A REALIZZARE L'INTERVENTO EDILIZIO NEL RISPETTO DELLA QUALITA' INDICATA ALL'ART. 8 DEL D.R. 4114/05; - A PRESENTARE I PROGETTI ESECUTIVI RELATIVI AGLI INTERVENTI PER I QUALI E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO REGIONALE ENTRO QUATTRO MESI PRECEDENTI AL TERMINE FISSATO PER IL COMUNE PER DIMOSTRARE L'IMMEDIATA CANTIERABILITA' DEGLI INTERVENTI (CFR.

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

ART. 15, COMMA 3, DEL DECRETO DIRIGENZIALE DELLA REGIONE TOSCANA N 4114 DEL 25/07/2005); - A REALIZZARE GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA NEL PIENO RISPETTO DELLE NORME TECNICHE E TIPOLOGICHE DI CUI ALL'ART. 16, ULTIMO COMMA, E ALL'ART. 43 DELLA LEGGE 457/78, ALLE NORME TECNICHE REGIONALI PER L'EDILIZIA AGEVOLATA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELL'AGIUNTA REGIONALE N. 387 DEL 27.12.1991, NONCHE' AI LIVELLI DI QUALITA' MINIMI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 328/96 E AL D. DIR. N. 4114 DEL 25.07.2005. PENA LA REVOCA DEL CONTRIBUTO, NELLA PROGETTAZIONE E NELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEVONO ESSERE RISPETTATE TUTTE LE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEI CANTIERI EDILI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA L.R. 8/2000. (CFR. ART. 9, COMMA 1 E 2, DEL DECRETODIRIGENZIALE DELLA REGIONE TOSCANA N 4114 DEL 25/07/2005); - AL RISPETTO DELLA TEMPISTICA IN MERITO ALL'ASSEGNAZIONE E ALLA STIPULA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI IN EDILIZIA AGEVOLATA COME PREVISTO DAL DECRETO REGIONALE N. 4114/05 E DALL'ART. 13 DELL'AVVISO COMUNALE. 2. IL SOGGETTO ATTUATORE SI IMPEGNA ALTRESI' ALL'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA AGEVOLATA NEL RISPETTO DELLA TEMPISTICA SOTTOINDICATA (CFR. ART. 10, COMMA 1, 2, 3 E 4, DEL DECRETO DIRIGENZIALE DELLA REGIONE TOSCANA N 4114 DEL 25/07/2005): - IL TERMINE ULTIMO PER L'INIZIO DEI LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI FRUENTI DEL CONTRIBUTO REGIONALE, PENA L'AUTOMATICA DECADENZA DELLO STESSO, E' FISSATO IN 60 GIORNI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE SUL BURT DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE DI IMPEGNO DI SPESA; - L'INIZIO DEI LAVORI VERRA' ATTESTATO DAL COMUNE CON ESPRESSORIFERIMENTO A: 1. L'AVVENUTA INSTALLAZIONE DEL CANTIERE; 2. L'ARRIVO IN CANTIERE DEI MATERIALI E DEGLI ATTREZZI; 3. L'AVVIAMENTO DEI LAVORI DI STERRO E FONDAZIONE; - IL TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI E' FISSATO IN 24 (VENTIQUATTRO) MESI A FAR DATA DALL'EFFETTIVO INIZIO DEGLI STESSI. IN CASO DI INOSSERVANZA DI TALE TERMINE O DI SOSPENSIONE DEI LAVORI PERDOCUMENTATE CAUSE DI FORZA MAGGIORE SI APPLICANO, LE DISPOSIZIONI DI CUI AL PUNTO 1.5 DELL'ALLEGATO "E" ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE N. 387/91. 4. IL SOGGETTO ATTUATORE DICHIARA ALFINE: - DI ESSERE AL CORRENTE CHE GLI ELEMENTI CHE CONCORRONO ALLA DETERMINAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE SONO QUELLI DELLA CONFERENZA LODE DEL 3 OTTOBRE 2005 CHE SE PUR NON ALLEGATA ALLA PRESENTECONVENZIONE NE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE; - DI ESSERE A CONOSCENZA DEL FATTO CHE L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI E' IN OGNI CASO SUBORDINATA ALLA COSTITUZIONE DI GARANZIE BANCARIE O ASSICURATIVE. A TAL PROPOSITO I SOGGETTI ATTUATORI PRIVATI SI IMPEGNANO FIN DA ORA A PROVVEDERE ALLA STIPULA DI APPOSITA FIDEIUSSIONE BANCARIA O POLIZZA ASSICURATIVA A FAVORE DELLA REGIONE TOSCANA STIPULATA CON ISTITUTI ABILITATI DI IMPORTO PARI ALL'INTEROCONTRIBUTO CONCESSO. (CFR. ART. 12, COMMA 3, DEL DECRETO DIRIGENZIALE DELLA REGIONE TOSCANA N 4114 DEL 25/07/2005). ART.10 - REQUISITI DEI BENEFICIARI DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA 1. GLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA IN DIRITTO DI PROPRIETA' E RELATIVE PERTINENZE COSTRUITI SULL'AREA OGGETTO DELLA PRESENTE CONCESSIONE POTRANNO ESSERE CEDUTI AI PROPRI ACQUIRENTI PURCHE' GLISTESSI ABBIANO I SEGUENTI REQUISITI: A) AVERE LA CITTADINANZA ITALIANA O DI UNO STATO APPARTENENTE ALL'UNIONE EUROPEA, OPPURE DI ALTRO STATO PURCHE' SIANO NELLE CONDIZIONI STABILITE DALL'ART. 40, COMMA 6, DEL D.LGS. 25 LUGLIO 1998, N. 286, "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA DISCIPLINA DELL'IMMIGRAZIONE E NORME SULLA CONDIZIONE DELLO STRANIERO "; B) AVERE LA RESIDENZA OESERCITARE L'ATTIVITA' LAVORATIVA, ESCLUSIVA O PREVALENTE NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL COMUNE DI FOLLONICA; C) NON ESSERE TITOLARI DEL DIRITTO DI PROPRIETA' SU ALLOGGIO ADEGUATO ALLE ESIGENZE DEL NUCLEO FAMILIARE NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL COMUNE DI FOLLONICA. E' ADEGUATO L'ALLOGGIO LA CUI SUPERFICIE UTILE ABITABILE INTESA QUALE SUPERFICIE

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

DI PAVIMENTO MISURATA AL NETTO DEI MURI PERIMETRALI E DI QUELLI INTERNI, DELLE SOGLIE DI PASSAGGIO DA UN VANO ALL'ALTRO, DEGLI SGUINCI DI PORTE E FINESTRE SIA NON INFERIORE A 30 MQ PER 1 PERSONA, NON INFERIORE A 45 MQ PER 2 PERSONE, NON INFERIORE A 55 MQ PER 3 PERSONE, NON INFERIORE A 65 MQ PER 4 PERSONE, NON INFERIORE A 75 MQ PER 5 PERSONE, NON INFERIORE A 95 MQ PER 6 PERSONE ED OLTRE D) NON SIANO TITOLARI DI DIRITTI DI PROPRIETÀ SU UNO O PIÙ ALLOGGI O LOCALI AD USO ABITATIVO SFITTI O CONCESSI A TERZI, UBICATI IN QUALSIASI LOCALITÀ, IL CUI VALORE CATASTALE COMPLESSIVO SIA UGUALE O SUPERIORE AL VALORE CATASTALE DI UN ALLOGGIO ADEGUATO DETERMINATO ASSUMENDO COME VANI CATASTALI QUELLI DI CUI ALLA TABELLA DI SEGUITO RIPORTATA CON RIFERIMENTO AL NUCLEO FAMILIARE, E COME TARIFFA D'ESTIMO QUELLA CONVENZIONALE RISULTANTE DALLA MEDIA DEL VALORE DELLE CLASSI DELLA CATEGORIA A3 (DI ZONA PERIFERICA) DEL COMUNE DI RESIDENZA O SE DIVERSO DAL COMUNE PER IL QUALE CONCORRE. SE NEL TERRITORIO COMUNALE DI RIFERIMENTO NON È PRESENTE LA CATEGORIA CATASTALE A3, SI CONSIDERA COME TARIFFA D'ESTIMO LA MEDIA DEL VALORE DELLE PRIME TRE CLASSI DELLA CATEGORIA A2 DI ZONA PERIFERICA PREVISTA. COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE VANI CATASTALI 1 3 2 43 4,5 4 5 5 6 6 E OLTRE 7 NEL CASO DI QUOTE DI PROPRIETÀ IL RELATIVO VALORE È CONVENZIONALMENTE RIDOTTO DI UN TERZO. NEL CASO DI USUFRUTTO SU UNO O PIÙ ALLOGGI AD USO ABITATIVO (O SU QUOTE DI ESSI) SFITTI O CONCESSI A TERZI, UBICATI IN QUALSIASI LOCALITÀ, IL VALORE CATASTALE DEGLI STESSI AI FINI DELLA VALUTAZIONE DI CUI AL COMMA 1 È CONVENZIONALMENTE RIDOTTO DELLA META'. NEL CASO DI FAMIGLIE IN FORMAZIONE, LA NON TITOLARITÀ DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI C) E D) È RIFERITA AI SOLI COMPONENTI IL COSTITUENDO NUCLEO FAMILIARE. E) NON AVERE OTTENUTO L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETÀ O CON PATTO DI FUTURA VENDITA DI UN ALLOGGIO REALIZZATO CON CONTRIBUTI PUBBLICI, IN QUALUNQUE FORMA CONCESSI DALLO STATO O DA ALTRI ENTI PUBBLICI, CON L'ESCLUSIONE DEI CASI CUI L'ALLOGGIO SIA STATO ESPROPRIATO, SIA INUTILIZZABILE O PERITO SENZA DAR LUOGO A RISARCIMENTO DEL DANNO. 2. I REQUISITI PRECEDENTEMENTE ELENCATI DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DELL'ACQUISTO PER GLI ALLOGGI REALIZZATI DA IMPRESE DICOSTRUZIONE, ED IN OGNI CASO PER LE VENDITE SUCCESSIVE. 3. IN PARTICOLARE SI SPECIFICA CHE: 1) PER NUCLEO FAMILIARE SI INTENDE LA FAMIGLIA COSTITUITA DAI CONIUGI E DAI FIGLI LEGITTIMI, NATURALI, RICONOSCIUTI ED ADOTTIVI E DAGLI AFFILIATI CON LORO CONVIVENTI. FANNO ALTRESÌ PARTE DEL NUCLEO FAMILIARE IL CONVIVENTE MORE UXORIO, GLI ASCENDENTI, I DISCENDENTI, I COLLATERALI FINO AL TERZO GRADO PURCHÉ LA STABILE CONVIVENZA CON IL RICHIEDENTE ABBIA AVUTO INIZIO DUE ANNI PRIMA DELLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO O DI CONCESSIONE, ASSEGNAZIONE O STIPULA DELL'ATTO PRELIMINARE D'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO, E SIA DIMOSTRATA NELLE FORME DI LEGGE; 2) SONO EQUIPARATE AL NUCLEO FAMILIARE, LE SITUAZIONI DI CONVIVENZA FINALIZZATE ALLA RECIPROCA ASSISTENZA MORALE E MATERIALE, CHE SIANO INSTAURATE E DURINO STABILMENTE DA ALMENO DUE ANNI ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO O DI CONCESSIONE, ASSEGNAZIONE O STIPULA DELL'ATTO PRELIMINARE D'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO E SIANO DICHIARATE IN FORMA PUBBLICA CON ATTO DI NOTORIETÀ DA PARTE DEL RICHIEDENTE E DEI CONVIVENTI; 3) NEL CASO DI FIGLI CONVIVENTI CONIUGATI OVVERO DI NUOVI NUCLEI FAMILIARI O SITUAZIONI EQUIPARATE CHE INTENDONO CONCORRERE AUTONOMAMENTE ALLA FRUIZIONE DEI BENEFICI, L'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI SOGGETTIVI SI VALUTA SEMPRE IN FORMA CUMULATIVA MA PRESCINDENDO DAI NUCLEI FAMILIARI DI APPARTENENZA. I NUOVI NUCLEI DEVONO RISULTARE FORMALMENTE COSTITUITI OVVERO DIMOSTRATI NELLE FORME DI LEGGE ENTRO E NON OLTRE I SEI MESI SUCCESSIVI ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO E ASSUMERE LA RESIDENZA NELL'ALLOGGIO; 4. I REQUISITI DI CUI AI PUNTI C), D) ED E) DEVONO SUSSISTERE ANCHE A FAVORE DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE DEL

