



COMUNE DI TREQUANDA

C.A.P. 53020
TEL. 0577/662114 - 662092
FAX 0577/662029

PROVINCIA DI SIENA

P. IVA 00617280524
COD. FISC. 81002840528



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la richiesta del Sig. Andrea Petreni;
Visto il vigente strumento urbanistico;
Visti gli atti d'ufficio;
Visto l'articolo 30 del D.P.R. 380 del 06.06.2001;

CERTIFICA

che l'area posta nel Comune di Trequanda, fraz. Petroio Via Madonnino dei Monti censita al N.C.T. di questo Comune al foglio di mappa n° 54, particelle n° 48 e 56 risulta classificata come segue dal vigente strumento urbanistico:

Foglio 54 P.lle 48 e 56 ZONA B3C

Prescrizioni Urbanistiche:

B3“C”- (Petroio) Lotto di completamento Via Madonnino dei Monti
Tipo di intervento: nuova edificazione a destinazione: residenziale e accessori; verde privato
Modalità attuative: intervento edilizio diretto
Parametri:
S.U.L. massima prevista: mq. 335
Volume massimo previsto mc. 1.000.
Numero massimo dei piani fuori terra: 2
Altezza massima: ml. 6,50
Distanza minima dalle strade e dai confini: ml. 5
Distanza minima tra edifici con pareti finestrate: ml. 10
Classe di fattibilità: elaborato 1 fattibilità geologica
VINCOLI AMBIENTALI CHE INTERESSANO L'AREA : Vincolo Idrogeologico.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Trequanda, lì 15.11.2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



Cortonesi Luca