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

SOGGETTO.5. IL COMUNE SI RISERVA DI ESEGUIRE IN OGNI MOMENTO, CON LE OPPORTUNE MODALITA' ED I MEZZI A PROPRIA DISPOSIZIONE, IL CONTROLLO DELL'EFFETTIVO POSSESSO DA PARTE DEI BENEFICIARI DEI REQUISITI DI CUI SOPRA. ART. 11 - REQUISITI DEI BENEFICIARI DEGLI ALLOGGI IN EDILIZIA AGEVOLATA IN LOCAZIONE (DIRITTO DI SUPERFICIE) E IN PROPRIETA' (DIRITTO DI PROPRIETA')1. IN DIPENDENZA DEI CONTRIBUTI DI CUI AL DECRETO DIRIGENZIALE N. 4114 DEL 25/07/2005 I REQUISITI GENERALI E SPECIFICI DEI SOGGETTI ASSEGNATARI DEGLI ALLOGGI IN EDILIZIA AGEVOLATA IN LOCAZIONE ED IN PROPRIETA' E BENEFICIARI DEI FINANZIAMENTI PUBBLICI SONO QUELLI INDIVIDUATI DALL'AVVISO PUBBLICO E DI SEGUITO SPECIFICATI: A) AVERE LA CITTADINANZA ITALIANA O DI UNO STATO APPARTENENTE ALL'UNIONE EUROPEA, OPPURE DI ALTRO STATO PURCHE' SIANO NELLE CONDIZIONI STABILITE DALL'ART. 40, COMMA 6, DEL D.LGS. 25 LUGLIO 1998, N. 286, "TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA DISCIPLINA DELL'IMMIGRAZIONE E NORME SULLA CONDIZIONE DELLO STRANIERO"; B) ABBIANO LA PROPRIA RESIDENZA ANAGRAFICA O SVOLGANO LA PROPRIA ATTIVITA' LAVORATIVA NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL COMUNE DI FOLLONICA; C) NON ESSERE TITOLARI, DI DIRITTI DI PROPRIETA', USUFRUTTO, USO O ABITAZIONE, SU UNO O PIU' ALLOGGI ANCHE SFITTI, UBICATI IN QUALSIASI LOCALITA', IL CUI VALORE CATASTALE COMPLESSIVO NON SIA INFERIORE DEL 40% DEL VALORE DELL'ALLOGGIO OFFERTO; D) PER GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO FA ECCEZIONE L'ABITAZIONE PRINCIPALE A CONDIZIONE CHE LA STESSA SIA STABILMENTE E CONTINUATIVAMENTE OCCUPATA DAL NUCLEO FAMILIARE DI APPARTENENZA E NON SIA STATA INTERESSATA DA ALTRE AGEVOLAZIONI A QUALSIASI TITOLO CONCESSE; E) ABBIANO UN REDDITO ANNUO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA LEGGE 457/78 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, NON SUPERIORE AL LIMITE DI EURO 38.734,27, E NON INFERIORE A QUELLO DI CUI ALL'ART 26, COMMA 1, DELLA L.R. 96/96, FERMA RESTANDO LA DETERMINAZIONE DELLO STESSO AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA LEGGE 457/78 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. TALE LIMITE MINIMO NON SI APPLICA PER GLI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA DESTINATI ALLA VENDITA/ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA'. NON SI APPLICA ALTRESI' ALLA LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO PER LE DOMANDE RIFERITE AI SOGGETTI ULTRA Sessantacinquenni CHE VIVONO SOLI O CON NUCLEO COMPOSTO DI NON PIU' DI DUE PERSONE. LO STESSO VALE PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI PURCHE' L'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI SIA RIFERITO AL NUCLEO FAMILIARE DI APPARTENENZA. I REDDITI DEI SINGOLI COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE DEVONO ESSERE RIFERITI ALLO STESSO ANNO, CON RIFERIMENTO AL LIMITE DI REDDITO VIGENTE ALLA DATA DELL'ASSEGNAZIONE; F) A PENA DI ESCLUSIONE, TUTTI I PREVISTI REQUISITI GENERALI E SPECIFICI DEVONO ESSERE POSSEDUTI: PER GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO, AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL RELATIVO CONTRATTO; PER GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA VENDITA/ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA', AL MOMENTO DELLA CONCESSIONE, DELL'ASSEGNAZIONE O DELLA STIPULA DELL'ATTO PRELIMINARE D'ACQUISTO DEBITAMENTE REGISTRATO; G) I REQUISITI DI CUI ALLE LETTERE C) E D), DEVONO ESSERE POSSEDUTI: PER L'INTERA DURATA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO DELL'ALLOGGIO, PENA LA RESCISSIONE DELLO STESSO; DAL TERMINE FISSATO DAL BANDO COMUNALE PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI PARTECIPAZIONE AL PROGRAMMA INTEGRATO FINO AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL ROGITO NOTARILE, PENA L'ESCLUSIONE DAL BENEFICIO; H) IL RINNOVO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO DEGLI ALLOGGI FRUENTI DEL CONTRIBUTO REGIONALE E' SUBORDINATO AL VERIFICATO MANTENIMENTO DEI REQUISITI DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO. A TAL FINE IL SOGGETTO - GESTORE - LOCATORE DOVRA' RICHIEDERE AL CONDUTTORE ENTRO 6 MESI DALLA SCADENZA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DI DOCUMENTARE IL MANTENIMENTO DEI REQUISITI PREVISTI. TALE DOCUMENTAZIONE DOVRA' ESSERE INVIATA AL COMUNE DI FOLLONICA CHE NE VERIFICHERA' LA CONFORMITA'. IN CASO CHE IL CONDUTTORE NON

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

PRODUCA LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA OVVERO ABBIA PERSO I REQUISITI PER IL MANTENIMENTO DEL DIRITTO ALLA LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO, IL LOCATORE - GESTORE NON RINNOVERA' IL RELATIVO CONTRATTO DI LOCAZIONE. IN CASO DI MANCATA RICHIESTA DEI PREDETTI REQUISITI DA PARTE DEL LOCATORE, A QUESTI POTRA' ESSERE COMMUNATA DAL COMUNE UNA PENALE PARI A EURO 3.000,00=; I) SONO IN OGNI CASO ESCLUSI COLORO CHE ABBIANO GIA' OTTENUTO, A QUALSIASI TITOLO, CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO, LA COSTRUZIONE O IL RECUPERO DI ALLOGGI, OVVERO ABBIANO OTTENUTO IN QUALSIASI PARTE DEL TERRITORIO NAZIONALE, L'ASSEGNAZIONE IN USO, IN ABITAZIONE, IN PROPRIETA' O CON PATTO DI FUTURA VENDITA DI ALTRI ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONCORSO O IL CONTRIBUTO DELLO STATO, DELLE REGIONI O DI ALTRI ENTI PUBBLICI, NONCHE' CON I MUTUI DI CUI ALLA LEGGE N. 715/50, CON ESCLUSIONE DEI CASI IN CUI L'ALLOGGIO SIA STATO ESPROPRIATO, SIA INUTILIZZABILE O PERITO SENZA DAR LUOGO A RISARCIMENTO DEL DANNO. PER GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO, L'ASSEGNAZIONE IN USO O IN ABITAZIONE NON E' MOTIVO DI ESCLUSIONE PURCHE' LA STESSA SIA FORMALMENTE RISOLTA AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO; L) GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA VENDITA/ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' SONO SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 666 DEL 7 LUGLIO 2003. IN OGNI CASO, PENA LA DECADENZA DEL CONTRIBUTO, I RELATIVI CONTRATTI DEVONO ESSERE STIPULATI NON OLTRE 2 (DUE) ANNI DALLA DATA DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI ATTESTATA DAL COMUNE COMPETENTE. 2. GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE SONO PRIORITARIAMENTE DESTINATI ALLE SEGUENTI CATEGORIE: - NUCLEI FAMILIARI AL CUI INTERNO VI SIANO ANZIANI ULTRASessantacinquenni composti da 1 o 2 persone; - FAMIGLIA CON ANZIANITA' DI FORMAZIONE NON SUPERIORE A 2 ANNI O LA CUI COSTITUZIONE SIA PREVISTA ENTRO 1 ANNO (CFR. L.R.T. 96/96, TABELLA B, LETTERA A-3) A FAR DATA DALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE; - NUCLEI FAMILIARI SOTTOPOSTI A SFERATO ESECUTIVO NON CONVALIDATO PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE; - NUCLEI FAMILIARI CHE SI TROVINO NELLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ART. 36 LRT 96/96 (SUPERAMENTO LIMITE REDDITUALE PER LA PERMANENZA NELL'ERP, ATTUALI EURO 23.826,25 - DELIBERA GRT 749/05); - NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI DA SOGGETTI IMMIGRATI RESIDENTI E/O ESERCITANTI L'ATTIVITA' LAVORATIVA ESCLUSIVA PREVALENTE NELL'AMBITO TERRITORIALE; 3. IN PARTICOLARE SI SPECIFICA CHE: A) PER NUCLEO FAMILIARE SI INTENDE LA FAMIGLIA COSTITUITA DAI CONIUGI E DAI FIGLI LEGITTIMI, NATURALI, RICONOSCIUTI ED ADOTTIVI E DAGLI AFFILIATI CON LORO CONVIVENTI. FANNO ALTRESI' PARTE DEL NUCLEO FAMILIARE IL CONVIVENTE MORE UXORIO, GLI ASCENDENTI, I DISCENDENTI, I COLLATERALI FINO AL TERZO GRADO PURCHE' LA STABILE CONVIVENZA CON IL RICHIEDENTE ABBIA AVUTO INIZIO DUE ANNI PRIMA DELLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO O DI CONCESSIONE, ASSEGNAZIONE O STIPULA DELL'ATTO PRELIMINARE D'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO, E SIA DIMOSTRATA NELLE FORME DI LEGGE; B) SONO EQUIPARATE AL NUCLEO FAMILIARE, LE SITUAZIONI DI CONVIVENZA FINALIZZATE ALLA RECIPROCA ASSISTENZA MORALE E MATERIALE, CHE SIANO INSTAURATE E DURINO STABILMENTE DA ALMENO DUE ANNI ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO O DI CONCESSIONE, ASSEGNAZIONE O STIPULA DELL'ATTO PRELIMINARE D'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO E SIANO DICHIARATE IN FORMA PUBBLICA CON ATTO DI NOTORIETA' DA PARTE DEL RICHIEDENTE E DEI CONVIVENTI; C) NEL CASO DI FIGLI CONVIVENTI CONIUGATI OVVERO DI NUOVI NUCLEI FAMILIARI O SITUAZIONI EQUIPARATE CHE INTENDONO CONCORRERE AUTONOMAMENTE ALLA FRUIZIONE DEI BENEFICI, L'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI SOGGETTIVI SI VALUTA SEMPRE IN FORMA CUMULATIVA MA PRESCINDENDO DAI NUCLEI FAMILIARI DI APPARTENENZA. I NUOVI NUCLEI DEVONO RISULTARE FORMALMENTE COSTITUITI OVVERO DIMOSTRATI NELLE FORME DI LEGGE ENTRO E NON OLTRE I SEI MESI SUCCESSIVI ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO E ASSUMERE LA RESIDENZA NELL'ALLOGGIO; D) PER REDDITO ANNUO

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE SI INTENDE LASOMMA DEI REDDITI IMPONIBILI DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO STESSO, AL NETTO DEI CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E DEGLI ASSEGNI FAMILIARI E AL LORDO DELLE IMPOSTE E DELLA DEDUZIONE PER ASSICURARE LA PROGRESSIVITA'DELL'IMPOSIZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DEL D.P.R. N. 917/1986 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. OLTRE ALL'IMPONIBILE FISCALE VANNO COMPUTATI TUTTI GLI EMOLUMENTI, INDENNITA', PENSIONE, SUSSIDI A QUALSIASI TITOLO PERCEPITI, COMPRESI QUELLI ESENTASSE. IL REDDITO DIRIFERIMENTO E' QUELLO RELATIVO ALL'ULTIMA DICHIARAZIONE FISCALE, FATTASALVA, PER GLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE/ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO, LA FACOLTA' DEI COMUNI DI ASSUMERE COME BASE DI RIFERIMENTO I REDDITI DELL'ANNO DI STIPULA DEL CONTRATTO. ART.12 - DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA E AGEVOLATA IN DIRITTO DI PROPRIETA' 1. IL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DEGLI ALLOGGI E' STABILITO INEURO 2.507,71 AL METRO QUADRO DI SUPERFICIE COMPLESSIVA. PER SUPERFICIE COMPLESSIVA (SC) SI INTENDE QUELLA COSTITUITA DALLA SOMMA DELLA SUPERFICIE UTILE ABITABILE (SU) E DAL 60% DELLE SUPERFICI NON RESIDENZIALI (SNR) E DELLA SUPERFICIE PER PARCHEGGI (SP). SU = SUPERFICIE DI PAVIMENTO DEGLI ALLOGGI MISURATA AL NETTO DI MURATURE, PILASTRI, TRAMEZZI, SGUINCI, VANI DI PORTE E FINESTRE, DI EVENTUALI SCALE INTERNE, DI LOGGE E BALCONI; SNR = SUPERFICIE PERSERVIZI E ACCESSORI CHE RIGUARDANO CANTINE, SOFFITTE, LOCALI MOTORE ASCENSORE, CABINE IDRICHE, LAVATOI COMUNI, CENTRALI TERMICHE ED ALTRI LOCALI A STRETTO SERVIZIO DELLA RESIDENZA, AUTORIMESSE SINGOLE E COLLETTIVE, ANDRONI DI INGRESSO E PORTICATI LIBERI (QUEST'ULTIMI SONO ESCLUSI DAL COMPUTO QUALORA SIA GRAVATO DA SERVITU' DI USO PUBBLICO), LOGGE E BALCONI. SP = SUPERFICIE PER AUTORIMESSE O POSTI MACCHINA COPERTI DIPERTINENZA DELL'ORGANISMO ABITATIVO COMPRENSIVE DEGLI SPAZI DI MANOVRA (DELIBERA G.R. 328 DEL 18/03/96). 2. IL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI TUTTE LE UNITA' IMMOBILIARI CONVENZIONATE E AGEVOLATE (IN PROPRIETA') E' DETERMINATO CON RIFERIMENTO ALLE MODALITA' PREVISTE ALL'ART. 16 DEL REGOLAMENTO DEL COMUNE DI FOLLONICA PER LA CESSIONE DELLE AREE PEEP E TENENDO CONTO DELLE IMPLICAZIONI DI CARATTERE ECONOMICO DERIVATE DALL'INTERVENTO DESTINATO ALLA LOCAZIONE. 3. DA TALE PREZZO RESTANO ESCLUSI TUTTI I COSTI DERIVANTI DAL MUTUO (SPESE TECNICHE, LEGALI, INTERESSI PASSIVI DI PREFINANZIAMENTO, PREAMMORTAMENTO ED AMMORTAMENTO), SPESE NOTARILI E TECNICHE RELATIVI AGLI ATTI DI COMPRAVENDITA, LE SPESE DI ALLACCIO ALLE VARIE UTENZE E I RELATIVI CONTRIBUTI NONCHE' GLI ONERI PER LA EVENTUALE SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA DEI SINGOLI ALLOGGI, ANCH'ESSI DADETERMINARE SULLA BASE DEL CAPITOLATO ED IN RELAZIONE ALLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE, COSTRUTTIVE E DI FINITURA INDICATE NEL CAPITOLATO MEDESIMO E NELLA CONVENZIONE RIFERITI ALLA SUPERFICIE COMPLESSIVA E CON PREZZI UNITARI COMUNQUE NON SUPERIORI A QUELLI STABILITI DALL'ULTIMO PREZZARIO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DEL PROGETTO. PER EVENTUALI CATEGORIE DI LAVORO I CUI PREZZI NON SIANO RIPORTATI NEL BOLLETTINO INGEGNERI SIAPPLICHERANNO I COSTI EFFETTIVAMENTE SOSTENUTI E DOCUMENTATI DALL'IMPRESA. 4. LE PARTI DANNO ATTO CHE I PREZZI DI CESSIONE DELLA TOTALITA' DELLE UNITA' IMMOBILIARI COME SOPRA CALCOLATI NON POTRANNO ESSERE SUPERATI. ART.13 - CESSIONI SUCCESSIVE DEGLI ALLOGGI 1. NELLE CESSIONI DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA E AGEVOLATA IN PROPRIETA' SUCCESSIVE ALLA PRIMA, IL PREZZO, COME STABILITOALL'ART.9, SARA' OGGETTO DI ADEGUAMENTO ISTAT. 2. GLI ALLOGGI, POTRANNO ESSERE VENDUTI, AL PREZZO COME SOPRA DETERMINATO ED AGGIORNATO, PURCHE' SIANO DECORSI ALMENO 5 ANNI DALL'ACQUISTO, ESCLUSIVAMENTE A FAVORE DI SOGGETTI CHE ABBIANO I REQUISITI PREVISTI AGLI ARTICOLI PRECEDENTI. 3. DECORSI 10 ANNI DALL'ACQUISTO, IL PROPRIETARIO POTRA' TRASFERIRE LAPROPRIETA' DELL'ALLOGGIO A CHIUNQUE E AD UN PREZZO CONCORDATO FRA LE PARTI,

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 7246

Registro particolare n. 4201

Presentazione n. 76 del 26/04/2007

CON L'OBLIGO DI PAGAMENTO A FAVORE DEL COMUNE, CHE HA CEDUTO L'AREA, DI UNA SOMMA DETERMINATA AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 48 DELLA LEGGE 488/98 E COMUNQUE DELLA NORMATIVA ALL'EPOCA VIGENTE A CUI SARA' AGGIUNTA UNA SOMMA PARI ALLA DIFFERENZA TRA QUANTO CORRISPONTO ALLA DATA ODIERNA ED IL VALORE DI CESSIONE DEL DIRITTO DI PROPRIETA' AL METRO QUADRO, COME DETERMINATO NEL BANDO DI GARA, RIVALUTATO SECONDO GLI INDICI ISTAT PER GLI OPERAI ED IMPIEGATI MATURATI ALLADATA DI RISCATTO. ART. 14 - DETERMINAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DESTINATARI DI CONTRIBUTO PUBBLICO AI FINI DI CUI AL COMMA 1 DELL'ART.7 DELL'ALL.A AL DECR.DIR. 4114/2005 IL CANONE DI LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI FRUENTI DI CONTRIBUTO PUBBLICO DA REALIZZARE SARA' DETERMINATO CON RIFERIMENTO ALLE MISURE PREVISTE DAI PATTI TERRITORIALI DI CUI ALLA LEGGE 431/98 VIGENTI ALLADATA DELL'ASSEGNAZIONE CON RIDUZIONE DEL 25% COME INDICATO NELL'AVVISO PUBBLICO DEL COMUNE DI FOLLONICA. SI PRECISA CHE GLI ELEMENTI CHE CONCORRONO ALLA DETERMINAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE SONO QUELLI EMERSI DALLA CONFERENZA L.O.D.E. DEL 03/10/05 ED ESPRESSAMENTE PUNTUALIZZATI NELL'ACCORDO TERRITORIALE RELATIVO AL COMUNE DI FOLLONICA STIPULATO TRA LE ORGANIZZAZIONI SINDACALI DELLA PROPRIETA' EDILIZIA E DEGLI INQUILINI. ART. 15 - LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DESTINATARI DI CONTRIBUTO PUBBLICO 1. LA STIPULA DEI RELATIVI CONTRATTI DI LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI FRUENTI DI CONTRIBUTO PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, PENA LA DECADENZA DEL CONTRIBUTO PER GLI ALLOGGI NON AFFITTATI, DEVE AVVENIRE ENTRO 6 MESI DALLA ULTIMAZIONE DEI LAVORI ED E' OBBLIGATORIAMENTE SUBORDINATA ALL'AVVENUTO COLLAUDO DELL'INTERVENTOE AL RILASCIO, SECONDO LE NORMATIVE VIGENTI, DELLA CERTIFICAZIONE DIABITABILITA' DEGLI ALLOGGI. IN CASO DI INADEMPIENZE E/O IRREGOLARITA' IL COMUNE APPLICHERA' AL SOGGETTO ATTUATORE UNA PENALE PER OGNI GIORNODI RITARDO PARI A EURO 1.000,00 (MILLE/00). 2. GLI ALLOGGI DEVONO ESSERE OCCUPATI IN MODO CONTINUATIVO DAL LOCATARIO E DAL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE ENTRO 30 GIORNI DALLA DATA DI CONSEGNA RISULTANTE DA APPOSITO VERBALE. 3. GLI ALLOGGI CHE SI RENDESSERO DISPONIBILI PER RECESSO DELCONDOTTORE O CESSAZIONE DEL CONTRATTO DEVONO ESSERE LOCATI ENTRO I SUCCESSIVI 60 GIORNI. DECORSO TALE TERMINE, IL COMUNE PROVEDE AD INDICARE ALL'OPERATORE I SOGGETTI INTERESSATI. 4. CON SUCCESSIVO ATTO IL COMUNE DETERMINERA' I CONTENUTI OBBLIGATORI DA RIPORTARE NEI CONTRATTI DI LOCAZIONE CON RIFERIMENTO SPECIFICO AI CASI DI INADEMPIENZA, SUBENTRO, RECESSO DEL LOCATORE, REVOCA DELL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO. IL SOGGETTO ASSEGNATARIO DELLE AREEOGGETTO DEL PRESENTE BANDO E' IN QUALITA' DI ATTUATORE-GESTORE DEGLI ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE E' OBBLIGATO SIN D'ORA AL RISPETTO DELLE DIRETTIVE DI CUI SOPRA. 5. LA CESSIONE A TERZI IN TUTTO O IN PARTE DEGLI ALLOGGI CHE FRUISCONO DEI FINANZIAMENTI DI CUI AL PRESENTE AVVISO, PUO' AVVENIRE ANCHE PRIMA DELLA SCADENZA DEL VINCOLO ALLA LOCAZIONE. IN QUESTO CASO IL VINCOLO VIENE ASSUNTO DALL'ACQUIRENTE E RIPORTATO NELL'ATTO DICOMPRAVENDITA E RELATIVE NOTE DI TRASCRIZIONE. IN OGNI CASO, LA CESSIONE DEVE RIGUARDARE ALMENO UN INTERO EDIFICIO ED ESSERE EFFETTUATA AD UN UNICO SOGGETTO. ART. 16 - AGEVOLAZIONI FISCALI. LE PARTI CONTRAENTI DICHIARANO CHE L'AREA OGGETTO DELLA PRESENTE CONCESSIONE E' DESTINATA ALLA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO E POPOLARE AI SENSI DELLA LEGGE 18APRILE 1962 N.167 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI, E CHIEDONO PERTANTO L'APPLICAZIONE NEI LORO CONFRONTI DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI PREVISTE DALLE LEGGI VIGENTI IN FAVORE DELL'EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE. IN PARTICOLARE, TRATTANDOSI D'ATTO DI CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SULLE AREE PREVISTE DAL TITOLO TERZO DELLA LEGGE 22 OTTOBRE 1971 N.865 LE PARTI SOPRADESCRITTE CHIEDONO LA CORRESPONSIONEDELL'IMPOSTA DI REGISTRO IN MISURA FISSA E L'ESENZIONE DAL PAGAMENTO DELLE IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 143080 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:35:55

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 7246*Registro particolare n.* 4201*Presentazione n. 76 del 26/04/2007*

PREVISTE DAL SECONDO COMMA DELL'ARTICOLO 32 DEL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973 N.601. IL PRESENTE ATTO E' ALTRESI' ESENTE DALL'IMPOSTA DI BOLLO IN QUANTO TRATTASI DI ATTO PER LA REALIZZAZIONE DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE.ART. 17 - DIRITTO DI IPOTECA. 1. IL TERRENO OGGETTO DELLA PRESENTE CONVENZIONE PUO' ESSERE IPO- TECATO IN FAVORE DI ENTI O ISTITUTI DI CREDITO CHE CONCEDONO MUTUI PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI, SEMPRE CHE LA COSTITUZIONE DELL'IPOTECA SIA RICHIESTA COME CONDIZIONE NECESSARIA PER LA CONCESSIONE DEL MUTUO. 2. IL COMUNE DI FOLLONICA GARANTISCE CHE IL TERRENO OGGETTO DELLA CONCESSIONE E' DI SUA PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' NONCHE' LIBERO DA PESI, VINCOLI IPOTECHE ED ONERI REALI CHE PERSONALI E FISCALI CHE POSSONO ESCLUDERE O LIMITARE L'ESERCIZIO DEL GODIMENTO DEL DIRITTO DI SUPERFICIE.

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 145906 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:46:26

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9551

Registro particolare n. 5526

Presentazione n. 67 del 31/05/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 26/05/2007
Notaio GRAZIOSI SERGIO
Sede FOLLONICA (GR)

Numero di repertorio 31122/13459
Codice fiscale GRZ SRG 56S04 H501 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 131 DIVISIONE
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1909	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA 167 EST			N. civico -

Immobile n. 2

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1911	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA 167 EST			N. civico -

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 145906 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:46:26

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9551

Registro particolare n. 5526

Presentazione n. 67 del 31/05/2007

Immobile n. 3

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1913	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	ZONA 167 EST			N. civico -

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1910	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 2

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1912	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 3

Comune	D656 - FOLLONICA	(GR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	26 Particella	1914	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Sezione C - Soggetti**A favore****Soggetto n. 1** In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SUPERFICIE

Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 145906 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 16:46:26

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9551

Registro particolare n. 5526

Presentazione n. 67 del 31/05/2007

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SUPERFICIE

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SUPERFICIE

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150863 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:04:29

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14568

Registro particolare n. 9527

Presentazione n. 53 del 13/10/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	08/10/2009	Numero di repertorio	88348/7301
Notaio	DETTI BRUNO	Codice fiscale	DTT BRN 60M02 E202 K
Sede	ORBETELLO (GR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Fondo	Servente			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella 1912	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza -		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1	Fondo	Dominante			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella 1930	Subalterno	-
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza -		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150863 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:04:29

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14568

Registro particolare n. 9527

Presentazione n. 53 del 13/10/2009

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA [REDACTED] COSTITUIVA A FAVORE DELLA SOCIETA' [REDACTED] CHE, ACCETTAVA, A CARICO DEL TERRENO DI SUA PROPRIETA' INDICATO NELLA NOTA COME FONDO SERVENTE: - SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO PER CONSENTIRE, IN QUALSIASI ORA E CON QUALSIASI MEZZO D'OPERA, L'ACCESSO ALLA CABINA ELETTRICA PER LA MANUTENZIONE E L'ESERCIZIO DELLA STESSA. TALE ACCESSO AVVERRA' DALLA VIA PUBBLICA IN CORSO DI REALIZZAZIONE COME MEGLIO EVIDENZIATO IN COLORE GIALLO NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA AL TITOLO. LA PARTE CONCEDENTE CONSEGNAVA ALLA SOCIETA' ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. LE CHIAVI DELL'EVENTUALE CANCELLO DI RECINZIONE PER ACCEDERE ALLA CABINA ELETTRICA ED AUTORIZZAVA L'INSTALLAZIONE DI UN APPOSITO CONTENITORE SULLA RECINZIONE IN CUI ALLOGGIARE LE STESSE. IL PERSONALE DELL' [REDACTED] AVRA' L'ESCLUSIVO ACCESSO AL LOCALE CABINA IN QUALSIASI ORA DEL GIORNO E DELLA NOTTE; - SERVITU' INAMOVIBILE DI ELETTRODOTTO RELATIVA ALLA LINEA DI MEDIA TENSIONE CONNESSA ALLA CABINA ELETTRICA DEL CUI TRACCIATO E RELATIVA FASCIA LA PARTE CONCEDENTE DICHIARAVA DI AVERE PRESO CONOSCENZA E RISULTAVANO EVIDENZIATE IN TRATTEGGIO DI COLORE ROSSO NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA AL TITOLO. LA PARTE CONCEDENTE RICONOSCEVA ALL'ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. LA FACOLTA' DI MODIFICARE IN QUALSIASI TEMPO LA TENSIONE D'ESERCIZIO, LA SEZIONE ED IL NUMERO DEI CONDUTTORI E DEI CAVI, SALVO LA CORRESPONSIONE DI UN'ULTERIORE INDENNITA' NEI LIMITI DELL'EVENTUALE AGGRAVIO. LE SERVITU' DI ELETTRODOTTO RELATIVE ALLA CABINA, ALLE CONDUTTURE ELETTRICHE E DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO COSTITUITE CON L'ATTO IN OGGGETTO SONO INAMOVIBILI PER ESPRESSO PATTO CONTRATTUALE E PERTANTO LA PARTE

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150863 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:04:29

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14568

Registro particolare n. 9527

Presentazione n. 53 del 13/10/2009

CONCEDENTE RINUNCIAVA AD AVVALERSI DELLA FACOLTA' DI CUI AL QUARTO COMMA DELL'ART. 122 DEL TESTO UNICO SULLE ACQUE E SUGLI IMPIANTI ELETTRICI 11 DICEMBRE 1933 N. 1775. LA PARTE CONCEDENTE, FATTE SALVE LE LIMITAZIONI DI LEGGE E QUELLE ESPOSTE NEI SUCCESSIVI ARTICOLI DEL TITOLO, POTRA' ESEGUIRE SUL FONDO ASSERVITO QUALUNQUE INNOVAZIONE, COSTRUZIONE OD IMPIANTO, MA SOLTANTO SE CIO' NON COMPORTI UNA MODIFICA DELL'IMPIANTO DI [REDACTED] O SIA PREGIUDIZIEVOLE ALL'ESERCIZIO DELLO STESSO. PER EFFETTO DELLE COSTITUITE SERVITU', L' [REDACTED] HA FACOLTA' DI: -FAR ACCEDERE E TRANSITARE SUL FONDO ASSERVITO IL PROPRIO PERSONALE O CHI PER ESSO, CON I MEZZI D'OPERA E DI TRASPORTO NECESSARI ALLA COSTRUZIONE, ALL'ESERCIZIO, ALLA MANUTENZIONE E ALLA RIPARAZIONE DELLA CABINA E DELLE CONDUTTURE ELETTRICHE ALLA STESSA CONNESSE, AL FINE DI COMPIERVI I RELATIVI LAVORI; - MANTENERE LIBERO DA PIANTE DI ALTO FUSTO E DA COLTIVAZIONI E DA PIANTAGIONI LE AREE ASSERVITE E PERTANTO LA PARTE CONCEDENTE AUTORIZZAVA FIN DA ORA LA SOCIETA' [REDACTED] A SFRONDARE, CAPITIZZARE E ABBATTERE, IN QUALSIASI TEMPO, QUELLE PIANTE ARBOREE CHE, NELL'AMBITO DELLA ZONA ASSERVITA, POSSANO OSTACOLARE E/O DIMINUIRE, IL REGOLARE ESERCIZIO DELLA SERVITU' DI CUI AL TITOLO IN OGGETTO. QUALSIASI RESPONSABILITA' O DANNO CONNESSO E CONSEGUENTE ALL'ALLESTIMENTO, ALL'ESERCIZIO, ALLA MANUTENZIONE O ALLA MODIFICA DELLA CABINA ELETTRICA E DELLE LINEE ELETTRICHE OGGETTO DEL TITOLO SARANNO A CARICO DELL' [REDACTED] I DANNI SUBITI DALLA PARTE CONCEDENTE DURANTE LA FASE DI STUDIO E LA FASE DI COSTRUZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI CUI ALL'ATTO IN OGGETTO SARANNO VALUTATI E LIQUIDATI SEPARATAMENTE. SARANNO VALUTATI E LIQUIDATI A LAVORI ULTIMATI I DANNI CAUSATI IN OCCASIONE DI RIPARAZIONI DI CARATTERE STRAORDINARIO ED ECCEZIONALE O DI MODIFICHE ALLE OPERE ELETTRICHE, ESCLUSI QUELLI DERIVANTI DAL NORMALE E REGOLARE ESERCIZIO DELLE STESSE. L' [REDACTED] SI OBBLIGAVA A RIMETTERE IN PRISTINO STATO I MANUFATTI EVENTUALMENTE MANOMESSI O DANNEGGIATI IN OCCASIONE DELLE PREDETTE RIPARAZIONI O MODIFICHE. IN CASO DI CONTROVERSIE CHE DOVESSERO INSORGERE TRA LE PARTI, IN VIA ESCLUSIVA E CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI ALTRO, SARA' COMPETENTE IL FORO DI GROSSETO.

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150388 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:02:38

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14569

Registro particolare n. 9528

Presentazione n. 54 del 13/10/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	08/10/2009	Numero di repertorio	88348/7301
Notaio	DETTI BRUNO	Codice fiscale	DTT BRN 60M02 E202 K
Sede	ORBETELLO (GR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Fondo	Servente			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno 1
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1	Fondo	Dominante			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1930	Subalterno -
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-	

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150388 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:02:38

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14569

Registro particolare n. 9528

Presentazione n. 54 del 13/10/2009

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per il diritto di

SERVITU' INAMOVIBILE DI
ELETRODOTTO

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di

SERVITU' INAMOVIBILE DI
ELETRODOTTO

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA [REDACTED], COSTITUIVA A FAVORE DELLA SOCIETA' [REDACTED] CHE, ACCETTAVA, A CARICO DEL TERRENO DI SUA PROPRIETA' INDICATO NELLA NOTA COME FONDO SERVENTE: - SERVITU' DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO PER CONSENTIRE, IN QUALSIASI ORA E CON QUALSIASI MEZZO D'OPERA, L'ACCESSO ALLA CABINA ELETTRICA PER LA MANUTENZIONE E L'ESERCIZIO DELLA STESSA. TALE ACCESSO AVVERRA' DALLA VIA PUBBLICA IN CORSO DI REALIZZAZIONE COME MEGLIO EVIDENZIATO IN COLORE GIALLO NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA AL TITOLO. LA PARTE CONCEDENTE CONSEGNAVA ALLA SOCIETA' [REDACTED] LE CHIAVI DELL'EVENTUALE CANCELLO DI RECINZIONE PER ACCEDERE ALLA CABINA ELETTRICA ED AUTORIZZAVA L'INSTALLAZIONE DI UN APPOSITO CONTENITORE SULLA RECINZIONE IN CUI ALLOGGIARE LE STESSE. IL PERSONALE DELL' [REDACTED] AVRA' L'ESCLUSIVO ACCESSO AL LOCALE CABINA IN QUALSIASI ORA DEL GIORNO E DELLA NOTTE; - SERVITU' INAMOVIBILE DI ELETTRDOTTO RELATIVA ALLA LINEA DI MEDIA TENSIONE CONNESSA ALLA CABINA ELETTRICA DEL CUI TRACCIATO E RELATIVA FASCIA LA PARTE CONCEDENTE DICHIARAVA DI AVERE PRESO CONOSCENZA E RISULTAVANO EVIDENZIATE IN TRATTEGGIO DI COLORE ROSSO NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA AL TITOLO. LA PARTE CONCEDENTE RICONOSCEVA ALL' [REDACTED] LA FACOLTA' DI MODIFICARE IN QUALSIASI TEMPO LA TENSIONE D'ESERCIZIO, LA SEZIONE ED IL NUMERO DEI CONDUTTORI E DEI CAVI, SALVO LA CORRESPONSIONE DI UN'ULTERIORE INDENNITA' NEI LIMITI DELL'EVENTUALE AGGRAVIO. LE SERVITU' DI ELETTRDOTTO RELATIVE ALLA CABINA, ALLE CONDUTTURE ELETTRICHE E DI PASSAGGIO PEDONALE E CARRAIO COSTITUITE CON L'ATTO IN OGGGETTO SONO INAMOVIBILI PER ESPRESSO PATTO CONTRATTUALE E PERTANTO LA PARTE

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 150388 del 25/11/2025

Inizio ispezione 25/11/2025 17:02:38

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14569

Registro particolare n. 9528

Presentazione n. 54 del 13/10/2009

CONCEDENTE RINUNCIAVA AD AVVALERSI DELLA FACOLTA' DI CUI AL QUARTO COMMA DELL'ART. 122 DEL TESTO UNICO SULLE ACQUE E SUGLI IMPIANTI ELETTRICI 11 DICEMBRE 1933 N. 1775. LA PARTE CONCEDENTE, FATTE SALVE LE LIMITAZIONI DI LEGGE E QUELLE ESPOSTE NEI SUCCESSIVI ARTICOLI DEL TITOLO, POTRA' ESEGUIRE SUL FONDO ASSERVITO QUALUNQUE INNOVAZIONE, COSTRUZIONE OD IMPIANTO, MA SOLTANTO SE CIO' NON COMPORTI UNA MODIFICA DELL'IMPIANTO DI [REDACTED] O SIA PREGIUDIZIEVOLE ALL'ESERCIZIO DELLO STESSO. PER EFFETTO DELLE COSTITUITE SERVITU', L' [REDACTED] HA FACOLTA' DI: -FAR ACCEDERE E TRANSITARE SUL FONDO ASSERVITO IL PROPRIO PERSONALE O CHI PER ESSO, CON I MEZZI D'OPERA E DI TRASPORTO NECESSARI ALLA COSTRUZIONE, ALL'ESERCIZIO, ALLA MANUTENZIONE E ALLA RIPARAZIONE DELLA CABINA E DELLE CONDUTTURE ELETTRICHE ALLA STESSA CONNESSE, AL FINE DI COMPIERVI I RELATIVI LAVORI; - MANTENERE LIBERO DA PIANTE DI ALTO FUSTO E DA COLTIVAZIONI E DA PIANTAGIONI LE AREE ASSERVITE E PERTANTO LA PARTE CONCEDENTE AUTORIZZAVA FIN DA ORA LA SOCIETA' ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. A SFRONDARE, CAPITOZZARE E ABBATTERE, IN QUALSIASI TEMPO, QUELLE PIANTE ARBOREE CHE, NELL'AMBITO DELLA ZONA ASSERVITA, POSSANO OSTACOLARE E/O DIMINUIRE, IL REGOLARE ESERCIZIO DELLA SERVITU' DI CUI AL TITOLO IN OGGETTO. QUALSIASI RESPONSABILITA' O DANNO CONNESSO E CONSEGUENTE ALL'ALLESTIMENTO, ALL'ESERCIZIO, ALLA MANUTENZIONE O ALLA MODIFICA DELLA CABINA ELETTRICA E DELLE LINEE ELETTRICHE OGGETTO DEL TITOLO SARANNO A CARICO DELL' [REDACTED]. I DANNI SUBITI DALLA PARTE CONCEDENTE DURANTE LA FASE DI STUDIO E LA FASE DI COSTRUZIONE DELLE OPERE ELETTRICHE DI CUI ALL'ATTO IN OGGETTO SARANNO VALUTATI E LIQUIDATI SEPARATAMENTE. SARANNO VALUTATI E LIQUIDATI A LAVORI ULTIMATI I DANNI CAUSATI IN OCCASIONE DI RIPARAZIONI DI CARATTERE STRAORDINARIO ED ECCEZIONALE O DI MODIFICHE ALLE OPERE ELETTRICHE, ESCLUSI QUELLI DERIVANTI DAL NORMALE E REGOLARE ESERCIZIO DELLE STESSE. L' [REDACTED] SI OBBLIGAVA A RIMETTERE IN PRISTINO STATO I MANUFATTI EVENTUALMENTE MANOMESSI O DANNEGGIATI IN OCCASIONE DELLE PREDETTE RIPARAZIONI O MODIFICHE. IN CASO DI CONTROVERSIE CHE DOVESSERO INSORGERE TRA LE PARTI, IN VIA ESCLUSIVA E CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI ALTRO, SARA' COMPETENTE IL FORO DI GROSSETO.

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/11/2025 Ora 11:39:59
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T63515 del 25/11/2025

per immobile

Motivazione CTU tribunale Grosseto

Richiedente MLCPLG per conto di MLCPLG79S08E202A

Dati della richiesta

Immobile : Comune di FOLLONICA (GR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 26 - Particella 1912
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 24/11/2025

Elenco immobili

Comune di FOLLONICA (GR) Catasto Fabbricati

7. Sezione urbana - Foglio 0026 Particella 01912 Subalterno 0007

SONO PRESENTI ULTERIORI IMMOBILI NON SELEZIONATI

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 14/12/2017 - Registro Particolare 11618 Registro Generale 15825
Pubblico ufficiale GIORGETTI LUCIANO Repertorio 28538/16840 del 05/12/2017
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE del 23/03/2018 - Registro Particolare 2965 Registro Generale 4044
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 0 del 23/03/2018
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Nota disponibile in formato elettronico
 3. TRASCRIZIONE del 18/04/2019 - Registro Particolare 3878 Registro Generale 5361
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 2613/2019 del 16/04/2019
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 2050 del 08/11/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 12/06/2019 - Registro Particolare 1187 Registro Generale 8083
Pubblico ufficiale GIORGETTI LUCIANO Repertorio 30183/17796 del 11/06/2019
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 25/11/2025 Ora 11:39:59
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T63515 del 25/11/2025

per immobile

Motivazione CTU tribunale Grosseto

Richiedente MLCPLG per conto di MLCPLG79S08E202A

5. TRASCRIZIONE del 31/01/2022 - Registro Particolare 1012 Registro Generale 1291
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 329 del 21/01/2022
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE del 24/01/2024 - Registro Particolare 767 Registro Generale 992
Pubblico ufficiale UNEP TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 45 del 09/01/2024
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE del 19/04/2024 - Registro Particolare 4745 Registro Generale 5975
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 8 del 04/04/2024
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI DICHIARAZIONE DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA'
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5 del 14/12/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 05/12/2017

Notaio GIORGETTI LUCIANO

Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 28538/16840

Codice fiscale GRG LCN 55H26 E202 M

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 115 CONFERIMENTO IN SOCIETA'

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

CIVILE

Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 7

N. civico 149

Immobile n. 2

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

CIVILE

Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912

Consistenza 4,5 vani

Subalterno 8

N. civico 149

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 9
Consistenza 3,5 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 151

Immobile n. 4

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 10
Consistenza 4 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 151

Immobile n. 5

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 11
Consistenza 3,5 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 149

Immobile n. 6

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 12
Consistenza 4 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 149

Immobile n. 7

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 13
Consistenza 4 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 149

Immobile n. 8

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 14
Consistenza 4,5 vani

Indirizzo VIA DELLA PACE N. civico 151

Immobile n. 9

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5 del 14/12/2017

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	3 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	151
Immobile n. 10						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	151
Immobile n. 11						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	3,5 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	149
Immobile n. 12						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	149
Immobile n. 13						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	149
Immobile n. 14						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	151
Immobile n. 15						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	3,5 vani		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	151
<i>Immobile n.</i>	16		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	4 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	151
<i>Immobile n.</i>	17		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	3,5 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	149
<i>Immobile n.</i>	18		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	4 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	149
<i>Immobile n.</i>	19		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	4 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	149
<i>Immobile n.</i>	20		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	4 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	151
<i>Immobile n.</i>	21		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 26	<i>Particella</i>	1912
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	3 vani
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA PACE	<i>N. civico</i>	151
<i>Immobile n.</i>	22		
<i>Comune</i>	D656 - FOLLONICA (GR)		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	28
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	151
Immobile n. 23					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	29
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 24					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	30
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 25					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	31
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 26					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	32
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 27					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	33
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 28					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE	Consistenza	17 metri quadri N. civico -
Immobile n. 29			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -
Immobile n. 30			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -
Immobile n. 31			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -
Immobile n. 32			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 38
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -
Immobile n. 33			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 39
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -
Immobile n. 34			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLA PACE		N. civico -

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Immobile n. 35

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 41
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 36

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 42
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 37

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 43
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 38

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 44
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 39

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 45
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 40

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 46
Consistenza 17 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 41

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	47
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo		VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 42						
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	48
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo		VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 43						
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	49
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo		VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 44						
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	50
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri	
Indirizzo		VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 45						
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	10
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani		
Indirizzo		FRAZIONE MARRONETO			N. civico	-
Immobile n. 46						
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	11
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		
Indirizzo		FRAZIONE MARRONETO			N. civico	-
Immobile n. 47						
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	12
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 48			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 49			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 50			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 51			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3 vani
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 52			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5 vani
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 53			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO	N. civico	-
Immobile n. 54			
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 55				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 56				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 57				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 58				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 59				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		17 metri quadri
Indirizzo	FRAZIONE MARRONETO			N. civico -
Immobile n. 60				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,			

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Indirizzo RIMESSE, AUTORIMESSE
FRAZIONE MARRONETO

Consistenza

17 metri quadri
N. civico -**Unità negoziale n. 2****Immobile n. 1**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 1
N. civico -**Immobile n. 2**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 2
N. civico -**Immobile n. 3**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 3
N. civico -**Immobile n. 4**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 4
N. civico -**Immobile n. 5**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 5
N. civico -**Immobile n. 6**Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACEParticella 1912
Consistenza -Subalterno 6
N. civico -**Immobile n. 7**Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14

Particella 692

Subalterno 1

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Natura
IndirizzoE - ENTE COMUNE
FRAZIONE MARRONETO

Consistenza -

N. civico -

Unità negoziale n. 3**Immobile n. 1**Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 57
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE
Indirizzo FRAZIONE ZANCONAParticella 61 Subalterno 5
Consistenza 5,5 vani

N. civico -

Immobile n. 2Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 57
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE
Indirizzo FRAZIONE ZANCONAParticella 61 Subalterno 6
Consistenza 5,5 vani

N. civico -

Immobile n. 3Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 57
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo FRAZIONE ZANCONAParticella 61 Subalterno 3
Consistenza 24 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 4Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 57
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo FRAZIONE ZANCONAParticella 61 Subalterno 4
Consistenza 24 metri quadri

N. civico -

Immobile n. 5Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE
Indirizzo FRAZIONE RIBOLLAParticella 356 Subalterno 17
Consistenza 4 vani

N. civico -

Immobile n. 6Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Particella 356 Subalterno 18

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA	Consistenza	4 vani	N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	5,5 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-
Immobile n. 10					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-
Immobile n. 11					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	3,5 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-
Immobile n. 12					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	27
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	4,5 vani		
Indirizzo	CIVILE FRAZIONE RIBOLLA			N. civico	-

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Immobile n. 13

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356

Subalterno 28

Consistenza 4,5 vani

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 14

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356

Subalterno 1

Consistenza

12 metri quadri

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 15

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356

Subalterno 3

Consistenza

12 metri quadri

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 16

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356

Subalterno 5

Consistenza

12 metri quadri

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 17

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356

Subalterno 8

Consistenza

12 metri quadri

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 18

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356

Subalterno 9

Consistenza

12 metri quadri

Indirizzo FRAZIONE RIBOLLA

N. civico -

Immobile n. 19

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		12 metri quadri	
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA				N. civico	-
Immobile n. 20						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		20 metri quadri	
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA				N. civico	-
Immobile n. 21						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		20 metri quadri	
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA				N. civico	-
Immobile n. 22						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		20 metri quadri	
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA				N. civico	-

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1						
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE ZANCONA				N. civico	-
Immobile n. 2						
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE ZANCONA				N. civico	-
Immobile n. 3						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5

del 14/12/2017

Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 4			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 5			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 6			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 7			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 8			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 9			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-
Immobile n. 10			
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-
Indirizzo	FRAZIONE RIBOLLA	N. civico	-

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15825

Registro particolare n. 11618

Presentazione n. 5 del 14/12/2017

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 23/03/2018
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO
Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio -
Codice fiscale 800 098 80537

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente AVV. FIORI
Indirizzo VIA TRIPOLI,44-GROSSETO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4 Soggetti a favore 15 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno 7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Immobile n. 2

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno 8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 9
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 10
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 11
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 12
Consistenza -

Immobile n. 7

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 13
Consistenza -

Immobile n. 8

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 14
Consistenza -

Immobile n. 9

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 15
Consistenza -

Immobile n. 10

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 11						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 12						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 13						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 14						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 15						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 16						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 17						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Immobile n. 18

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 19

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 25
Consistenza -

Immobile n. 20

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 21

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 22

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 1912 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 23

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 29
Consistenza -

Immobile n. 24

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 30
Consistenza -

Immobile n. 25

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	31
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	26					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	32
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	27					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	33
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	28					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	34
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	29					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	35
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	30					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	36
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	31					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	37
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	32					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	38
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

Immobile n. 33

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 39
Consistenza -

Immobile n. 34

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 40
Consistenza -

Immobile n. 35

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 41
Consistenza -

Immobile n. 36

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 42
Consistenza -

Immobile n. 37

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 43
Consistenza -

Immobile n. 38

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 44
Consistenza -

Immobile n. 39

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 45
Consistenza -

Immobile n. 40

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	46
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	41					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	47
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	42					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	48
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	43					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	49
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	44					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	50
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	45					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	10
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n.	46					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	11
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n.	47					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	12
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Immobile n. 48

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 13
Consistenza -

Immobile n. 49

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 14
Consistenza -

Immobile n. 50

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 15
Consistenza -

Immobile n. 51

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 16
Consistenza -

Immobile n. 52

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 17
Consistenza -

Immobile n. 53

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 2
Consistenza -

Immobile n. 54

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 55

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	4
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	56					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	5
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	57					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	6
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	58					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	7
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	59					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	8
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	60					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	9
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Unità negoziale n. 2

Immobile n.	1					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	1
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n.	2					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	2

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	3
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 4					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	4
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 5					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	5
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	6
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 7					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	6
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	3
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 4						
Comune		A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	4
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 5						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	17
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 6						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	18
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 7						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	19
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 8						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	21
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 9						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	23
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 10						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	24
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Immobile n. 11

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 12

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 13

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 14

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 1
Consistenza -

Immobile n. 15

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 16

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 5
Consistenza -

Immobile n. 17

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 8
Consistenza -

Immobile n. 18

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	9
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	19					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	20					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	21					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	22					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	16
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Unità negoziale n. 4

Immobile n.	1					
Comune		A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	1
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n.	2					
Comune		A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	2
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n.	3					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	2
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10 del 23/03/2018

Immobile n. 4

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 7

Immobile n. 5

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 14

Immobile n. 6

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 29

Immobile n. 7

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 30

Immobile n. 8

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 31

Immobile n. 9

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 32

Immobile n. 10

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 33

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome

Nato il

Nome

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 2 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 3 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 4 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 5 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 6 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 7 In qualità di FAVORE

Cognome

Nato il

Sesso

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 8 In qualità di FAVORE

Cognome

Nato il

Sesso

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 9 In qualità di FAVORE

Cognome

Nato il

Sesso

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 10 In qualità di FAVORE

Cognome

Nato il

Sesso

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 11 In qualità di FAVORE

Cognome

Nata il

Sesso

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
|--|---|-------------------|--------------------------|

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 12 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 13 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 14 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Soggetto n. 15 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED]

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4044

Registro particolare n. 2965

Presentazione n. 10

del 23/03/2018

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | - | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

VOGLIA L'ON. TRIBUNALE ADITO, CONTRARIIS REIECTIS;1) ACCERTATO CHE LA [REDACTED] [REDACTED], PER LE RAGIONI ESPRESSE IN NARRATIVA, HA VIOLATO IL PRINCIPIO DI BUONA FEDE DETTATO DALL'ART. 1337 C.C. INDUCENDO ERRONEAMENTE GLI ATTORI, MEDIANTE DOLO CONTRATTUALE OMISSIVO E DETERMINANTE EX ART. 1439 C.C. ATTUATO A PARTIRE DAL 12/01/2012, A NON ESERCITARE IL DIRITTO DI RECESSO CONTRATTUALMENTE PREVISTO DAI RISPETTIVI ATTI DI PRENOTAZIONE E CONSEGUENTEMENTE A VERSARE GLI ULTERIORI ACCONTI SUL CORRISPETTIVO E A SOTTOSCRIVERE INFINE I RISPETTIVI CONTRATTI AI ROGITI DEL NOTAIO GIORGETTI DI GROSSETO DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI DI CUI IN NARRATIVA CONDANNARE LA [REDACTED] MEDESIMA E X ART. 2043 C.C. AL RISARCIMENTO DEL DANNO IN FAVORE DI CIASCUNO DEGLI ATTORI NELLE MISURE INDICATE IN PARTE NARRATIVA O IN QUELLA MAGGIORE O MINORE CHE RISULTERA' DI GIUSTIZIA;2) ACCERTARE DICHIARARE INEFFICACE E COMUNQUE REVOCARE EX ART. 2901 C.C. NEI CONFRONTI DEGLI ATTORI L'ATTO AI ROGITI DEL NOTAIO GIORGETTI DEL 05/12/2017 REPERTORIO 28538, R ACCOLTA 16840 TRASCRITTO ALLA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI GROSSETO IN DATA 14/12/2017 AL NUMERO 15825 DEL REGISTRO GENERALE ED AL NUMERO 116 18 DEL REGISTRO PARTICOLARE, CON CUI LA COOPERATIVA LA SERENISSIMA HA CONFERITO ALLA SOCIETA' [REDACTED] LE 99 UNITA' IMMOBILIARI COME INDICATE NEL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA DI TRASCRIZIONE.

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1 del 18/04/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 16/04/2019
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO
Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 2613/2019
Codice fiscale 800 098 80537

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV TOMMASO GALLETTI
Codice fiscale GLL TMS 79E21 I726 I
Indirizzo VIA OBERDAN 35/B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno 7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Immobile n. 2

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno 8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 9
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 10
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 11
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 12
Consistenza -

Immobile n. 7

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 13
Consistenza -

Immobile n. 8

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 14
Consistenza -

Immobile n. 9

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 15
Consistenza -

Immobile n. 10

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 11						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 12						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 13						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 14						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 15						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 16						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 17						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 18

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 19

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 25
Consistenza -

Immobile n. 20

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 21

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 22

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 23

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 29
Consistenza -

Immobile n. 24

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 30
Consistenza -

Immobile n. 25

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	31
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	26					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	32
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	27					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	33
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	28					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	34
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	29					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	35
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	30					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	36
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	31					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	37
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	32					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	38
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 33

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 39
Consistenza -

Immobile n. 34

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 40
Consistenza -

Immobile n. 35

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 41
Consistenza -

Immobile n. 36

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 42
Consistenza -

Immobile n. 37

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 43
Consistenza -

Immobile n. 38

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 44
Consistenza -

Immobile n. 39

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 45
Consistenza -

Immobile n. 40

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1 del 18/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	41					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	47
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	42					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	43					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	49
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	44					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	45					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n.	46					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n.	47					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	3
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n.	48					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	4
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 49					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	5
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 50					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	6
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 51					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 52					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 53					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 54					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 55					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 56

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 17
Consistenza -

Immobile n. 57

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 2
Consistenza -

Immobile n. 58

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 59

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 4
Consistenza -

Immobile n. 60

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 5
Consistenza -

Immobile n. 61

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 6
Consistenza -

Immobile n. 62

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Comune catastale C147 - CASTELL'AZZARA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 7
Consistenza -

Immobile n. 63

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 64					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 65					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 66					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 67					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1					
Comune	A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	6
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1 del 18/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	3
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 4						
Comune		A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	4
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 5						
Comune		A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	1
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 6						
Comune		A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	2
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 7						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	17
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 8						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	18
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 9						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	19
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 10						
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	21
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 11

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 23
Consistenza -

Immobile n. 12

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 13

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 14

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 15

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 16

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 1
Consistenza -

Immobile n. 17

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 18

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	5
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	19					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	8
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	20					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	9
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	21					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	22					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	23					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	24					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	16
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	25					
Comune		H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	2
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 26

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 7

Immobile n. 27

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 14

Immobile n. 28

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 29

Immobile n. 29

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 30

Immobile n. 30

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 31

Immobile n. 31

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 32

Immobile n. 32

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 33

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 104 Particella 936

Natura LE - LOTTO EDIFICABILE

Subalterno -

Consistenza -

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1

del 18/04/2019

Immobile n. 2

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	937	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Immobile n. 3

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	939	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Immobile n. 4

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	946	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Immobile n. 5

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	949	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Immobile n. 6

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	950	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Immobile n. 7

Comune	C310 - CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	104	Particella	940	Subalterno -
Natura	LE - LOTTO EDIFICABILE			Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI GROSSETO

Sede GROSSETO (GR)

Codice fiscale 00082520537

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5361

Registro particolare n. 3878

Presentazione n. 1 del 18/04/2019

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA' SUPERFICIARIA

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

~~**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**~~~~*Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 3878 del 18/04/2019*~~**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 08/11/2022

Servizio di P.I. di GROSSETO

Registro particolare n. 2050

Registro generale n. 19125

Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 11/06/2019

Notaio GIORGETTI LUCIANO

Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 30183/17796

Codice fiscale GRG LCN 55H26 E202 M

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 630.000,00 Tasso interesse annuo 1,5% Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese € 630.000,00 Totale € 1.260.000,00

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva - Durata 30 anni

Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26 Particella 1912 Subalterno 7

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -

CIVILE

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 2

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26 Particella 1912 Subalterno 8

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Indirizzo	CIVILE VIA DELLA PACE	Consistenza	-	N. civico	-
Immobile n. 3					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	9
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 4					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 5					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 6					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Immobile n. 9

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 15
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 10

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 16
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 11

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 17
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 12

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 18
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 13

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 19
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 14

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 20
Consistenza -

Indirizzo VIA DELLA PACE

N. civico -

Immobile n. 15

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 16						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 17						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 18						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 19						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	25
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 20						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLA PACE				N. civico	-
Immobile n. 21						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	27
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 22			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-
Subalterno			28
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 23			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			29
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 24			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			30
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 25			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			31
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 26			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			32
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 27			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-
Subalterno			33
Indirizzo	VIA DELLA PACE	N. civico	-
Immobile n. 28			
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	34
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 29					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	35
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 30					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	36
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 31					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	37
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 32					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	38
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 33					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	39
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Indirizzo	VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 34					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	40
Sezione urbana	- Foglio 26				
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE	Consistenza	-	N. civico	-
Immobile n. 35					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	41
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 36					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	42
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 37					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	43
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 38					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	44
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 39					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	45
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-
Immobile n. 40					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA DELLA PACE			N. civico	-

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Immobile n. 41

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 47
Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 42

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 48
Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 43

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 49
Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 44

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 50
Consistenza -

N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 1
Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 2

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura E - ENTE COMUNE
Indirizzo VIA DELLA PACE

Particella 1912 Subalterno 2
Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	3
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA DELLA PACE				
Immobile n. 4					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	4
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA DELLA PACE				
Immobile n. 5					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	5
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA DELLA PACE				
Immobile n. 6					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	6
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA DELLA PACE				

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | - | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA CONCEDE A TITOLO DI MUTUO FONDIARIO, NEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI E DEI LIMITI DEGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. N. 385 DEL 1 SETTEMBRE 1993 E DELLE RELATIVE DISPOSIZIONI ATTUATIVE, ALLA PARTE MUTUATARIA, SOCIETA' " [REDACTED] " O IN FORMA ABBREVIATA " [REDACTED] ", CHE A MEZZO DEL COME SOPRA COSTITUITO SUO LEGALE RAPPRESENTANTE ACCETTA, CON VINCOLO DI SOLIDARIETA' ED INDIVISIBILITA', ANCHE CON I PROPRI AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO, LA SOMMA DI EURO SEICENTOTRENTAMILA (EURO 630.000,00). L'IMPORTO DEL MUTUO VIENE EROGATO MEDIANTE ACCREDITO SUL CONTO CORRENTE FRUTTIFERO N. 16/214554 INTESTATO ALLA PARTE MUTUATARIA E POSTO PRESSO LA BANCA, AL NETTO DELL'IMPOSTA SOSTITUTIVA PREVISTA DAL D.P.R. N. 601/1973 E DI QUANTO SPETTANTE ALLA BANCA STESSA PER COMMISSIONI E SPESE DI ISTRUTTORIA, NONCHE' PER QUANT'ALTRO INDICATO AL SUCCESSIVO ART. 10 E DA CORRISPONDERE ALL'ATTO DELL'EROGAZIONE, NEL RISPETTO DELLE CONDIZIONI E DEI LIMITI DEI CITATI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL D.LGS. N. 385 DEL 1 SETTEMBRE 1993 E RELATIVE DISPOSIZIONI ATTUATIVE. LE PARTI, NEI NOMI, IN OGNI CASO, ESPRESSAMENTE ATTESTANO LA PROPRIA VOLONTA' DI STIPULARE IL PRESENTE MUTUO CON GARANZIA IPOTECARIA ANCHE SE NON RICORRESSERO LE SUDDETTE CONDIZIONI, CON PARTICOLARE RIGUARDO ANCHE AL SUPERAMENTO DEL LIMITE DI FINANZIABILITA', PERALTRO NON VERIFICATOSI. LA PARTE MUTUATARIA DICHIARA DI RICEVERE LA SUDDETTA SOMMA E CON LA SOTTOSCRIZIONE DEL PRESENTE ATTO NE DA' PIENA E LIBERATORIA QUIETANZA ALLA BANCA. - OBBLIGO DI RESTITUZIONE DEL FINANZIAMENTO E INTERESSI CORRISPETTIVI: 1. SULLA SOMMA DI DENARO MUTUATA LA PARTE MUTUATARIA, COME SOPRA RAPPRESENTATA, SI OBBLIGA A CORRISPONDERE ALLA BANCA UN TASSO DI INTERESSE NOMINALE ANNUO POSTICIPATO INDICIZZATO, VARIABILE PER OGNI MESE SOLARE, IN BASE AL SEGUENTE PARAMETRO: "MEDIA MENSILE EURIBOR SEI MESI, SULLA BASE DEL CRITERIO GIORNI EFFETTIVI/360, ARROTONDATO AL PRIMO DECIMALE SUPERIORE", RIFERITO AL MESE PRECEDENTE A QUELLO DI APPLICAZIONE PUBBLICATO DA "IL SOLE 24 ORE" O DA PUBBLICAZIONI EQUIPOLLENTI, MAGGIORATO DI UNO VIRGOLA CINQUANTA (1,50) PUNTI PERCENTUALI (CD. SPREAD). PER IL CALCOLO DEGLI INTERESSI SI FA RIFERIMENTO ALL'ANNO CIVILE. NEL CASO IN CUI AD UNA DATA DI RILEVAZIONE IL PARAMETRO DOVESSE ESSERE INFERIORE ALLO ZERO PER CENTO (0,00%), LE PARTI, NEI NOMI, CONCORDANO CHE IL TASSO DI INTERESSE CHE REGOLERA' IL PERIODO DI INTERESSI SUCCESSIVO SARA' PARI ALLO SPREAD. TENUTO CONTO PERTANTO CHE IL PARAMETRO SUDDETTO ATTUALMENTE E' PARI A MENO ZERO VIRGOLA VENTI PER CENTO (-0,20%) E CONSIDERATO IL TASSO MINIMO SOPRA INDICATO, LA MISURA INIZIALE DELL'INTERESSE SARA' QUINDI PARI ALL'UNO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO (1,50%) ED IL TASSO COSI' DETERMINATO VARIERA' IN RELAZIONE ALLE OSCILLAZIONI MENSILI DEL PARAMETRO SUDDETTO CON DECORRENZA IL GIORNO UNO (1) DI OGNI MESE DI OGNI ANNO. 2. GLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO SONO CALCOLATI ALLE MEDESIME CONDIZIONI DEGLI INTERESSI DI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

AMMORTAMENTO; DETTI INTERESSI DOVRANNO ESSERE PAGATI IN NUMERO TRENTASEI (36) RATE MENSILI A PARTIRE DAL GIORNO 11 LUGLIO 2019 FINO ALL'INIZIO DEL PERIODO DI AMMORTAMENTO, LA PRIMA RATA SARA' DI EURO SETTECENTOSETTANTASEI VIRGOLA OTTANTUNO (EURO 776,81) CALCOLATA AL TASSO ATTUALMENTE VIGENTE. CON RIFERIMENTO AL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO COME SOPRA INDICATO LE PARTI, NEI NOMI, CONCORDANO CHE GLI INTERESSI MATURATI ALLA SCADENZA DEL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, OVE NON PAGATI ALLE RISPETTIVE SCADENZE, VERRANNO CUMULATI ALL'IMPORTO DA RIMBORSARE SECONDO IL PIANO DI AMMORTAMENTO. TERMINATO DETTO PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, LA PARTE MUTUATARIA, COME SOPRA RAPPRESENTATA, SI OBBLIGA PER SE', SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, IN VIA SOLIDALE ED INDIVISIBILE TRA TUTTI, A RESTITUIRE LA SOMMA DI EURO SEICENTOTRENTAMILA (EURO 630.000,00), OVVERO IL MAGGIOR IMPORTO DOVUTO PER EVENTUALI INTERESSI NON PAGATI NEL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, NEL TERMINE DI VENTISETTE (27) ANNI, MEDIANTE IL PAGAMENTO DI NUMERO TRECENTOVENTIQUATTRO (324) RATE MENSILI CONSECUTIVE E POSTICIPATE, A PARTIRE DAL GIORNO 11 LUGLIO 2022 TUTTE COMPRENSIVE DI QUOTA CAPITALE, QUOTA INTERESSE COME DA PIANO DI AMMORTAMENTO, INSERITO NEL "DOCUMENTO DI SINTESI" CHE SI ALLEGA A QUESTO ATTO SOTTO LA LETTERA "C" PER FARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE. L'IMPORTO DELLE RATE, COMPRENSIVO DI CAPITALE ED INTERESSI CALCOLATO AL TASSO ATTUALMENTE VIGENTE, SARA' DI EURO DUEMILATRECENTOSESSANTASEI VIRGOLA VENTIQUATTRO (EURO 2.366,24). IL PREDETTO PIANO DI AMMORTAMENTO HA VALORE PURAMENTE INDICATIVO, ESSENDO STATO ELABORATO IN BASE ALLA MISURA DEL TASSO DI INTERESSE APPLICATO AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL PRESENTE CONTRATTO ED IPOTIZZANDONE LA COSTANZA NEL TEMPO. 3. L'IMPORTO DELLE RATE, COMPRENSIVO DI CAPITALE, INTERESSI E SPESE PER EVENTUALI COSTI AGGIUNTIVI, E' MEGLIO SPECIFICATO E DETTAGLIATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO, DI CUI AL PRECEDENTE COMMA 2. TUTTAVIA, PER EFFETTO DELLE VARIAZIONI SUBITE DAL TASSO DI INTERESSE APPLICATO E DAL FATTO CHE IL NUMERO DELLE RATE RESTERA' FISSO, L'IMPORTO DELLE RATE POTRA' RISULTARE MAGGIORE DI QUELLO INDICATO. IN OGNI CASO, IN OCCASIONE DI OGNI VARIAZIONE DEL SUDDETTO TASSO DI INTERESSE, IL NUOVO PIANO DI AMMORTAMENTO SARA' FORNITO, SU RICHIESTA, ALLA PARTE MUTUATARIA. 4. LE PARTI, NEI NOMI, ESPRESSAMENTE CONVENGONO CHE, QUALORA PER QUALSIASI MOTIVO NON FOSSE PIU' POSSIBILE FARE RIFERIMENTO AL SUDDETTO PARAMETRO DI RIFERIMENTO SCELTO PER LA DETERMINAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE O QUALORA INTERVENISSE SOSTANZIALI VARIAZIONI DELLO STESSO PARAMETRO DI RIFERIMENTO, DAL MOMENTO IN CUI VERRA' INTERROTTA LA DETERMINAZIONE DELLO STESSO INDICE E A DECORRERE DALL'INIZIO DEL PRIMO GIORNO DEL PRIMO MESE SUCCESSIVO ALLA SCOMPARSA O MODIFICA SOSTANZIALE DEL PARAMETRO IN PAROLA, QUEST'ULTIMO SARA' SOSTITUITO DAL PARAMETRO INDIVIDUATO DALLA BANCA SECONDO LE MODALITA' E I CRITERI CONTENUTI NEL PROPRIO PIANO INTERNO REDATTO AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/1011 DEL GIORNO 8 GIUGNO 2016 (CD. BMR) E L'EVENTUALE DIFFERENZIALE TRA IL CITATO PARAMETRO DI RIFERIMENTO PRESCELTO E IL PARAMETRO CHE LA BANCA ADOTTERA' IN SUA SOSTITUZIONE, DOVRA' ESSERE AGGIUNTO (SE COSTITUITO DA UN NUMERO POSITIVO) OVVERO SOTTRATTO (SE COSTITUITO DA UN NUMERO NEGATIVO) ALLO SPREAD COME SOPRA PATTUITO. LA MISURA RISULTANTE DALLA PREDETTA OPERAZIONE ANDRA' A COSTITUIRE IL NUOVO SPREAD CONTRATTUALE DA PRATICARE SUL NUOVO PARAMETRO DI RIFERIMENTO. IN TAL CASO LA BANCA COMUNICHERA' AL CLIENTE IL PARAMETRO SOSTITUTIVO PRESCELTO SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 11 DEL PRESENTE CONTRATTO ALLEGANDO UN PIANO DI AMMORTAMENTO AGGIORNATO SULLA BASE DEL NUOVO PARAMETRO. IL PREDETTO PIANO DI AMMORTAMENTO AVRA' COMUNQUE VALORE PURAMENTE INDICATIVO IN QUANTO SARA' ELABORATO IN BASE ALLA MISURA DEL NUOVO PARAMETRO DI RIFERIMENTO RILEVATO AL MOMENTO DELL'ADOZIONE DELLO STESSO E

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

IPOTIZZANDONE LA COSTANZA NEL TEMPO. IL PREDETTO PIANO INTERNO E' RESO NOTO DALLA BANCA NELL'APPOSITA SEZIONE DI TRASPARENZA PUBBLICATA SUL SITO INTERNET DELLA BANCA. RESTA FERMA, IN OGNI CASO, LA FACOLTA' DELLA PARTE MUTUATARIA DI ESTINGUERE ANTICIPATAMENTE IL RAPPORTO AI SENSI DI QUANTO PREVISTO ALL' ART. 4. 5. IL PAGAMENTO DELLE SINGOLE RATE DOVRA' AVVENIRE CON ADDEBITO DELL'IMPORTO DELLE RATE DI RIMBORSO E DEGLI EVENTUALI ACCESSORI SUL CONTO CORRENTE N. 16/214554 INTESTATO ALLA PARTE MUTUATARIA CHE, COME SOPRA RAPPRESENTATA, SI IMPEGNA A PRECOSTITUIRVI I FONDI NECESSARI. 6. LA BANCA SI RISERVA DI RIFIUTARE PAGAMENTI IN CONTO CAPITALE O RATE CHE FOSSERO FATTI DA TERZI A PROPRIO NOME QUALORA DA TALI PAGAMENTI POTESSERO DERIVARE SURROGAZIONI A FAVORE DI CHI INTENDESSE FARLI, A MENO CHE QUESTI DICHIARINO ESPRESSAMENTE DI SUBORDINARE, NEI RIGUARDI DELLA GARANZIA IPOTECARIA, LE LORO RAGIONI CREDITORIE A QUELLE DELLA BANCA. - INTERESSI DI MORA: 1. LA PARTE MUTUATARIA SENZA NECESSITA' DI ALCUNA PREVENTIVA COSTITUZIONE IN MORA CUI ESPRESSAMENTE RINUNCIA, SI OBBLIGA A CORRISPONDERE ALLA BANCA, SUGLI IMPORTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI E NON PAGATI ALLE RISPETTIVE SCADENZE, A DECORRERE DAL GIORNO DELLA SCADENZA FINO A QUELLO DELL'EFFETTIVO PAGAMENTO, L'INTERESSE DI MORA NELLA MISURA DEL TASSO CONTRATTUALE CORRENTE, COME SOPRA DETERMINATO, COMMA 1, AUMENTATO DI DUE (2) PUNTI PERCENTUALI. SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. - GARANZIA IPOTECARIA: A GARANZIA DEL TOTALE PAGAMENTO DI TUTTO QUANTO DOVUTO ALLA BANCA IN DIPENDENZA DEL MUTUO CONCESSO, ED ANCHE QUANDO FOSSERO ACCORDATE DALLA BANCA STESSA IN QUALSIASI TEMPO E FORMA DI AZIONI DI PAGAMENTO, LA SOCIETA' " [REDACTED] " O IN FORMA ABBREVIATA " [REDACTED] ", OFFRE IL DIRITTO DI IPOTECA SULLA PROPRIETA' SUPERFICIARIA DESCRITTA DI SEGUITO AL PRESENTE ARTICOLO, CON LE RELATIVE ADIACENZE, PERTINENZE, ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI E SU TUTTO QUANTO E' COMUNQUE RITENUTO GRAVABILE AI SENSI DI LEGGE E VI SARA' IN SEGUITO INTRODOTTI, NULLA ESCLUSO O ECCELTUATO. L'IPOTECA VIENE ISCRITTA PER LA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO UNMILIONEDUECENTOSESSANTAMILA (EURO 1.260.000,00) DI CUI: EURO SEICENTOTRENTAMILA (EURO 630.000,00) PER CAPITALE ED EURO SEICENTOTRENTAMILA (EURO 630.000,00) PER INTERESSI, ANCHE DI PREAMMORTAMENTO E DI MORA, PER SPESE ED ACCESSORI OLTRE SPESE GIUDIZIARIE ED EXTRAGIUDIZIARIE DI QUALSIASI GENERE, ALLE QUALI LA BANCA DOVESSE ANDARE INCONTRO PER LA CONSERVAZIONE ED IL REALIZZO DEL PROPRIO CREDITO, CHE NON TROVASSERO COLLOCAZIONE IPOTECARIA, AI SENSI DEL PRIMO COMMA DELL'ART. 2855 CODICE CIVILE. LA CONCEDENTE L'IPOTECA, SOCIETA' " [REDACTED] " O IN FORMA ABBREVIATA " [REDACTED] ", CONSENTE CHE LA STESSA VENGA ISCRITTA A RICHIESTA DELLA BANCA ESONERANDO ESPRESSAMENTE IL COMPETENTE CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DA QUALUNQUE PERSONALE RESPONSABILITA' IN ORDINE ALLE RELATIVE FORMALITA' DA ESPLETARSI. LA PARTE MUTUATARIA NONCHE' CONCEDENTE L'IPOTECA ED I SUOI AVENTI CAUSA SONO OBBLIGATI A MANTENERE, CON LA DILIGENZA DEL BUON PADRE DI FAMIGLIA, IN BUONO STATO L'IMMOBILE IPOTECATO E QUINDI A FARE TUTTE LE OPERAZIONI OCCORRENTI PER LA CONSERVAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO DELLO STESSO SECONDO LA SUA NATURA, AD EFFETTUARE PUNTUALMENTE E GIUSTIFICARE, A RICHIESTA, IL REGOLARE SODDISFACIMENTO DI QUALSIASI TASSA OD IMPOSTA GRAVANTE SU DETTO IMMOBILE E A NON FARE COSA ALCUNA CHE POSSA MENOMARNE IL VALORE. E' ALTRESI' LORO OBBLIGO INFORMARE, SENZA RITARDO, LA BANCA DI OGNI MUTAMENTO CHE FOSSE APPORTATO ALL'IMMOBILE, SIA PER ATTENTATO AL DIRITTO DI PROPRIETA', SIA PER INFORTUNIO O PER QUALUNQUE ALTRA CAUSA, COMPRESI I CASI DI DEMOLIZIONE ANCHE PARZIALE DEL FABBRICATO IPOTECATO, SIA PER LA SUA RICOSTRUZIONE. LA BANCA POTRA', IN OGNI MOMENTO, FARE

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

ISPEZIONARE L'IMMOBILE IPOTECATO DA PERSONA DI PROPRIA FIDUCIA. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUTOMATICAMENTE AUMENTATA A NORMA DELL'ART. 39, 3 COMMA DEL D.LGS. 385/1993 PER EFFETTO DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE SOPRA PREVISTA. LE PARTI, NEI NOMI, CHIEDONO CHE IL PRESENTE PATTO VENGA INSERITO NELLA NOTA DI ISCRIZIONE IPOTECARIA. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE: PROPRIETA' SUPERFICIARIA SU UN INTERO FABBRICATO SITO A FOLLONICA IN VIA DELLA PACE NN. 149 E 151 SVILUPPANTESI AI PIANI TERRENO, PRIMO, SECONDO E TERZO, COMPOSTO DA VENTIDUE (22) APPARTAMENTI DI CIVILE ABITAZIONE E DA VENTIDUE (22) POSTI AUTO SCOPERTI IDENTIFICATI ALL'AGENZIA ENTRATE DIREZIONE PROVINCIALE DI GROSSETO UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO SERVIZI CATASTALI - CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI FOLLONICA E PRECISAMENTE: 1) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRENO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO E DISIMPEGNO, CORREDATO DA UNA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA E DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA, ENTRAMBI AL PIANO TERRENO; 2) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRENO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO E DISIMPEGNO, CORREDATO DA UNA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA E DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA, ENTRAMBI AL PIANO TERRENO; 3) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRENO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO E DISIMPEGNO, CORREDATO DA UNA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA E DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA, ENTRAMBI AL PIANO TERRENO; 4) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRENO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO E DISIMPEGNO, CORREDATO DA UNA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA E DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA, ENTRAMBI AL PIANO TERRENO; 5) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 6) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 7) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 8) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E DUE TERRAZZE, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 9) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO E DISIMPEGNO, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 10) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 11) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 12) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 13) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E DUE TERRAZZE, CORREDATO

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 94717 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:44:32

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2019-06-12T10:36:43.457194+02:00

Registro generale n. 8083

Registro particolare n. 1187

Presentazione n. 47 del 12/06/2019

DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 14) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO- SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E DUE TERRAZZE, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 15) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO- SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 16) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO- SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 17) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 18) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 19) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E DUE TERRAZZE, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 20) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E DUE TERRAZZE, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 21) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, UNA CAMERA, UN SERVIZIO IGIENICO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; 22) APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERZO COMPOSTO DA INGRESSO-SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E TERRAZZA, CORREDATO DA UN VANO AD USO CANTINA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRENO; DAL N.23) AL N. 44) SONO TUTTI POSTI AUTO AL PIANO TERRENO DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI METRI QUADRATI DICIASSETTE (MQ. 17), CIASCUNO. COSTITUISCONO OGGETTO DELLA PRESENTE GARANZIA IPOTECARIA ANCHE GLI ENTI COMUNI: - LA CORSIA-PEDONALE-PILOTIS; - IL LOCALE TECNICO; - L'ATRIO, LA SCALA E L'ASCENSORE; - L'ATRIO, LA SCALA E L'ASCENSORE; - I DISIMPEGNI, COME MEGLIO IDENTIFICATI AL QUADRO "B". - ELEZIONE DI DOMICILIO: A TUTTI GLI EFFETTI DEL CONTRATTO ED ANCHE PER LE NOTIFICHE DI QUALSIASI TITOLO ED ATTO E DI DIFFIDA, ANCHE NON GIUDIZIALE, LE PARTI, NEI NOMI, ELEGGONO DOMICILIO, QUANTO ALLA BANCA, PRESSO LA SUA SEDE QUALE IN EPIGRAFE INDICATA E QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA SEDE SOCIALE ANCH'ESSA IN EPIGRAFE INDICATA. LE PARTI POTRANNO COMUNICARE LA VARIAZIONE DEL SUDDETTO DOMICILIO MEDIANTE APPOSITA COMUNICAZIONE SCRITTA.

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 21/01/2022
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO
Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 329
Codice fiscale 800 098 80537

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 7
Consistenza -

Immobile n. 2

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 8
Consistenza -

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 9
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 10
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 11
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 12
Consistenza -

Immobile n. 7

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 13
Consistenza -

Immobile n. 8

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 14
Consistenza -

Immobile n. 9

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 15
Consistenza -

Immobile n. 10

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 11						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 12						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 13						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 14						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 15						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 16						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 17						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 18

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 19

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 25
Consistenza -

Immobile n. 20

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 21

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 22

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 23

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 29
Consistenza -

Immobile n. 24

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 30
Consistenza -

Immobile n. 25

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	31
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	26					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	32
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	27					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	33
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	28					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	34
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	29					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	35
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	30					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	36
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	31					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	37
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	32					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	38
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 33

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 39
Consistenza -

Immobile n. 34

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 40
Consistenza -

Immobile n. 35

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 41
Consistenza -

Immobile n. 36

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 42
Consistenza -

Immobile n. 37

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 43
Consistenza -

Immobile n. 38

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 44
Consistenza -

Immobile n. 39

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 45
Consistenza -

Immobile n. 40

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	46
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	41					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	47
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	42					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	48
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	43					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	49
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	44					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	50
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	45					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	10
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n.	46					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	11
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n.	47					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	12
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 48

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 13
Consistenza -

Immobile n. 49

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 14
Consistenza -

Immobile n. 50

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 15
Consistenza -

Immobile n. 51

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 16
Consistenza -

Immobile n. 52

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 692 Subalterno 17
Consistenza -

Immobile n. 53

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 2
Consistenza -

Immobile n. 54

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 692 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 55

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	4
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	56					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	5
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	57					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	6
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	58					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	7
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	59					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	8
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	60					
Comune		I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella	692	Subalterno	9
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	61					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	1
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n.	62					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	2
Natura		E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 63

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 1912

Subalterno

3

Consistenza -

Immobile n. 64

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 1912

Subalterno

4

Consistenza -

Immobile n. 65

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 1912

Subalterno

5

Consistenza -

Immobile n. 66

Comune D656 - FOLLONICA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 26

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 1912

Subalterno

6

Consistenza -

Immobile n. 67

Comune I187 - SANTA FIORA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura E - ENTE COMUNE

Particella 692

Subalterno

1

Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 57

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 61

Subalterno

5

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 57

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 61

Subalterno

6

Consistenza -

Immobile n. 3

Comune A369 - ARCIDOSSO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 57

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Particella 61

Subalterno

3

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 4	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 5	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 6	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 7	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 8	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 9	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 10	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Comune	FABBRICATI				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Immobile n. 11

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 12

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 13

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Particella 356 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 14

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 1
Consistenza -

Immobile n. 15

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 16

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 5
Consistenza -

Immobile n. 17

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 8
Consistenza -

Immobile n. 18

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6 del 31/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 19						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 20						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 21						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 22						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 23						
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n. 24						
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 57	Particella	61	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n. 25						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		
Immobile n. 26						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	7
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 27					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	14
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 28					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	29
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 29					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	30
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 30					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	31
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 31					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	32
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Immobile n. 32					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	33
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome

Nata il

Sesso

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA' SUPERFICIARIA

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 66283 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:06:29

Richiedente MLCPLG per conto di 80009880537

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1291

Registro particolare n. 1012

Presentazione n. 6

del 31/01/2022

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA' SUPERFICIARIA

Per la quota di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA' SUPERFICIARIA

Per la quota di -

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

VOGLIA IL TRIBUNALE DI GROSSETO, ACCERTATO E DICHIARATO SUSSISTENTE IL DIRITTO DI CREDITO DELLA SIG. [REDACTED] L'IMPORTO DI EURO 21.327,79 NEI CONFRONTI DELLA [REDACTED]

[REDACTED] SULLA BASE DEL DETTATO DELLA CONVENZIONE DEL

NOTAIO SENSI DE L 29/09/2008 E DELL'ATTO DI ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO ALLA SIG. [REDACTED]

[REDACTED] DELL'8/11/2016, DICHIARARE LA SUSSISTENZA DEI PRESUPPOSTI EX ART. 2901 C.C., E PER

L'EFFETTO REVOCARE E/O DICHIARARE Nullo E/O INEFFICACIE NEI CONFRONTI DELLA SIG. [REDACTED]

[REDACTED] E CONTRO LA [REDACTED] L'ATTO AI ROGITI DEL NOTAIO LUCIANO

GIORGETTI (REP. 28538, RACC. 16840) TRASCritto PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO

PROVINCIALE DI GROSSETO - SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE IL 14/12/2017 (REP. GEN. 15825; REP.

PART. 11618) CON SPECIFICO RIFERIMENTO AI DIRITTI DI PROPRIETA' E PROPRIETA' SUPERFICIARIA

DEGLI IMMOBILI INDICATI NEL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA.

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 294,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 5545
Protocollo di richiesta GR 20446/1 del 2024

Il Conservatore
Conservatore SANTINI CHIARA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	8
Data	04/04/2024	Codice fiscale	800 098 80537
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI GROSSETO		
Sede	GROSSETO (GR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione	600 SENTENZA DI DICHIARAZIONE DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE DELLA SOCIETA'
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali	4	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	A369 - ARCIDOSSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	57	Particella	61
				Subalterno	3

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 2 - segue

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 4					
Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	6
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 5					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 7					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 9					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 10					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 3 - segue

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 11						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 12						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 13						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 14						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 15						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 16						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 17						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 18						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 19						
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 4 - segue

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 20					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 21					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	27
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 22					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	28
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 2					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 3					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	9
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 4					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 5					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 5 - segue

	CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 7					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 9					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 10					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 11					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 12					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 13					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 14					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 6 - segue

Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 15					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 16					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 17					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 18					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 19					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	25
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 20					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 21					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	27
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 22					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	28
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 23					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 7 - segue

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	29
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 24						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	30
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 25						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	31
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 26						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	32
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 27						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	33
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 28						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 29						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 30						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 31						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 32						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 8 - segue

Catasto	FABBRICATI	Particella	1912	Subalterno	38
Sezione urbana	- Foglio 26	Consistenza	-		
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE				
Immobile n. 33					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	39
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 34					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 35					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	41
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 36					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	42
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 37					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	43
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 38					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	44
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 39					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	45
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 40					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 9 - segue

Immobile n. 41					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	47
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 42					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	48
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 43					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	49
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 44					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 45					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 46					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 47					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 48					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 49					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 10 - segue

Immobile n. 50				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Immobile n. 51				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Immobile n. 52				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Immobile n. 53				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Immobile n. 54				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Immobile n. 55				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Immobile n. 56				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Immobile n. 57				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Immobile n. 58				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	692	Subalterno 15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 11 - segue

Immobile n. 59					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	-
				Subalterno	16

Immobile n. 60					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	692
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	-
				Subalterno	17

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	1

Immobile n. 2					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	2

Immobile n. 3					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	3

Immobile n. 4					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	4

Immobile n. 5					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	5

Immobile n. 6					
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	26	Particella	1912
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	6

Immobile n. 7					
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	692
Natura	E - ENTE COMUNE			Consistenza	-
				Subalterno	1

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 12 - segue

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	1
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 2

Comune	A369 - ARCIDOSO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 57	Particella	61	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 3

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	2
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 4

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	7
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 5

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	14
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 6

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	29
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 7

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	30
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 8

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	31
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 9

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	32
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Immobile n. 10

Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 179	Particella	356	Subalterno	33
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5975
Registro particolare n. 4745
Presentazione n. 2 del 19/04/2024

Pag. 13 - Fine

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale -

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di 1/1 | | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1 | | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 09/01/2024

Pubblico ufficiale UNEP TRIBUNALE DI GROSSETO

Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 45

Codice fiscale 800 008 20532

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Richiedente

Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 17

Immobile n. 2

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 179

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356

Consistenza -

Subalterno 18

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5

del 24/01/2024

Immobile n. 3

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 19
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 21
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 23
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 7

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 8

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 9

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 356 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 10

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	11					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	12					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	13					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	14					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	15					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	16					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	13
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	17					
Comune	H449 - ROCCASTRADA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 179	Particella	356	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Immobile n. 18

Comune H449 - ROCCASTRADA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 179
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 356 Subalterno 16
Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 7
Consistenza -

Immobile n. 2

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 8
Consistenza -

Immobile n. 3

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 9
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 10
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 11
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 12
Consistenza -

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Immobile n. 7

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	13
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 8

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 9

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 10

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 11

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 12

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 13

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Immobile n. 14

Comune	D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 15						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 16						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	22
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 17						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 18						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	24
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 19						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	25
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 20						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n. 21						
Comune	D656 - FOLLONICA (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	27
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5

del 24/01/2024

Immobile n. 22

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 1912 Subalterno 28
Consistenza -

Immobile n. 23

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 29
Consistenza -

Immobile n. 24

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 30
Consistenza -

Immobile n. 25

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 31
Consistenza -

Immobile n. 26

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 32
Consistenza -

Immobile n. 27

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 33
Consistenza -

Immobile n. 28

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 34
Consistenza -

Immobile n. 29

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	35
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	30					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	36
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	31					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	37
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	32					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	38
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	33					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	39
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	34					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	40
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	35					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	41
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	36					
Comune		D656 - FOLLONICA (GR)				
Catasto		FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 26	Particella	1912	Subalterno	42
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5

del 24/01/2024

Immobile n. 37

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 43
Consistenza -

Immobile n. 38

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 44
Consistenza -

Immobile n. 39

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 45
Consistenza -

Immobile n. 40

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 46
Consistenza -

Immobile n. 41

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 47
Consistenza -

Immobile n. 42

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 48
Consistenza -

Immobile n. 43

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 26
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1912 Subalterno 49
Consistenza -

Immobile n. 44

Comune D656 - FOLLONICA (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

Motivazione CTU tribunale Grosseto

n. T1 88251 del 26/06/2024

Inizio ispezione 26/06/2024 10:35:47

Richiedente MLCPLG per conto di
MLCPLG79S08E202A

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 992

Registro particolare n. 767

Presentazione n. 5 del 24/01/2024

Sezione urbana -	Foglio 26	Particella 1912	Subalterno 50
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza -	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- | | | | |
|--|-----|-------------------|--------------------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' SUPERFICIARIA |
| Per la quota di | 1/1 | | |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA QUANTO SEGUE:- GLI IMMOBILI, MEGLIO DESCRITTI NELLA SEZION E B - IMMOBILI DELLA PRESENTE NOTA, VENGONO SOTTOPOSTI A PIGNORAMENTO E LO STESSO DEVE INTENDERSI ESTESO A TUTTI I DIRITTI, LE SERVITU', PER TINENZE, RELATIVE ACCESSIONI, ACCESSORI E FRUTTI COME PER LEGGE.- IL PIGNORAMENTO VIENE TRASCRITTO PER EURO 2.397.526,52 OLTRE INTERESSI E SPESE FINO AL SODDISFO.- CON SEDE IN

NAPOLI ALLA VIA SANTA BRIGIDA N. 39 R APPRESENTA E DIFESA DALL' AVV.

CON STUDIO IN

DOVE ELEGGE DOMICILIO.

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5170
Registro particolare n. 401
Presentazione n. 4 del 02/04/2026

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 294,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 4568
Protocollo di richiesta GR 21894/1 del 2026

Il Conservatore
Conservatore PAOLELLA MARIA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	165
Data	15/04/2025	Codice fiscale	800 098 80537
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI GROSSETO		
Sede	GROSSETO (GR)		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 705 CANCELLAZIONE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di GROSSETO
Trascrizione Numero di registro particolare 1012 del 31/01/2022
Richiedente DOTT PELLEGRINI ROBERTO
Indirizzo GROSSETO

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5170
Registro particolare n. 401
Presentazione n. 4 del 02/04/2026

Pag. 2 - Fine

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5171
Registro particolare n. 402
Presentazione n. 5 del 02/04/2026

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 4569
Protocollo di richiesta GR 21900/1 del 2026

Il Conservatore
Conservatore PAOLELLA MARIA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	27/05/2025	Numero di repertorio	811
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI GROSSETO	Codice fiscale	800 098 80537
Sede	GROSSETO (GR)		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 705 CANCELLAZIONE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di GROSSETO
Trascrizione Numero di registro particolare 2965 del 23/03/2018
Richiedente DOTT PELLEGRINI ROBERTO
Indirizzo GROSSETO

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 15 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Cognome

Nato il

Sesso

Soggetto n. 2

Cognome

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5171
Registro particolare n. 402
Presentazione n. 5 del 02/04/2026

Pag. 2 - segue

Nata il	10/08/1956	a	TORRE DEL GRECO (NA)	
Sesso	F	Codice fiscale	SPS FLM 56M50 L259 E	
Soggetto n. 3				
Cognome	CASELLI			Nome RAFFAELE
Nato il	28/01/1973	a	GROSSETO (GR)	
Sesso	M	Codice fiscale	CSL RFL 73A28 E202 U	
Soggetto n. 4				
Cognome	RUBEGNI			Nome ROBERTO
Nato il	03/01/1973	a	GROSSETO (GR)	
Sesso	M	Codice fiscale	RBG RRT 73A03 E202 G	
Soggetto n. 5				
Cognome	TESTI			Nome ANDREA
Nato il	19/09/1976	a	SIENA (SI)	
Sesso	M	Codice fiscale	TST NDR 76P19 I726 R	
Soggetto n. 6				
Cognome	SALETTI			Nome CRISTINA
Nato il	06/01/1977	a	ORBETELLO (GR)	
Sesso	F	Codice fiscale	SLT CST 77A46 G088 S	
Soggetto n. 7				
Cognome	MACEROLA			Nome MASSIMO
Nato il	19/09/1966	a	AVEZZANO (AQ)	
Sesso	M	Codice fiscale	MCR MSM 66P19 A515 H	
Soggetto n. 8				
Cognome	PALAZZO			Nome ANTONIO
Nato il	11/05/1968	a	VENAFRO (IS)	
Sesso	M	Codice fiscale	PLZ NTN 68E11 L725 X	
Soggetto n. 9				
Cognome	SCIGLIANO			Nome DANIELE
Nato il	14/01/1982	a	GERMANIA (EE)	
Sesso	M	Codice fiscale	SCG DNL 82A14 Z112 W	
Soggetto n. 10				
Cognome	CALVELLI			Nome ANDREA
Nato il	04/04/1980	a	GROSSETO (GR)	
Sesso	M	Codice fiscale	CLV NDR 80D04 E202 I	
Soggetto n. 11				
Cognome	CALLARI			Nome VALENTINA
Nato il	25/06/1984	a	GROSSETO (GR)	
Sesso	F	Codice fiscale	CLL VNT 84H65 E202 X	
Soggetto n. 12				
Cognome	VEGNI			Nome UGO
Nato il	09/03/1968	a	SIENA (SI)	
Sesso	M	Codice fiscale	VGN GUO 68C09 I726 H	
Soggetto n. 13				
Cognome	GJYZELI			Nome ADELIN
Nato il	03/12/1981	a	ALBANIA (EE)	
Sesso	M	Codice fiscale	GJY DLN 81T03 Z100 F	
Soggetto n. 14				
Cognome	BENIGNI			Nome FEDERICO
Nato il	01/04/1981	a	SIENA (SI)	
Sesso	M	Codice fiscale	BNG FRC 81D01 I726 I	
Soggetto n. 15				
Cognome	ROMANO			Nome NICOLA

Direzione Provinciale di GROSSETO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5171
Registro particolare n. 402
Presentazione n. 5 del 02/04/2026

Pag. 3 - Fine

Nato il 09/03/1977 a MONTALCINO (SI)
Sesso M Codice fiscale RMN NCL 77C09 F402 I

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5189
Registro particolare n. 420
Presentazione n. 23 del 02/04/2026

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 4577
Protocollo di richiesta GR 21926/1 del 2026

Il Conservatore
Conservatore PAOLELLA MARIA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	15/04/2025	Numero di repertorio	1034
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI GROSSETO	Codice fiscale	800 098 80537
Sede	GROSSETO (GR)		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 705 CANCELLAZIONE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di GROSSETO
Trascrizione Numero di registro particolare 3878 del 18/04/2019
Richiedente DOTT PELLEGRINI ROBERTO
Indirizzo GROSSETO

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Domanda di annotazione

Registro generale n. 5189
Registro particolare n. 420
Presentazione n. 23 del 02/04/2026

Pag. 2 - Fine

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare